

🕒 Создано: 30.03.2026 в 10:56

Обновлено: 05.04.2026 в 20:02

**Собственник**

**79240830824**

**Москва, Отрадный проезд, 8**

**110 000 ₽**

Москва, Отрадный проезд, 8

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[проезд Отрадный](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

21/25

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

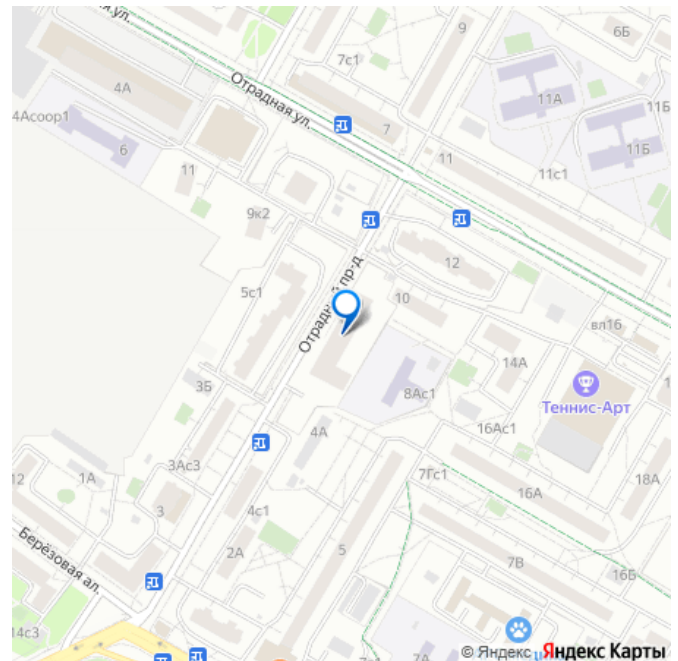
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

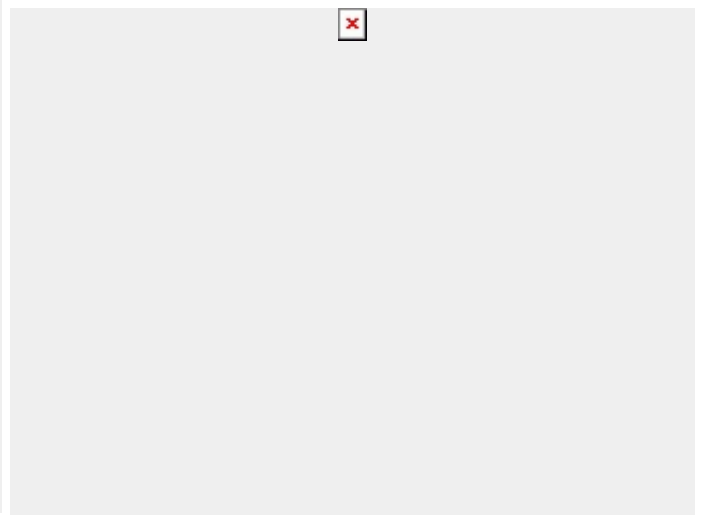
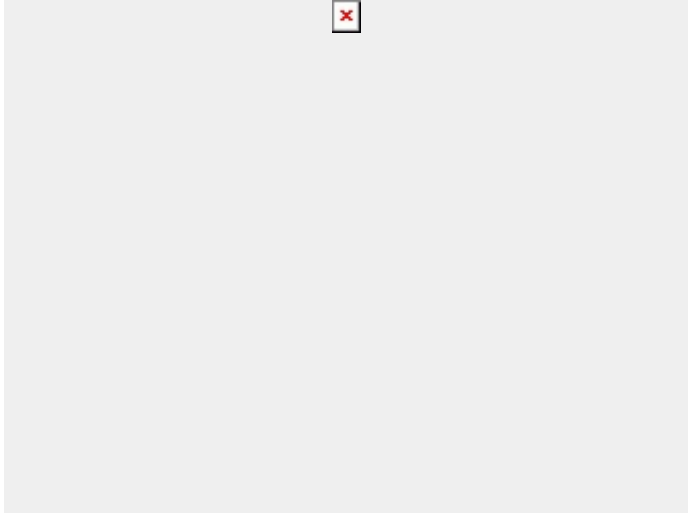
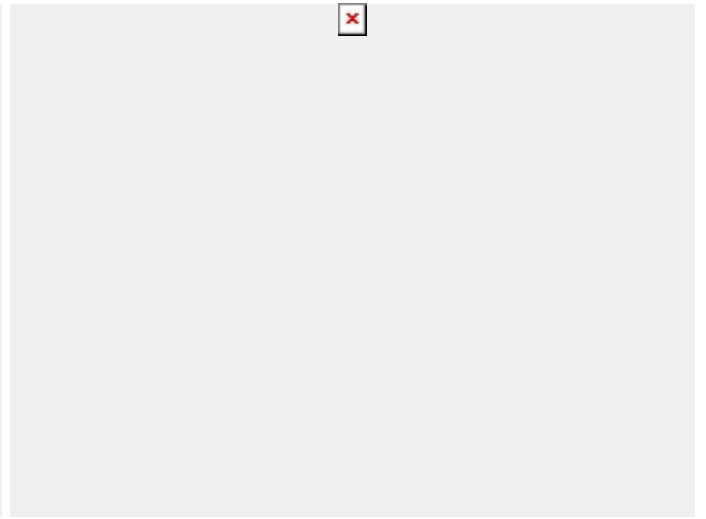
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

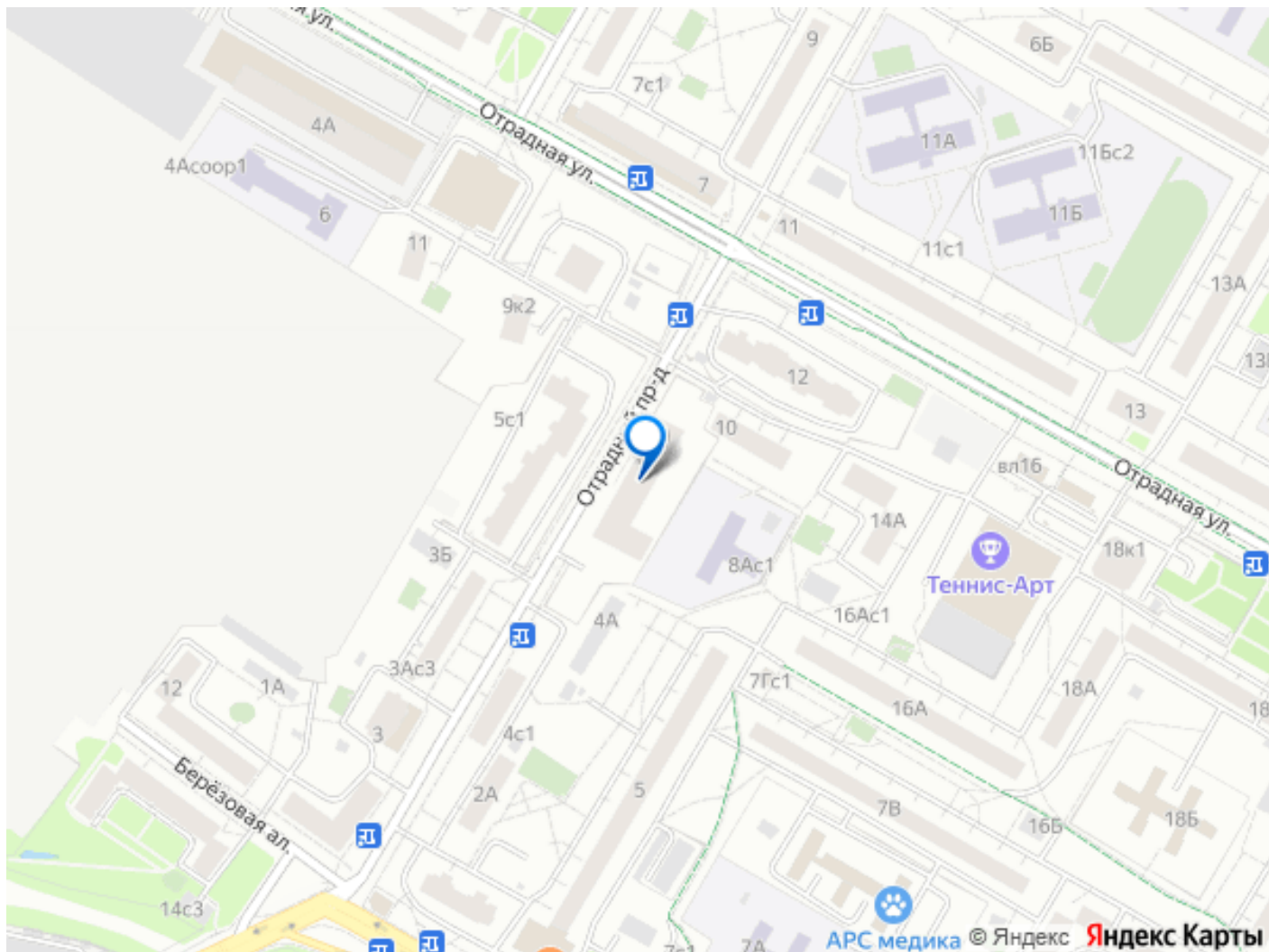
## Описание

Квартира от собственника. Без комиссии.  
Видовая двушка в новом доме 2025 года  
постройки на 21 этаже. Утренним кофе вы  
будете наслаждаться с видом на  
Ботанический сад, а вечером ужину придадут  
романтики- огни Большого колеса на ВДНХ.  
Сдается впервые !!! В квартире только что  
закончен ремонт. Квартира укомплектована  
всей необходимой техникой. Кухонный  
гарнитур от известного производителя Haier  
kitchen lab, ВСЯ ТЕХНИКА Haier (варочная  
панель, вытяжка, холодильник,  
встраиваемые : микроволновая печь, духовой  
шкаф, посудомоечная машина), фурнитура,  
петли и доводчики Hettich) механизмы push to  
open обеспечивают удобный доступ к  
верхним полкам. Мойка и кран от известного  
японского производителя Omoikiri. В гостиной  
есть всё для спокойного отдыха и работы.  
Большой диван-кровать (со спальным местом  
160x200), а так же место для хранения  
спальных принадлежностей, телевизор. Для  
настольных игр предусмотрен журнальный  
столик, который удобно трансформируется в  
обеденный стол. Для удаленной работы -

организовано рабочее место. Спальня 16 м?: большая кровать с ортопедическим матрасом и подъемным механизмом, вместительная система хранения, комод. Наличие лоджии в спальне добавляет удобства и возможности для отдыха. Сдается на длительный срок (не менее 11 месяцев). В ванной стиральная машина Gorenje с сушкой. Район с развитой инфраструктурой и удобной транспортной доступностью: до метро Отрадное - 15 мин. пешком, до метро и МЦК Владыкино- 3 ост. автобусом, выезд на Северо-восточную хорду и Алтуфьевское шоссе. В пешей доступности детские сады, школа, гипермаркет Ашан, фитнес клуб XFIT, детские площадки, кафе и рестораны. Около дома много парковочных мест. С домашним питомцем по согласованию, курить в квартире категорически нельзя! Квартплата включена в стоимость. Квартира идеально подойдет для пары или небольшой семьи с ребенком от 7 лет. Приезжайте и убедитесь сами, что это именно то место, которое вы искали. Станьте счастливыми арендаторами этой уютной квартиры!







Move.ru - вся недвижимость России