

Создано: 04.12.2025 в 17:55

Обновлено: 25.12.2025 в 04:10

Москва, улица Новый Арбат, 26

120 000 ₽

Москва, улица Новый Арбат, 26

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[улица Новый Арбат](#)

<https://move.ru/objects/9287217586>

Агент

**79339382339,7924082
2468**

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

17/24

Детали объекта

Тип сделки

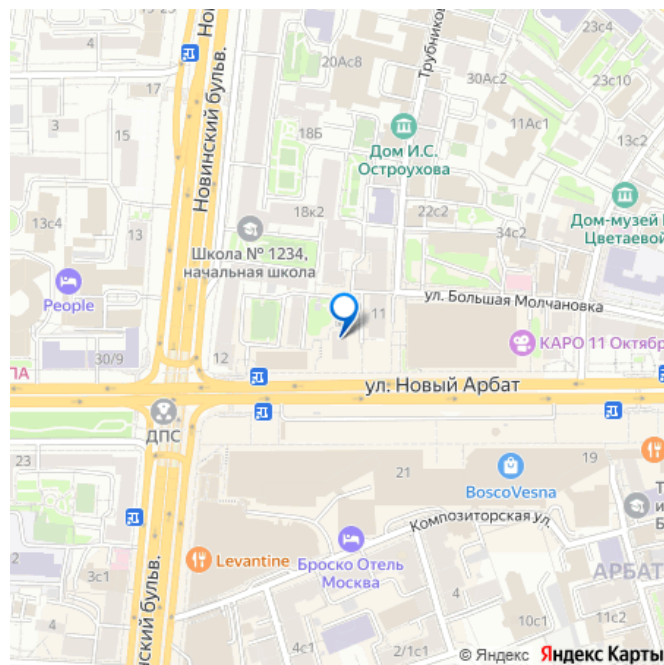
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

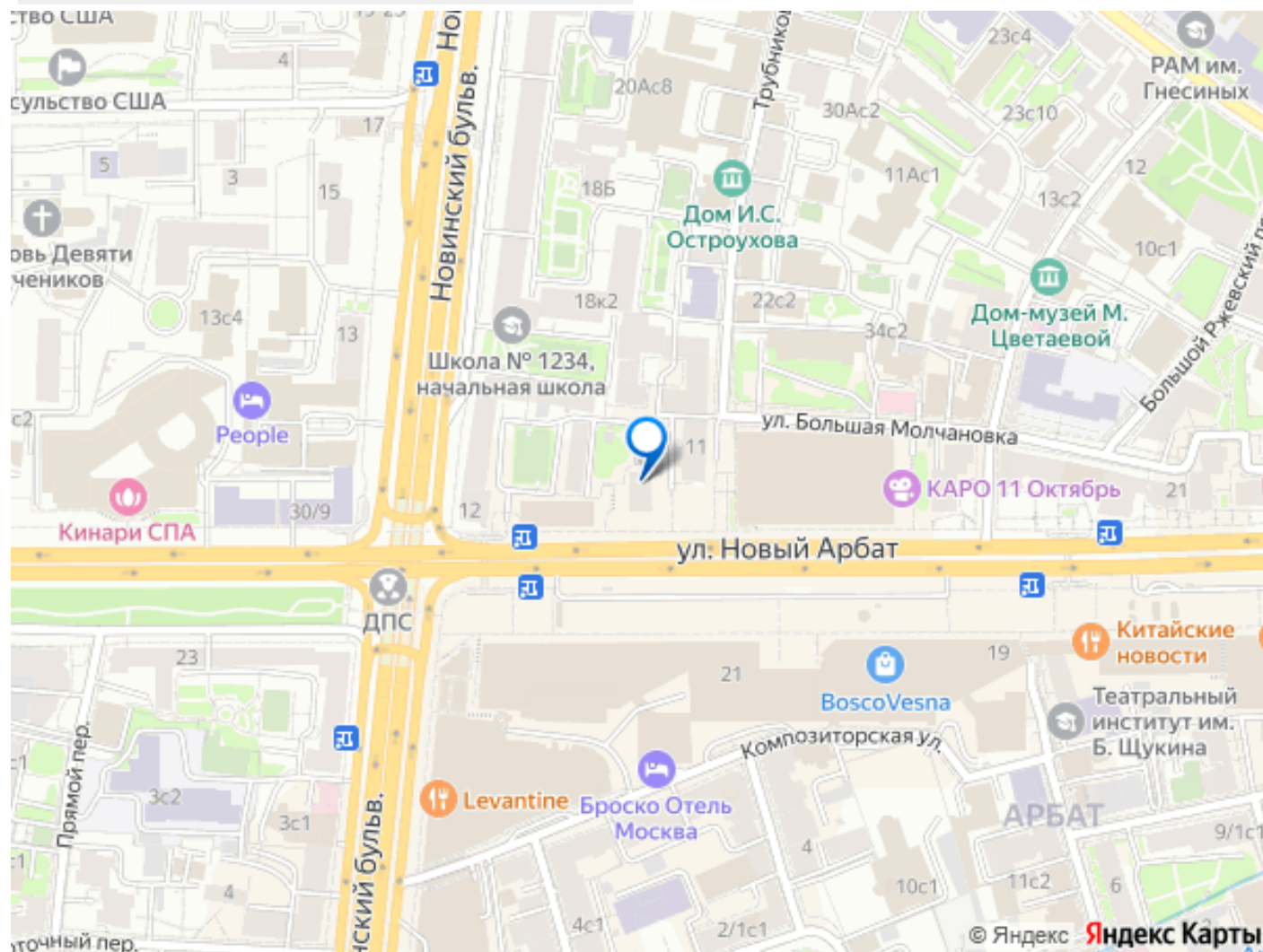
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Без комиссии!! Сдаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 58 кв. м на 17-м этаже 24-этажного дома. Дом находится в районе метро Смоленская, до станции всего 8 минут пешком. Высота потолков — 2.7 метра, окна выходят на улицу, что делает квартиру светлой и просторной. В квартире выполнен косметический ремонт, она полностью готова к проживанию. Кухня площадью 12 кв. м оснащена всей необходимой мебелью и техникой: холодильник, посудомоечная машина, стиральная машина. В комнате также есть мебель для комфортного отдыха. Санузел совмещённый, в ванной комнате есть ванна. В квартире установлены кондиционер и интернет, поэтому можно сразу подключиться к работе или развлечениям. Дом был построен в 1968 году и выполнен из панельных материалов. В нём установлены пассажирский и грузовой лифты, а также есть мусоропровод, что делает проживание более удобным. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка. Район имеет развитую инфраструктуру: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Всё, что нужно для комфортной жизни, находится в

шаговой доступности. Условия аренды:
квартира сдаётся на длительный срок.
Предусмотрены комиссия агентства и залог.
Количество проживающих обсуждается
индивидуально. Приглашаем вас на
просмотр! Свяжитесь с нами, чтобы
записаться на удобное для вас время и
задать все интересующие вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России