

🕒 Создано: 24.11.2025 в 01:05

Обновлено: 30.11.2025 в 13:23

Собственник

79164979375

Москва, Новоалексеевская улица, 1

90 000 ₽

Москва, Новоалексеевская улица, 1

Округ

[СВАО, Алексеевский район](#)

Улица

[улица Новоалексеевская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

52 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

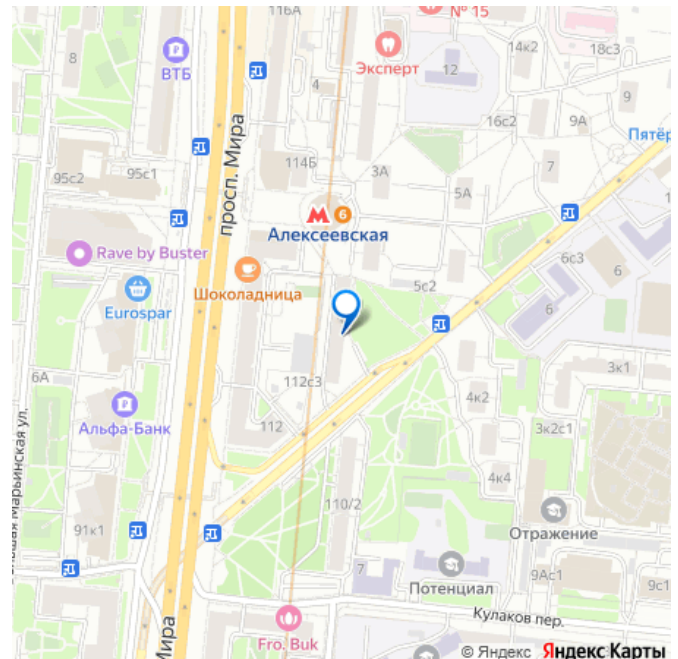
Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Ремонт

косметический

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт

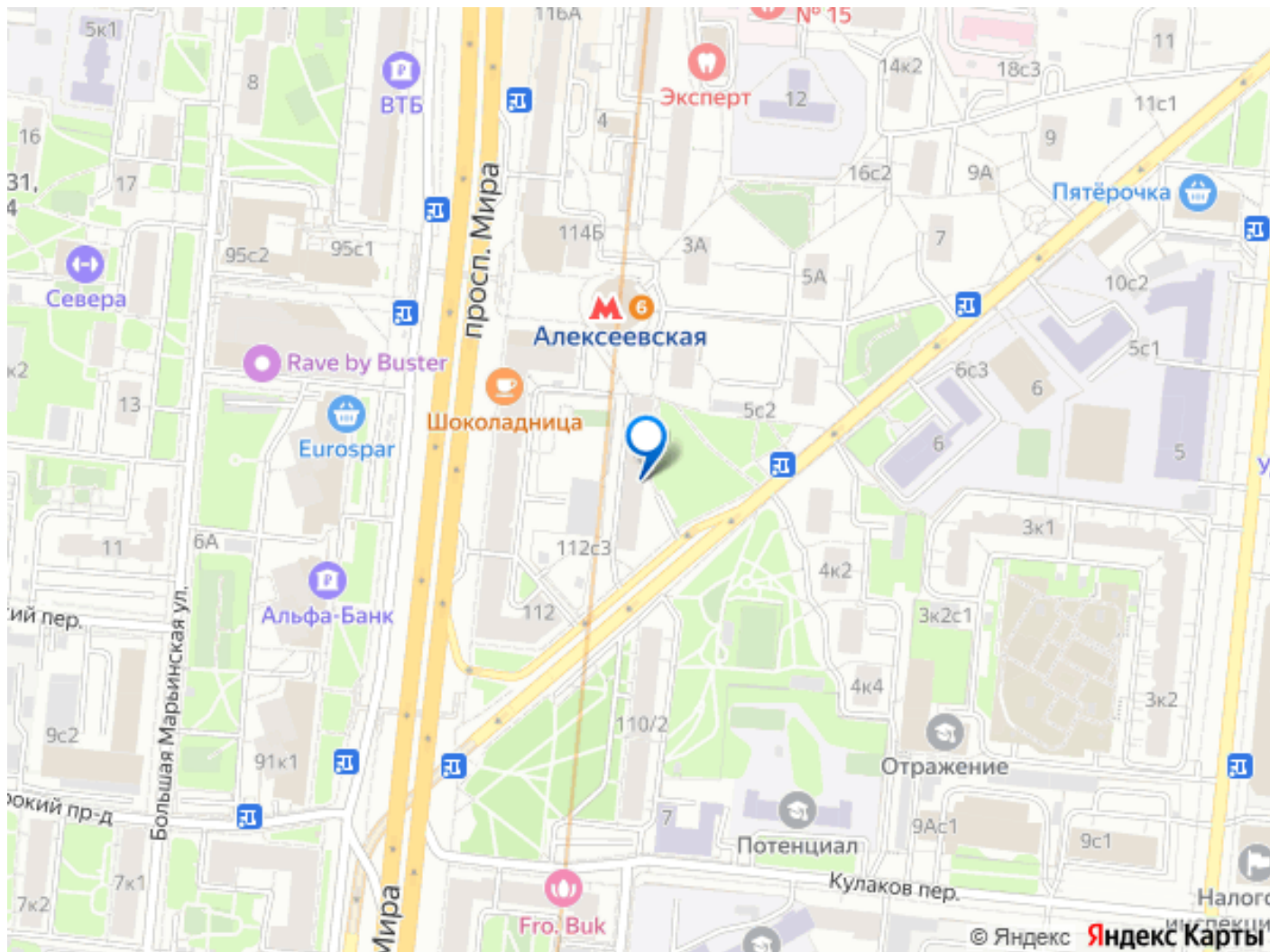
Описание

Сдаётся уютная двухкомнатная квартира без комиссии сразу после ремонта с новой мебелью, бытовой техникой и полной комплектацией для длительного проживания. Идеальное расположение для тех, кто ценит время и комфорт — всего 50 метров пешком от станции метроАлексеевская, без всякого преувеличения меньше минуты. Ключевые преимущества: Уникальная терраса: Большая,просторная терраса — ваша личная зона отдыха для завтраков на свежем воздухе, вечерних посиделок с друзьями или уединения с книгой. Винтажный шарм и свежий ремонт: В квартире недавно выполнен весьма простой, но бережный косметический ремонт, который подчеркнул её винтажный стиль. Сохранены исторический паркет, кухонная мойка и газовая плита, отреставрирована в модных цветах встроенная мебель из 60-ых, в снежно-белый покрашены деревянные окна, ванная покрыта свежим слоем акрила, вместе с ними сохранена душевная атмосфера, при этом всё остальное новое и чистое. Полная комплектация: Всё необходимое для комфортной жизни уже есть: от телевизора до утюга, от капсульной кофеварки до всей необходимой посуды. Вас ждут новые стильные мебель и освещение, вся бытовая техника (холодильник (в ретро-стиле), стиральная машина, свч (в ретро-стиле), тв, капсульная кофеварка, пылесос,

утюг, гладильная доска, напольная сушилка и т.д.). Дополнительный балкон: Помимо огромной террасы, в квартире есть и классический балкон. Непосредственно прямо перед подъездом богатейшая и разнообразнейшая инфраструктура магазинов, услуг, ресторанов, включая спортплощадку и библиотеку в первом этаже самого здания. Постоянная парковка в закрытом дворе невозможна, но разовые пропуска для переезда не станут проблемой. Зато в соседних дворах и на прилегающей улице по-прежнему есть бесплатные парковки. До парка Сокольники 15-20 мин. пешком, до ВДНХ 20-25 мин или 1 остановку на метро. О квартире: Общая площадь: 58 кв.м Этаж: 8/9 Санузел: раздельный Квартира идеально подойдёт для пары или взрослого человека (проживание большего количества жильцов невозможно), которые ищут не просто жильё, а место с характером и уникальными преимуществами. Проживание с домашними животными, к сожалению, из-за паркета тоже невозможно. Квартира зимой жаркая, а еще, к сожалению, не подходит людям, нуждающимся в повышенной тишине: и проспект Мира рядом, и звукоизоляция кооперативного дома, как ни странно, оставляет желать лучшего. Счетчики (электричество, вода) оплачиваются отдельно.







Move.ru - вся недвижимость России