

Создано: 12.12.2025 в 18:14

Обновлено: 12.12.2025 в 19:12

<https://move.ru/objects/9287418774>

## Собственник

**79230736449**

**Москва, Синявинская улица, 11к2**

**50 000 ₽**

Москва, Синявинская улица, 11к2

Округ

для заметок

[CAO, Молжаниновский район](#)

Улица

[улица Синявинская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

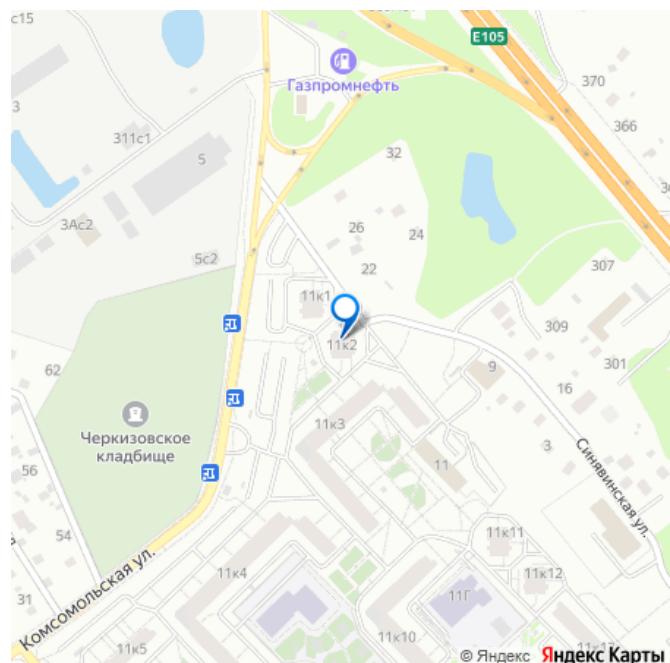
36.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.2 м<sup>2</sup>



Этаж

18/25

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

лифт, парковка

## Описание

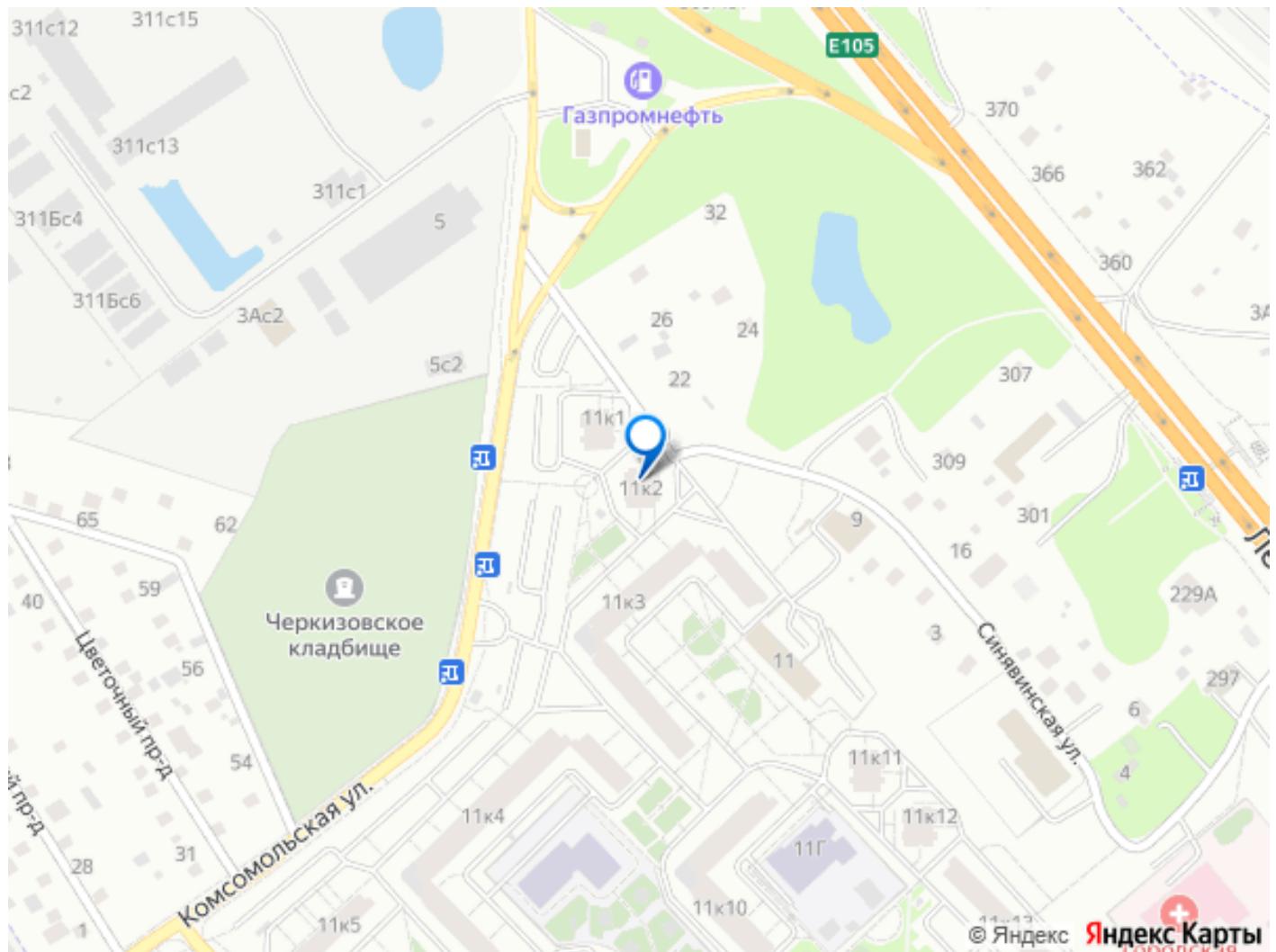
Впервые сдаётся просторная, светлая двухкомнатная квартира в монолитном доме в муниципальном округе Молжаниновский Северного административного округа Москвы. Жилые комнаты и прихожая большие, кухня просторная, санузел раздельный, лоджия застеклённая. Общая площадь двухкомнатной квартиры 59,2 м<sup>2</sup>. Ухоженный косметический ремонт.

Укомплектованность квартиры мебелью и бытовой техникой средняя (дополнительное оснащение обсуждается и приветствуется).

Дом чистый, новый, одноподъездный, 25 этажей, грузовой и два пассажирских лифта, домофон. На придомовой территории спортивные и детские площадки.

Организованы уличные парковочные пространства. Лёгкий и свободный выезд на Ленинградское шоссе. Рядом естественные и искусственные водоёмы, поблизости пруды с оборудованной рекреационной зоной и спортивной площадкой. Объекты социальной инфраструктуры (магазины, предприятия службы быта, аптеки, школа, детский сад, поликлиника и т.д.) в пределах пешей прогулки. Обеспеченность общественным транспортом хорошая. До метро Ховрино автобусом от 18 мин, также есть автобусные маршруты до метро Беломорская, Речной вокзал, Планерная. МЦД-3 (D 3) в шаговой доступности. Квартира сдаётся от собственника на длительный срок, страховой депозит предусмотрен, комиссия отсутствует. ПОСРЕДНИКАМ, АГЕНТАМ, РИЭЛТОРАМ НЕ БЕСПОКОИТЬ.





Move.ru - вся недвижимость России