

Собственник

**79863142878**

Создано: 24.01.2026 в 10:14

Обновлено: 24.01.2026 в 11:37

Москва, улица Пресненский Вал, 7С1

**120 000 ₽**

Москва, улица Пресненский Вал, 7С1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Пресненский Вал](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.4 м<sup>2</sup>

Этаж

6/8

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

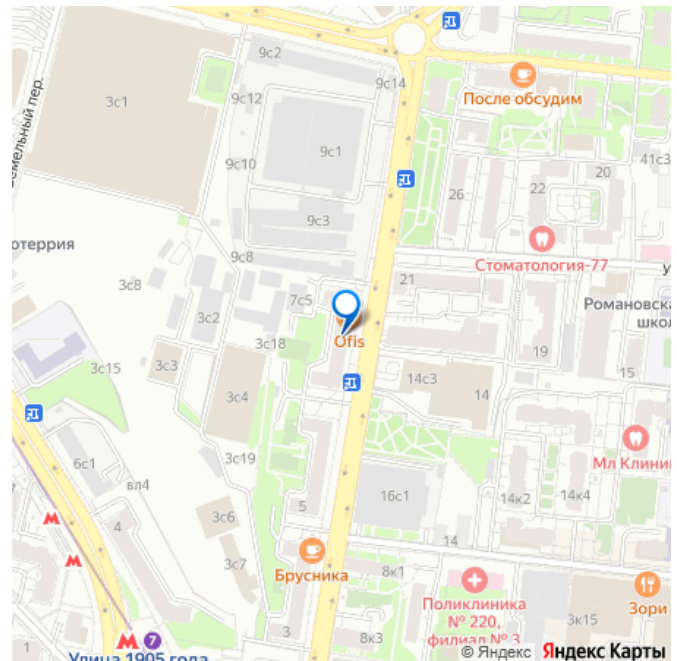
Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

для заметок

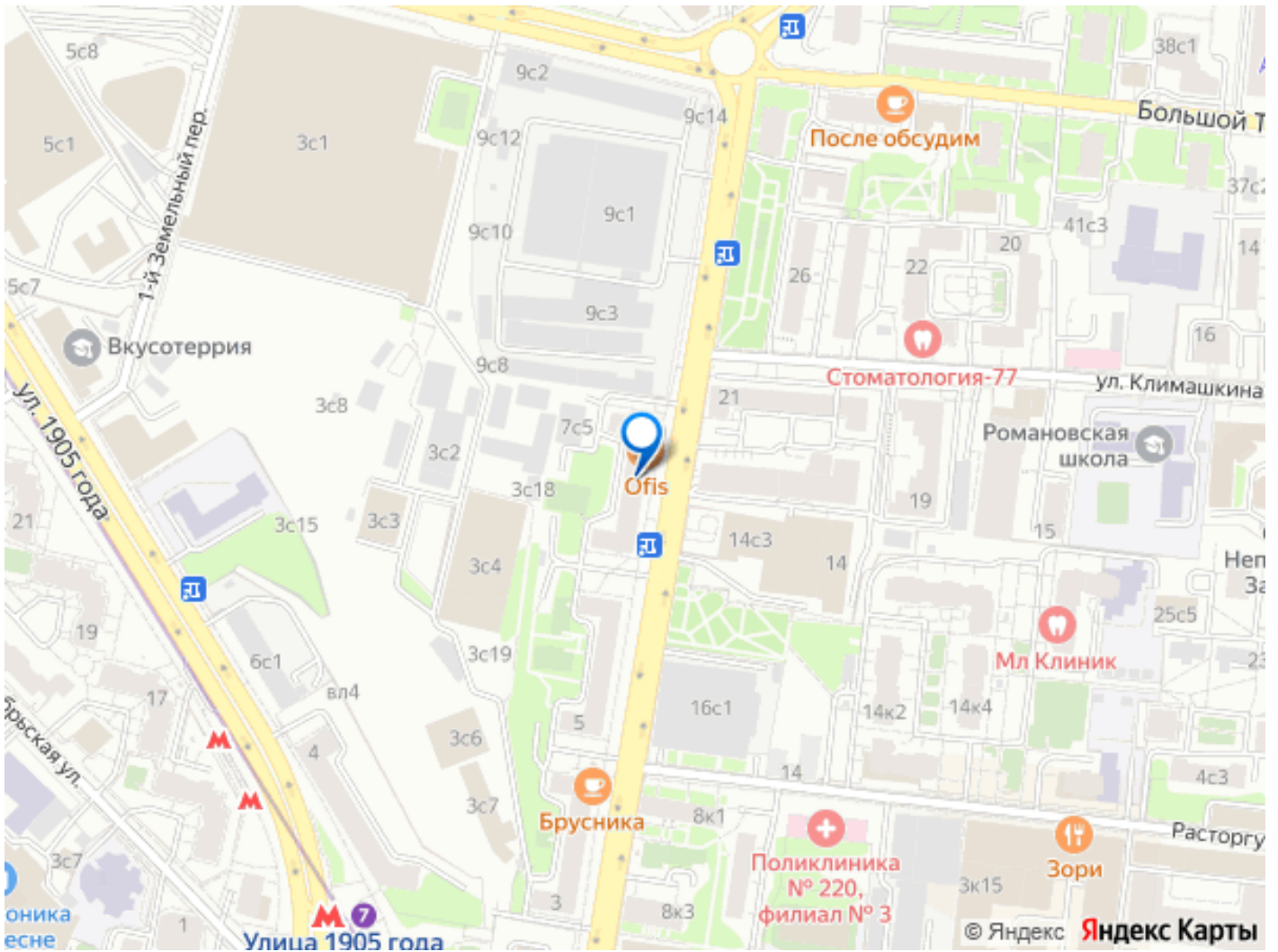


## Описание

Приглашаем платежеспособных, аккуратных, без вредных привычек постояльцев в светлую и просторную двухкомнатную квартиру. В квартире для комфортного проживания имеется вся необходимая мебель и бытовая техника. Интернет и ТВ - Акадо. Дом расположен в престижном районе, всего в нескольких минутах ходьбы от популярных достопримечательностей. В пешей доступности от метро Улица 1905 года (5 мин). До м. Краснопресненская и метро Белорусская- 15 минут. Рядом расположены школа, детский сад, поликлиника ОМС и центр Медси, фитнес-клубы, магазины, рестораны и кафе. В квартире выполнен качественный ремонт. Вся техника новая. Холодильник, газовая плита с духовым шкафом, вытяжка, стиральная машина. Санузел раздельный. Установлен кондиционер. Балкон застеклен. Удобная транспортная развязка как на машине, так и общественным транспортом. Спокойный двор, наземная придомовая парковка с допуском через шлагбаум по номеру телефона. При наличии автомобиля - оплата парковки во дворе - 3000 рублей ежемесячно. Это отличное предложение для тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни. Квартира сдается на длительный срок. Заселение возможно со 2 февраля. Коммерческие условия: арендная плата авансом, страховой депозит в размере одной арендной платы, можно будет внести двумя платежами, дополнительно оплачивается электричество и расход воды по показаниям счетчиков и, при необходимости, доступ во двор через шлагбаум. Оперативно покажем,

ЗВОНИТЕ!





Move.ru - вся недвижимость России