

🕒 Создано: 23.03.2026 в 14:07

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 13:38

**Светлана Соловьева, Покупка
новостройки**

79891134942

Москва, Фестивальная улица, 44

70 000 ₺

Москва, Фестивальная улица, 44

Округ

[САО, Головинский район](#)

Улица

[улица Фестивальная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

58.9 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

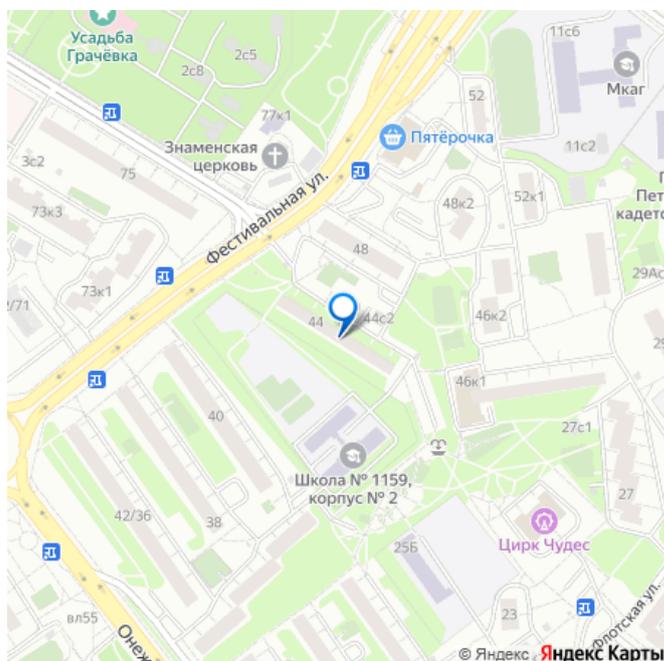
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



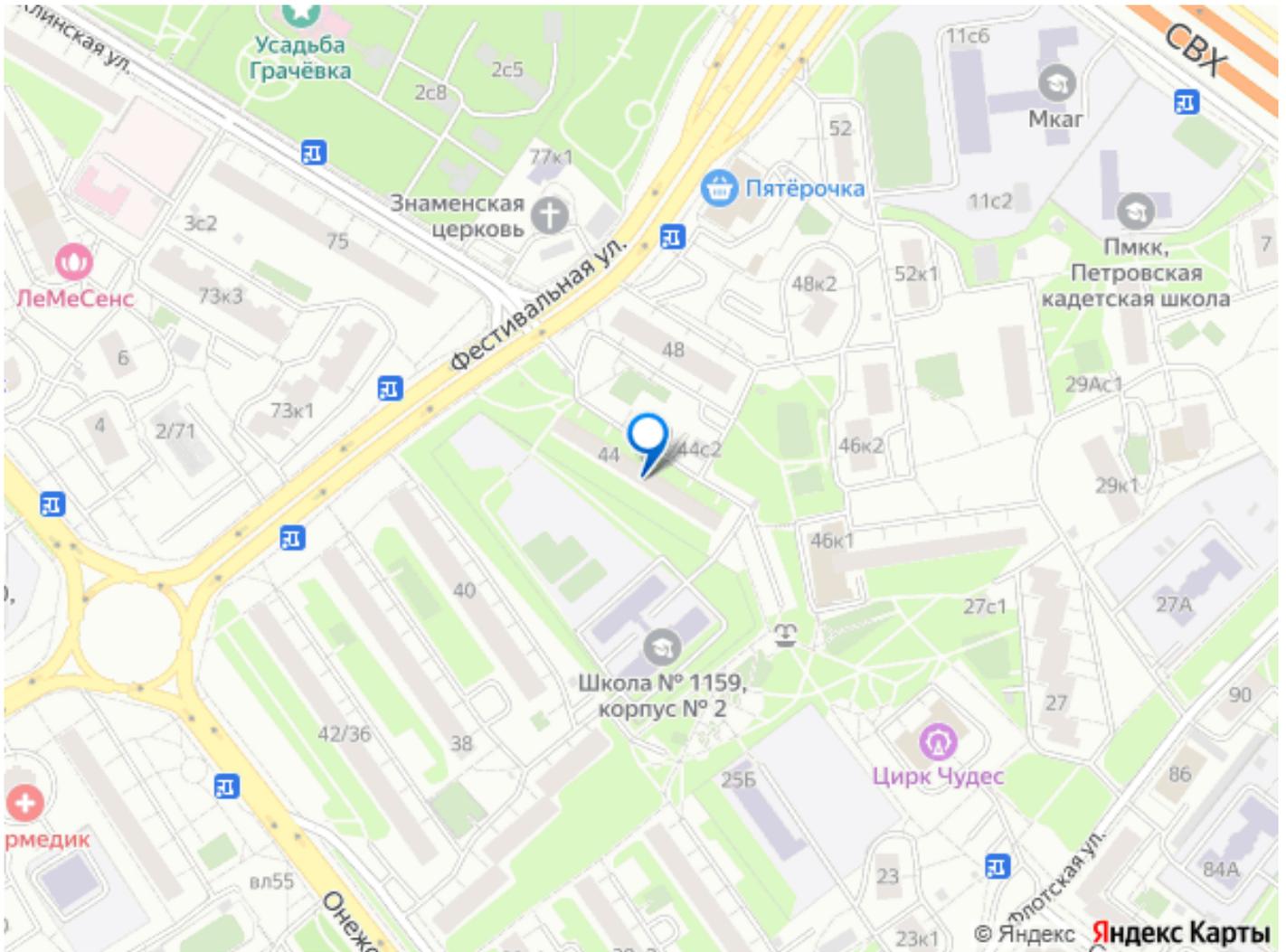
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся светлая и уютная 2-комнатная (в квартире три комнаты, одна закрыта) квартира площадью 58,5 кв. м на 1 этаже 9-этажного дома. Квартира в хорошем состоянии, есть все необходимое для комфортного проживания семьи: • Удобная планировка с изолированными комнатами • Хороший ремонт, чистая и ухоженная квартира • Пластиковые окна — тепло и тихо • Утепленный балкон • Подогреваемые полы на кухне, в санузле и в прихожей — особенно комфортно в холодное время года • Функциональная кухня с удобной рабочей зоной • Гардеробная и продуманные места хранения Расположение, инфраструктура и транспорт: Еще одним преимуществом данной квартиры является ее расположение среди развитой инфраструктуры в окружении живописных парков! В шаговой доступности (видно из окна) школа 1159, детские сады, поликлиники, остановка общественного транспорта, магазины, аптеки, Грачевский парк, Парк Северного речного вокзала. Это место идеально подходит для жизни: можно гулять в парке, заниматься спортом на свежем воздухе и при этом пользоваться всеми преимуществами городской инфраструктуры. Можно быстро добраться до основных магистралей и станций метро: • до станций: МЦД-3 «Грачёвская», метро «Речной вокзал» -- 15 минут пешком. • по СВХ, расположенной недалеко, можно быстро и удобно добраться до центра города. Звоните

или пишите, чтобы договориться о просмотре. С удовольствием отвечу на все вопросы и покажу квартиру в удобное для Вас время.





Move.ru - вся недвижимость России