

Создано: 08.12.2025 в 21:53

Обновлено: 04.02.2026 в 17:38

<https://move.ru/objects/9288969868>

Собственник

79165521897

Москва, улица Щепкина, 5С1

100 000 ₽

Москва, улица Щепкина, 5С1

Округ

для заметок

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица



[улица Щепкина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

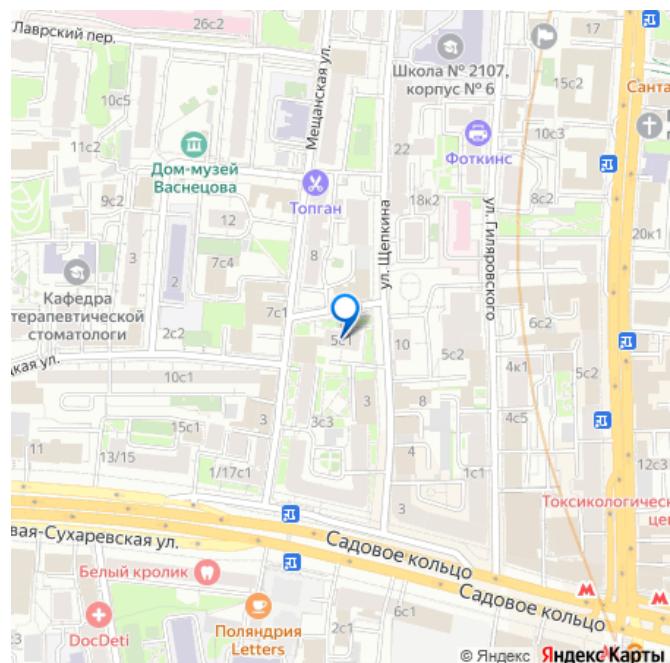
30 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

58 м²



Этаж

12/16

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

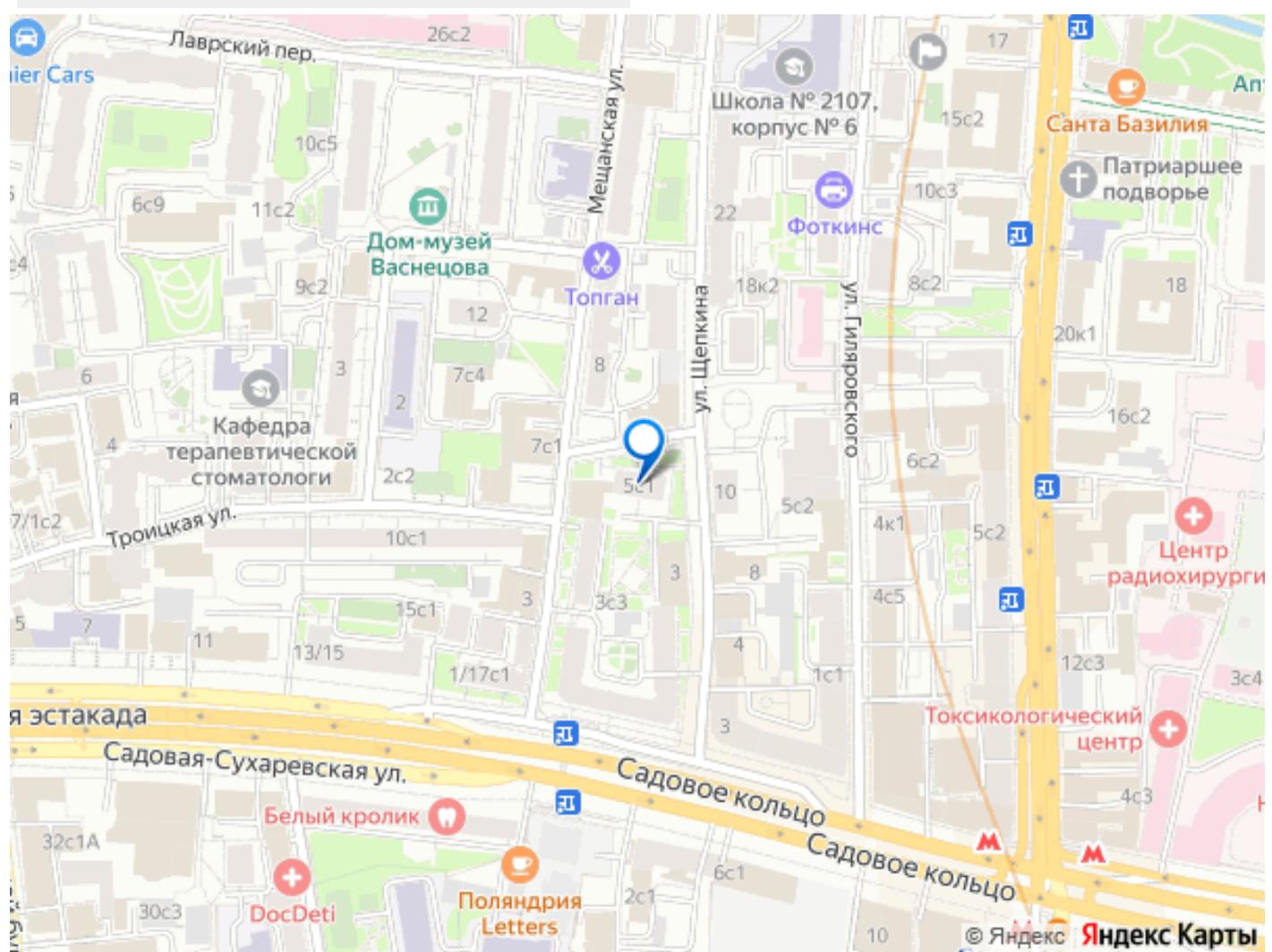
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Собственник без комиссии (с агентами не сотрудничаю). Сдам на НГ или долгий срок. Вы мечтали жить в самом центре? Видеть время на кремлёвских курантах не в телевизоре, а своими глазами? Салюты во всë небо на НГ и 9 мая? А красивейшую подсветку Нового Арбата и всего центра, Сталинских высоток и небоскрёбов Сити? В моей квартире всё это реальность (включая шикарные рассветы и закаты круглый год)! По цене не выше средней суммы аренды 2-шки во всей Москве . В Москве миллионы квартир, но эта одна из выбранных (из-за панорамного вида на центр) и очень недорого. Самая удачная планировка двухкомнатной квартиры в домах массовых серий. Кухня больше 12м²! Две просторные изолированные комнаты, огромная лоджия 7м². Метро: 5 мин. пешком (Сухаревская), 8 мин. пешком (Цветной бульвар, Проспект Мира). Пешком до Красной площади или Патриарших/Чистых прудов 25-30 минут. Мебель, техника в наличии. Дом внутри тихого, исторического квартала (без строек) со всей инфраструктурой. В подъезде чисто.

Жители дома приличные (даже есть известные актёры). В холле на 1 этаже видеокамеры безопасности. На этаже свой тамбур (доп. железная дверь на 3 квартиры). Соседи тихие. Шумоизоляция в доме гораздо лучше, чем в современных тонкобетонных домах-новостройках. Сверху никто не топает.





Move.ru - вся недвижимость России