

🕒 Создано: 04.01.2025 в 21:34

Обновлено: 20.01.2026 в 19:10

**Собственник**

**79152067752**

**Москва, Симферопольский бульвар, 19к2**

**97 000 ₽**

Москва, Симферопольский бульвар, 19к2

Округ

[ЮАО, Нагорный район](#)

Улица

[бульвар Симферопольский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

11/16

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

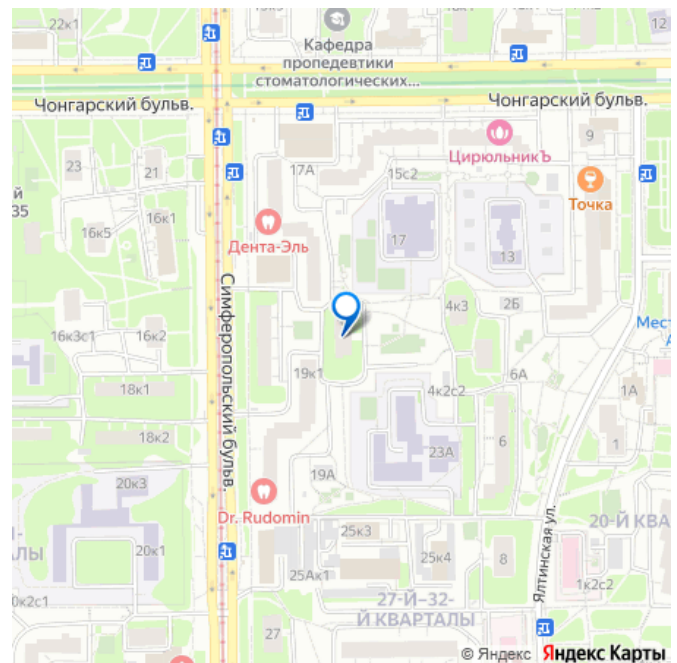
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

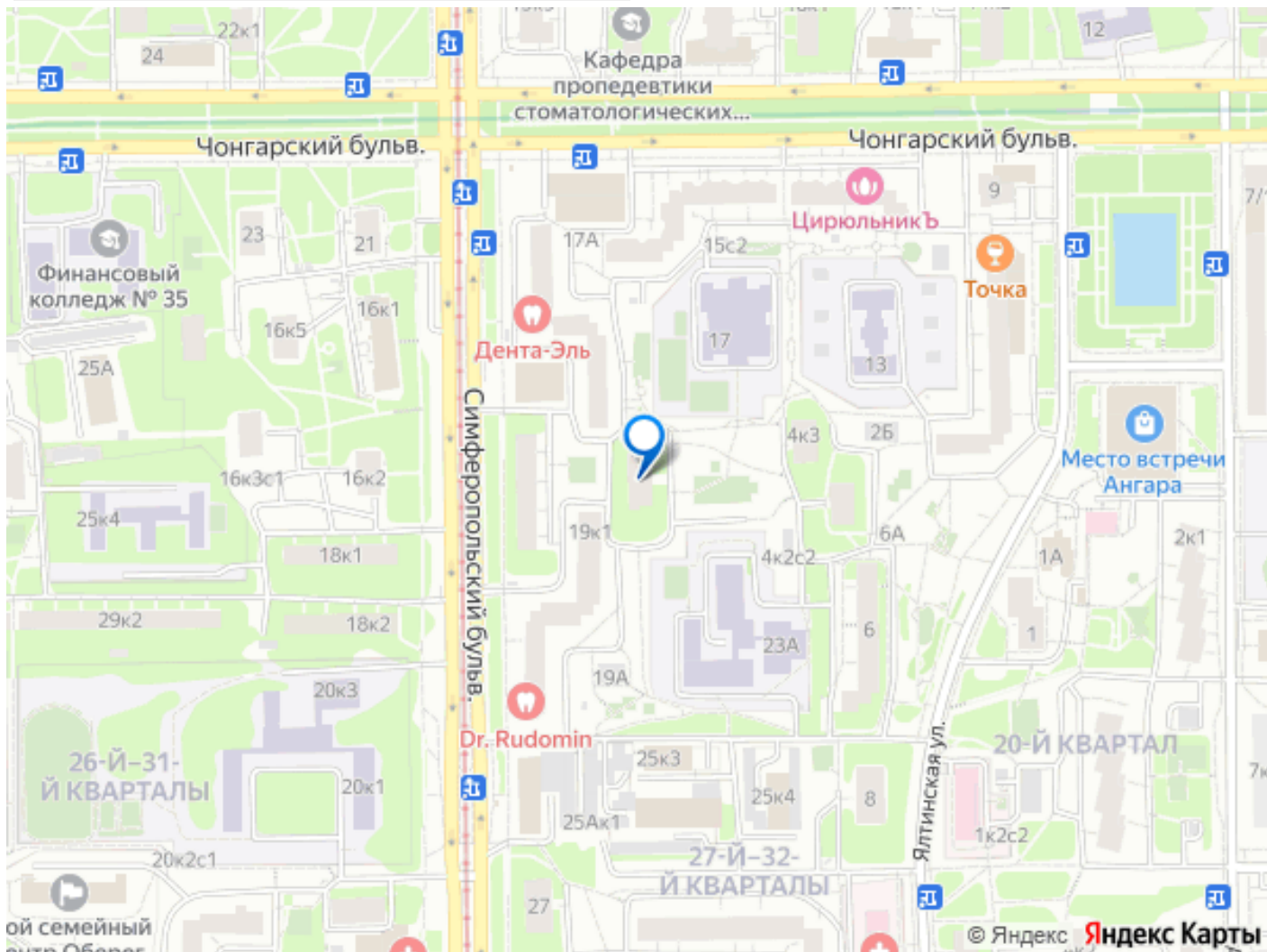
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Напрямую от собственника, БЕЗ КОМИССИИ, риэлторов и агентства прошу не беспокоить. Сдается светлая 2-х комнатная квартира. Полностью укомплектована мебелью, бытовой техникой, есть все необходимое для комфортного проживания: кондиционер, бойлер, холодильник, электрическая плита с духовкой, микроволновка, чайник, посудомоечная машина, кофемашина, тостер, стиральная машина с функцией сушки, 3 телевизора, утюг, пылесос. Развитая инфраструктура: -в пешей доступности 3 метро станции (Каховская и Севастопольская 5 мин., Варшавская - 8 мин.), дорога до метро вдоль благоустроенного бульвара; -прочие остановки общественного транспорта (трамваи, автобусы) - 3 минуты; -школы, детский сад и детские игровые площадки рядом с домом; -поликлиники, продуктовые магазины, районный центр Ангара, прогулочные зоны - 5 минут. Вокруг дома стихийная парковка, всегда можно найти свободное место. В доме 2 лифта (грузовой и пассажирский), в прошлом году сделан капремонт. Спокойный вид из окон 11 этажа на внутреннюю территорию, квартира тихая, уютная. Много места для хранения вещей. Все диваны в квартире раскладываются, увеличивая спальные места. Санузел совмещен, просторная душевая, вся сантехника новая. Большая утепленная

лоджия с теплым полом. Коммунальные услуги оплачиваются дополнительно. Депозит в размере стоимости месячной аренды (можно разделить на две части). Состав жильцов обсуждается индивидуально, проживание без домашних животных, заселение сразу. ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону





Move.ru - вся недвижимость России