

Создано: 28.01.2026 в 13:55

Обновлено: 03.02.2026 в 11:16

<https://move.ru/objects/9288521222>

### Собственник

**79150123760, 7916415  
4527**

Москва, улица Маршала Еременко, 1к2

**70 000 ₽**

Москва, улица Маршала Еременко, 1к2

Округ

[ЮВАО, район Некрасовка](#)

для заметок

### Квартира



Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

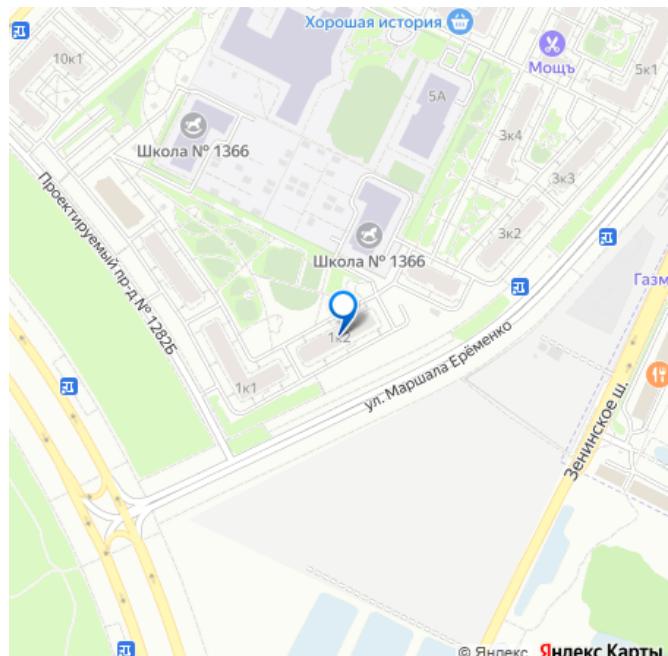
14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.8 м<sup>2</sup>

Этаж

14/14



### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Сдаётся просторная 2-комнатная квартира площадью 58,8 кв. м на 14 этаже 14-этажного дома, который был построен в 2022 году.

Удобное расположение: всего 20 минут пешком до станции метро «Некрасовка».

Жилая площадь составляет 29 кв. м, кухня — 14 кв. м. Из окон открывается вид как во двор, так и на улицу, что обеспечивает хорошую освещённость и проветривание помещений. В квартире сделан

косметический ремонт, поэтому все комнаты выглядят аккуратно и свежо. На кухне и в комнате есть необходимая мебель, а также техника: холодильник, телевизор и стиральная машина. Это позволяет

комфортно проживать в квартире без дополнительных вложений. Ванная комната оборудована ванной, а также есть один совмещённый и один отдельный санузел, что удобно для семьи. Дом оснашён

пассажирским и грузовым лифтами, а также пандусом, что удобно для семей с маленькими детьми или пожилых людей. На территории дома предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда найдётся место для

вашего автомобиля. В доме также есть мусоропровод, что облегчает утилизацию отходов. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины, что делает район идеальным для семейного проживания. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Условия аренды: квартира сдаётся напрямую от собственника, без комиссии. Мы открыты к обсуждению условий по залогу и предоплате. Квартира идеально подойдёт для семьи или пары. Никто не жил, сдается впервые. Сумма залога обсуждается. Записывайтесь на просмотр уже сегодня и убедитесь в том, что это именно то жильё, которое вы искали!



