

Создано: 26.10.2025 в 21:59

Обновлено: 14.12.2025 в 12:31

Собственник

**79921275372,7986674
7369**

Москва, Газгольдерная улица, 10

100 000 ₽

Москва, Газгольдерная улица, 10

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[улица Газгольдерная](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

29.2 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

58.7 м²

Этаж

16/31

Детали объекта

Тип сделки

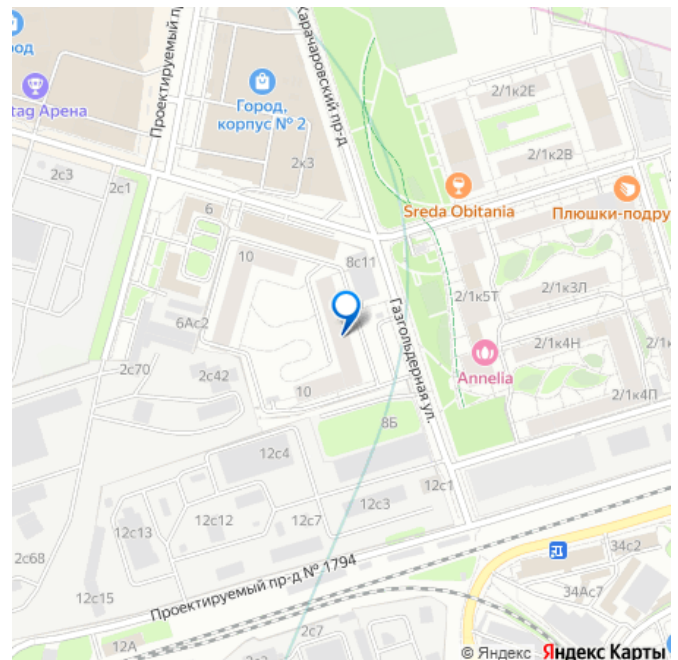
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся просторная и светлая двухкомнатная квартира с евроремонтом на 16-м этаже современного 31-этажного монолитного дома, построенного в 2023 году. Общая площадь квартиры составляет 58,7 кв. м, из которых жилая — 29,2 кв. м, а кухня — 12 кв. м. Высота потолков — 2,7 метра, что создаёт ощущение простора. Квартира находится всего в 8 минутах пешком от метро «Нижегородская». В квартире есть всё необходимое для комфортной жизни. Просторная кухня оборудована современной техникой, включая холодильник и посудомоечную машину. В комнате и на кухне установлена удобная мебель. Два отдельных санузла, в одном из которых есть ванна, делают проживание более комфортным. Окна выходят на улицу, а в квартире есть лоджия, где можно отдохнуть на свежем воздухе. Также в наличии

телевизор и стиральная машина, подключён интернет. Дом, в котором находится квартира, имеет подземную парковку, что особенно удобно для автовладельцев. В доме работают два пассажирских и один грузовой лифты, поэтому можно легко подняться на нужный этаж. Район отлично подходит для семейного проживания: рядом расположены школы и детские сады, а также магазины для ежедневных покупок. Это создаёт удобство и экономит время на дорогу. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города. Договор аренды оформляется напрямую с собственником. Возможна аренда на длительный срок. Без обременений. Комиссия агентству отсутствует, требуется залог и предоплата за первый месяц проживания. Квартира идеально подойдёт для семьи или пары. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь и приходите увидеть эту прекрасную квартиру своими глазами.





