

Создано: 29.01.2026 в 12:21

Обновлено: 30.01.2026 в 20:41

<https://move.ru/objects/9288564427>

Ольга Жуйкова, Ольга Жуйкова

79199678044

Москва, Новоостаповская улица, 4К1

100 000 ₽

Москва, Новоостаповская улица, 4К1

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

Улица

[улица Новоостаповская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

5/7

Детали объекта

Тип сделки

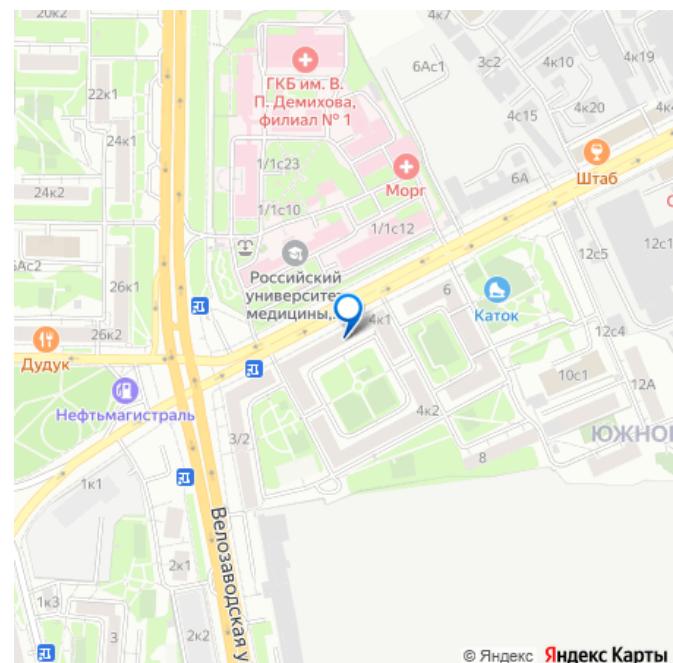
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,

холодильник, лифт, парковка

Описание

Ольга. В 9 минутах пешком от метро «Дубровка» и МЦК «Дубровка» Вашему вниманию предлагается уютная 2-комнатная квартира в кирпичном СТАЛИНСКОМ доме после СВЕЖЕГО дизайнераского ремонта! Близость набережной Москвы -реки! !!!Внимание!Вся мебель НОВАЯ!!! Сталинские дворики в Москве — это уникальные закрытые пространства внутри жилых комплексов 1930-1950-х годов, отличающиеся монументальной архитектурой, арками, озеленением и исторической атмосферой. -площадь квартиры составляет 58 кв. м, жилая площадь — 38 кв. м, а кухня — 9 кв. м. - высокие потолки (3.3 метра) создают ощущение простора. -квартира расположена на 5 этаже 7-этажного дома. -окна выходят в красивейший двор в различное время года. - спальня+гостиная -понарамное окно на кухне Квартира оформлена в оригинальном дизайнском стиле перекликающимся со стилем» ампир «, что придаёт ей уникальность и комфорт. -Отделка стен кухни керамогранитом под мрамор является одним из самых модных решений в современном дизайне. -Свет — еще одна важная деталь в этой квартире. Его много и массивные люстры и многочисленные бра тут, как нельзя кстати. Белоснежный потолок -дополняет шикарная люстра в гостиной. -В

качестве напольного покрытия выступает паркет +мраморная плитка. -В комнате кровать - центральный элемент спальни .(докупается). -Кухонный гарнитур под единую столешницу. -обеденная группа (докупается под жильцов) -места хранения (так же докупят под жильца) В наличии холодильник и стиральную машину(докупают ,в процессе) Планировка продумана до мелочей, поэтому можно легко организовать удобное пространство. Совмещенный санузел оборудован всем необходимым. По квартире идут небольшие доработки и мы с радостью готовы Вас пригласить на просмотр. Дом в отличном состоянии, после капремонта, с двумя пассажирскими лифтами и наземной парковкой, поэтому можно без проблем оставить автомобиль рядом. Вблизи клиники и магазины, поэтому все необходимые услуги и товары всегда под рукой. Хорошая транспортная доступность, развитая инфраструктура, близость Велозаводского рынка, а так же парка развлечений «Острова Мечты». ПО ОПЛАТЕ: -за месяц вперёд 100 тыс+страховой депозит. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры! Звоните, чтобы договориться о времени.



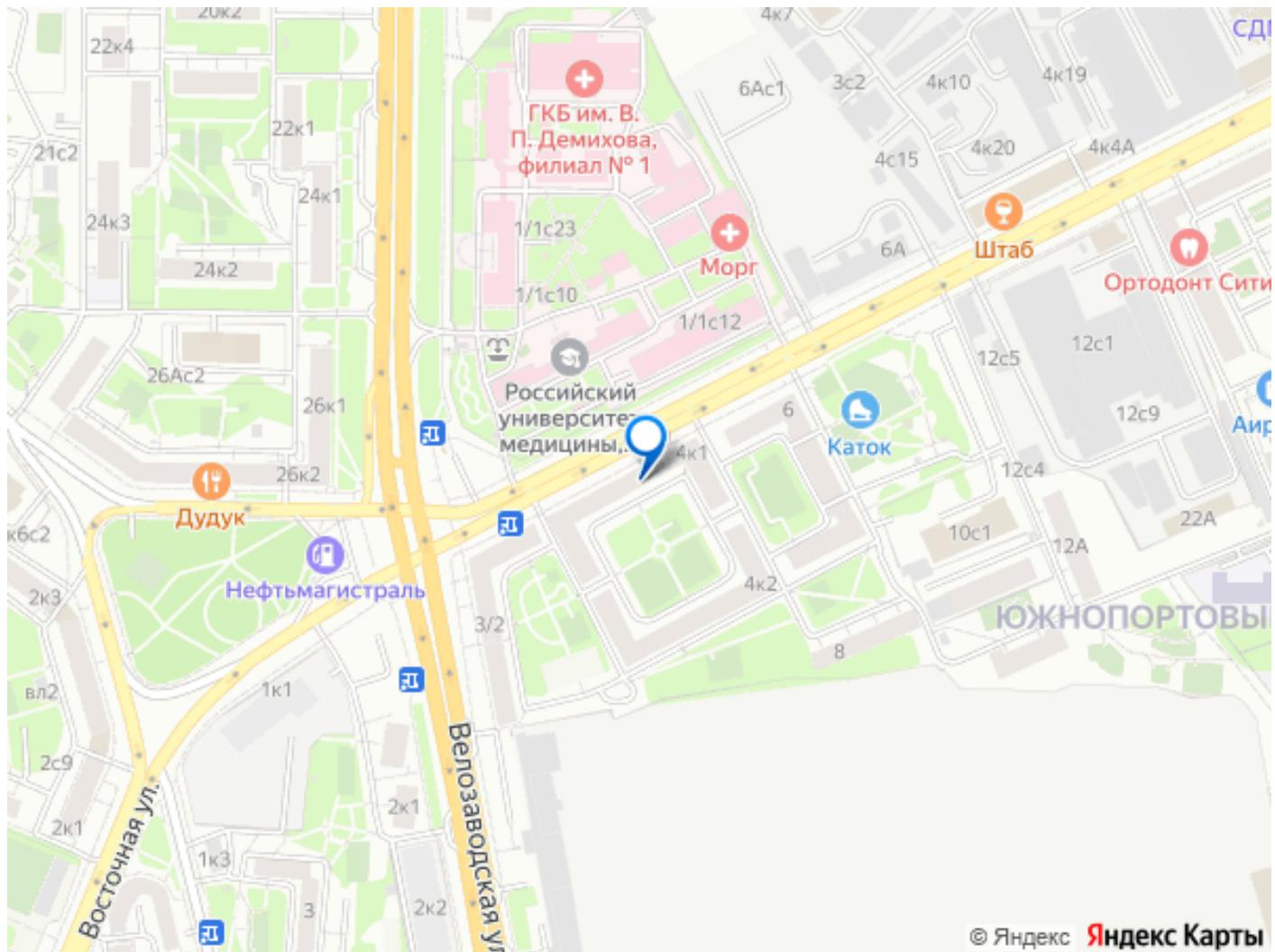
☒

☒

☒

☒

☒



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России