

🕒 Создано: 27.02.2026 в 13:35

🔄 Обновлено: 27.02.2026 в 13:52

Лилия Фетисова, Частный маклер

79862542116

Москва, Мичуринский проспект, 21К1

70 000 ₺

Москва, Мичуринский проспект, 21К1

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[проспект Мичуринский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

37.1 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

59.1 м²

Этаж

11/17

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

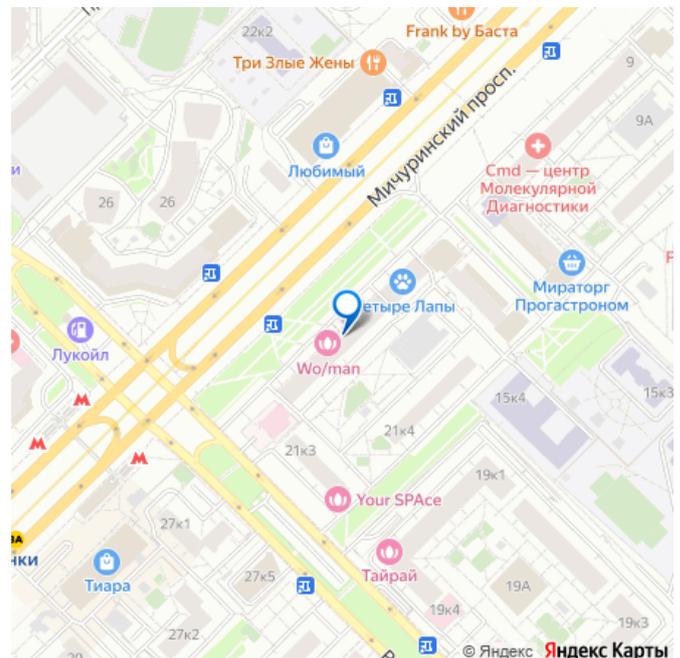
Тип балкона

лоджия

лифт, парковка

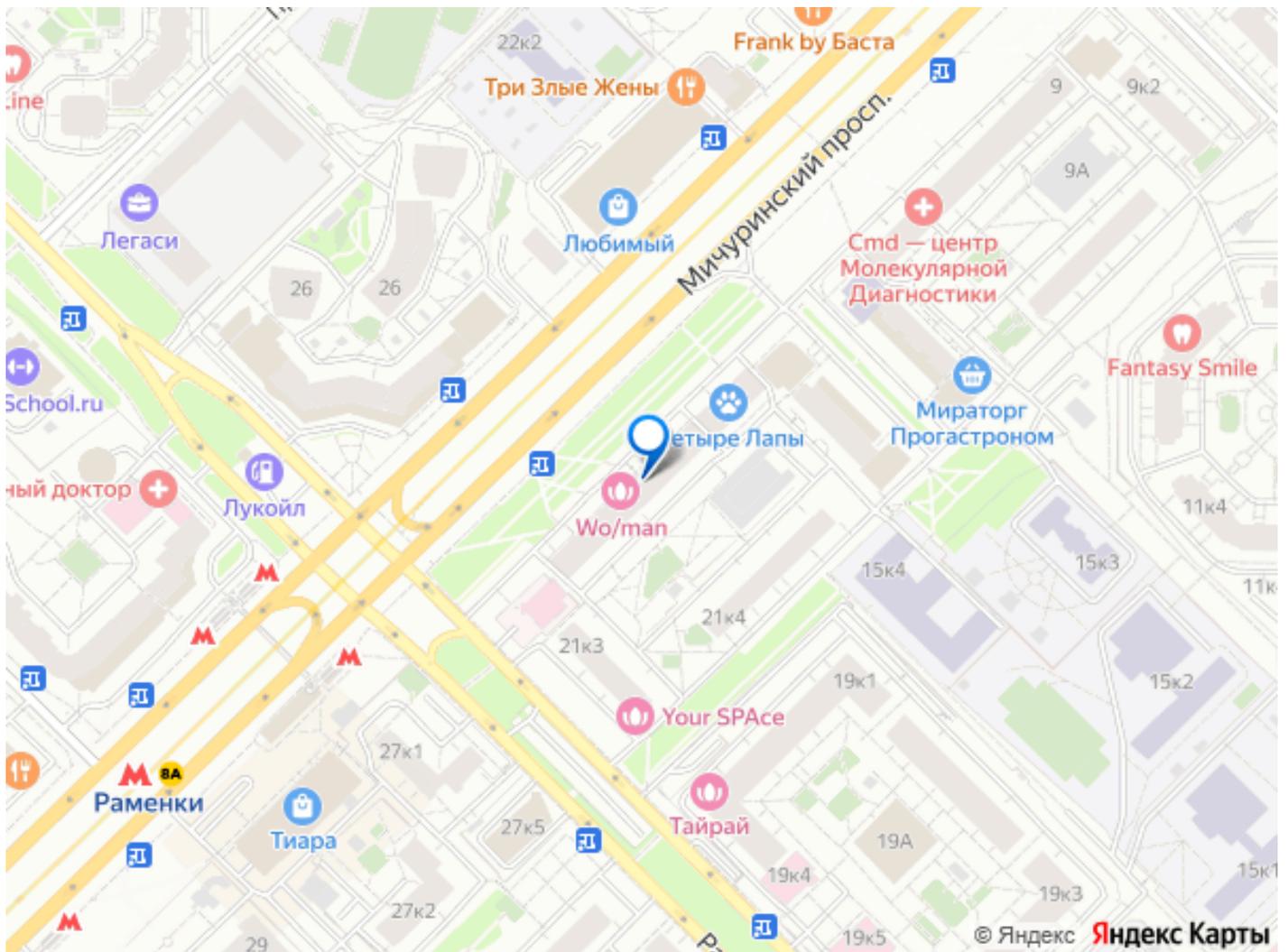
Описание

для заметок



Квартира, где утро начинается иначе, когда до метро всего 3 минуты пешком, день складывается по-другому. Метро Раменки, где локация — это не просто точка на карте, а часть комфортной жизни. Рядом — МГУ и Воробьёвы горы. Квартира просторная и чистая, на 11 этаже. Две изолированные комнаты — 14 и 24 м² — и уютная кухня 9 м². Большой 4-метровый балкон, на который можно выйти из кухни и из комнаты. Идеально для утреннего кофе. Внутри есть всё необходимое для старта: холодильник, стиральная машина, электроплита, вытяжка, телевизор и кухонный гарнитур. Из мебели — раскладной диван, кресло, шкафы и стол со стульями. Есть один нюанс — нет кровати. Но это не проблема, а возможность. Собственник готов купить её в счёт арендной платы, так что вы сможете выбрать то, что удобно именно вам. Дом и окружение производят приятное впечатление. Подъезд чистый, закрытый. Соседи тихие. Вся инфраструктура буквально под рукой: до парка 50-летия Октября рукой подать, рядом несколько школ, детских садов, МФЦ, Перекрёсток и фитнес-клуб. Для автомобилистов — удобные выезды на Мичуринский, Вернадского и Ломоносовский проспекты. Финансовые условия прозрачны: 70 000 ? в месяц, дополнительно оплачиваются только счётчики (вода и электричество). Важный момент: страховой депозит можно разбить на две части, чтобы снизить нагрузку при заселении. Квартира готова к показу по договорённости. Ждём надёжных жильцов, можно с детьми, а также с воспитанными питомцами. ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону





Move.ru - вся недвижимость России