

Создано: 23.11.2025 в 09:37

Обновлено: 30.11.2025 в 14:09

<https://move.ru/objects/9286821844>

Мария Небиева, Мария Небиева

79855432707

Москва, улица Пречистенка, 34/18

175 000 ₽

Москва, улица Пречистенка, 34/18

Округ

для заметок

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Пречистенка](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

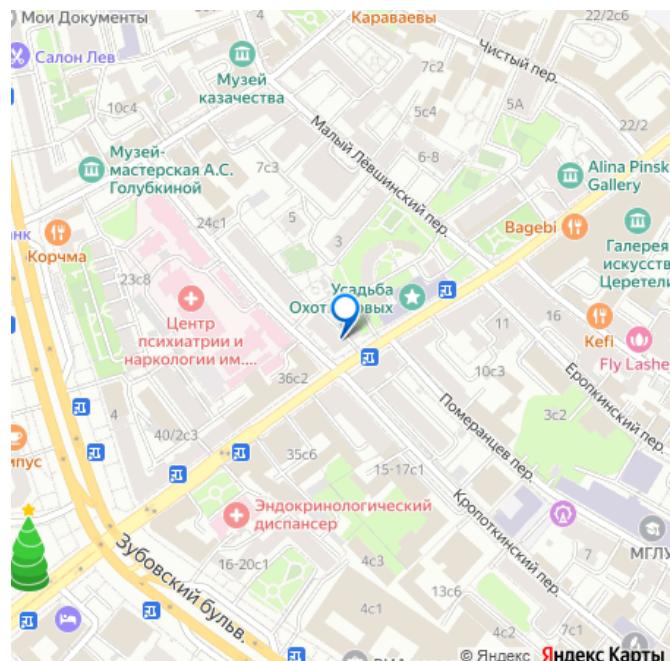
27 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

58 м²



Этаж

7/7

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

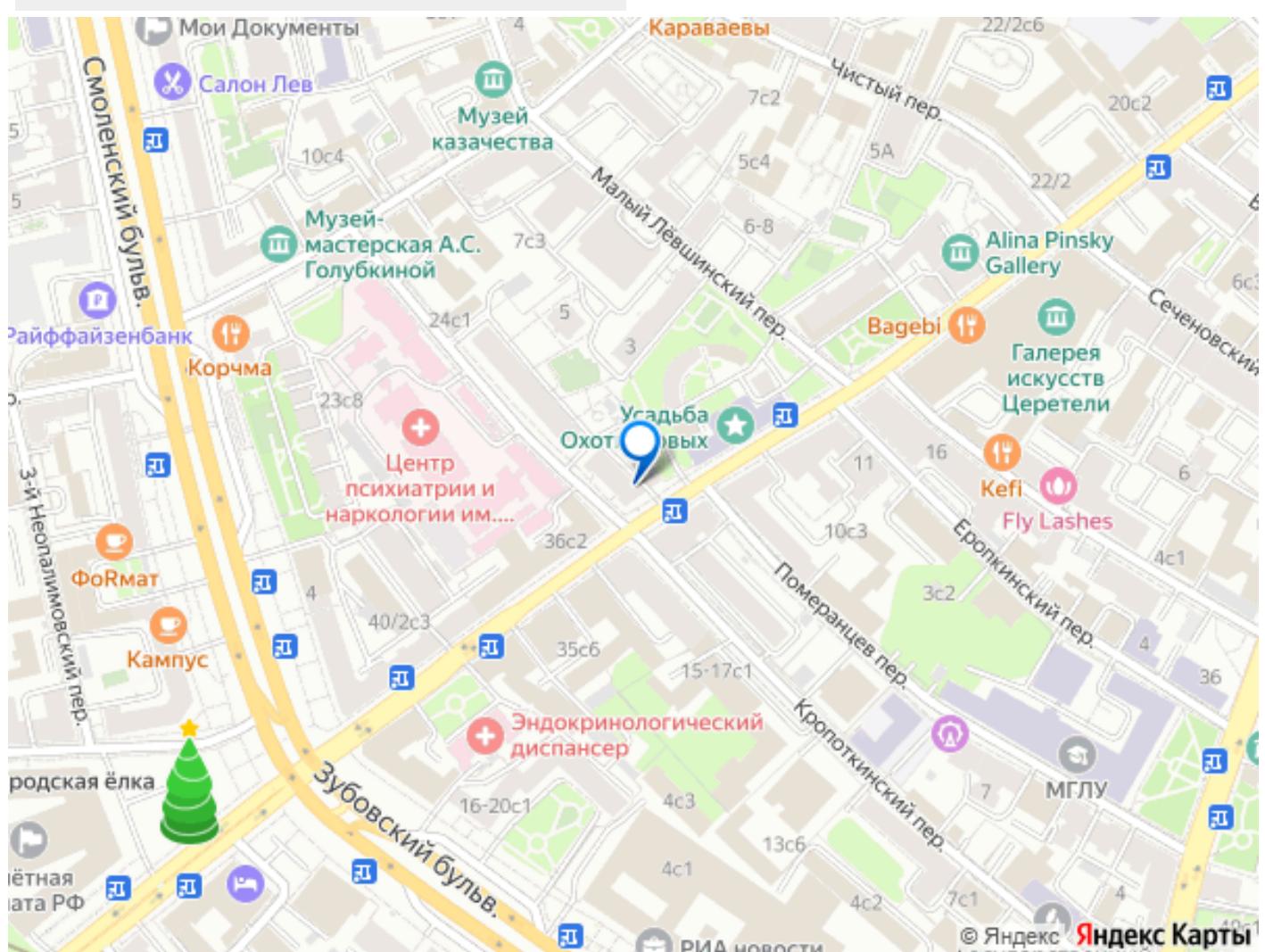
Описание

Сдается просторная светлая двухкомнатная квартира (58 кв. м) в историческом центре Москвы (в шаговой доступности от м. Кропоткинская, Парк культуры, Смоленская) в кирпичном доме. Две изолированные комнаты (18 и 9 кв м, кухня 9 кв м).

Просторный коридор со встроенным шкафом. В каждой комнате по 2 окна. Абсолютно новый ремонт, вы будете первыми жильцами после ремонта. Квартира одна на этаже (последний этаж, лифт пассажирский), окна выходят в тихий двор. Также из окон открывается вид на МИД. Все окна выходят на запад. Просторная ванная комната (совмещенная), с окном. Напротив дома остановка общественного транспорта, магазин Вкусвилл, рядом Ароматный мир, Магнolia, Азбука вкуса). Удобный выезд на Садовое кольцо. В пешей доступности: Пречистенская набережная, Зачатьевский монастырь, Храм Христа Спасителя, музеи и галереи. До Кремля - 20 минут пешком. Весь район отреставрирован в 2024/25 г. Во дворе детская площадка. Школы, детский сад в шаговой доступности. Приличные соседи. Квартира сдаётся на длительный срок арендаторам без животных, гарантирующих своевременную оплату и порядок. По мебели : можем по договоренности увезти/ привезти. В квартире имеются: посудомоечная машина, холодильник, микроволновая печь,

стиральная машина, кондиционер, бойлер,
домофон. Оперативный показ и заселение.
Звоните/ пишите, буду рада ответить на
вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России