

Создано: 09.12.2025 в 11:42

Обновлено: 09.12.2025 в 12:46

<https://move.ru/objects/9287276161>

Квартал-М, Квартал-М

79315542199

**Московская область, Фрязино, улица
Нахимова, 14А**

40 000 ₽

Московская область, Фрязино, улица Нахимова, 14А

Улица

[улица Нахимова](#)



Шоссе

[Фряновское](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

33.2 м²

Площадь кухни

12.2 м²

Общая площадь

59.3 м²

Этаж

16/17

Детали объекта

Тип сделки

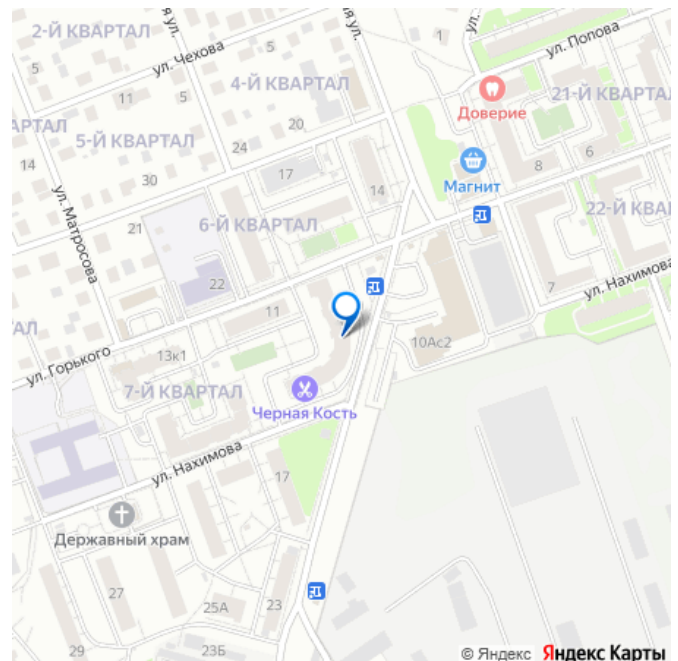
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,
лифт, парковка

Описание

Сдается Просторная 2-комнатная квартира во Фрязино: Идеально для Комфортной Жизни Семьи! Адрес: г. Фрязино, ул. Нахимова, д. 14а Этаж: 16 из 17 (Кирпичный дом) Общая площадь: 59.3 кв.м Предлагается к длительной аренде светлая и очень функциональная двухкомнатная квартира в современном кирпичном доме. Это идеальный вариант для семейной пары или небольшой семьи, ценящих простор, уют и максимально развитую инфраструктуру. Ваша Будущая Квартира Квартира отличается удобной планировкой и готова к комфортному проживанию: • Общая площадь 59.3 кв.м: Пространство, где будет удобно каждому члену семьи. • Жилая площадь 33.2 кв.м. • Просторная кухня 12.3 кв.м: Идеальное место не только для приготовления пищи, но и для уютных семейных завтраков и ужинов. • Мебель и техника: В квартире уже есть все

необходимое: холодильник, кровать, диван, стиральная машина, место для хранения (функциональные шкафы). • Застекленная лоджия отличное дополнительное пространство для отдыха или хранения.

Комфорт и Безопасность Дома • Надежный кирпичный дом: Обеспечивает тепло зимой и прохладу летом, а также отличную звукоизоляцию. • Чистый подъезд: Поддерживается порядок и чистота. • Тамбур на 4 квартиры: Дополнительная приватность и безопасность. • Тихие соседи гарантируют спокойное проживание. • Благоустроенный двор: С организованной парковкой и прекрасными детскими площадками идеальное место для прогулок и игр детей.

Идеальное Расположение: Всё в Шаговой Доступности! Дом расположен в районе с максимально развитой инфраструктурой, что делает жизнь здесь по-настоящему удобной:

- Для детей и образования: Детские садики, школы, детская поликлиника все рядом! •

Досуг и спорт: Культурно-развлекательный центр, Дворец Sports и Культуры, фитнес-клубы. • **Покупки и услуги:** Сетевые магазины, кафе, салоны красоты и многое другое всё необходимое прямо у дома.

Отличная Транспортная Доступность • Остановка городского транспорта находится рядом с домом, откуда можно добраться в любой конец города, а также до станции метро Щёлковская. • Пешая доступность до Ж/Д станций: Всего 5 минут пешком до ж/д станций Фрязино-Пассажирская и Фрязино-Товарная отличная опция для поездок в Москву! --- **Условия Аренды** • Ежемесячная арендная плата: 40 000 рублей. • Дополнительно оплачивается: коммунальные платежи • Страховой депозит: 40 000 рублей. По Вашему удобству, сумма депозита может быть разделена на два ежемесячных

платежа. ВНИМАНИЕ! При заселении Вы оплачиваете: • 40 000 рублей арендная плата за первый месяц проживания. • 20 000 рублей первая часть страхового депозита. • 20 000 рублей агентское вознаграждение. • Итого к оплате при заселении: 80 000 рублей. Рассматриваем идеально семейную пару, на длительный срок. Возможно проживание с животными (рассмотрим маленькую собачку) Не упустите свой шанс жить в просторе и комфорте! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре! ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону



