

Создано: 25.01.2026 в 20:57

Обновлено: 26.01.2026 в 09:19

<https://move.ru/objects/9288381763>

Агент

**79858109327**

**Москва, площадь Рогожская Застава,  
2/1С1**

**80 000 ₽**

Москва, площадь Рогожская Застава, 2/1С1

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

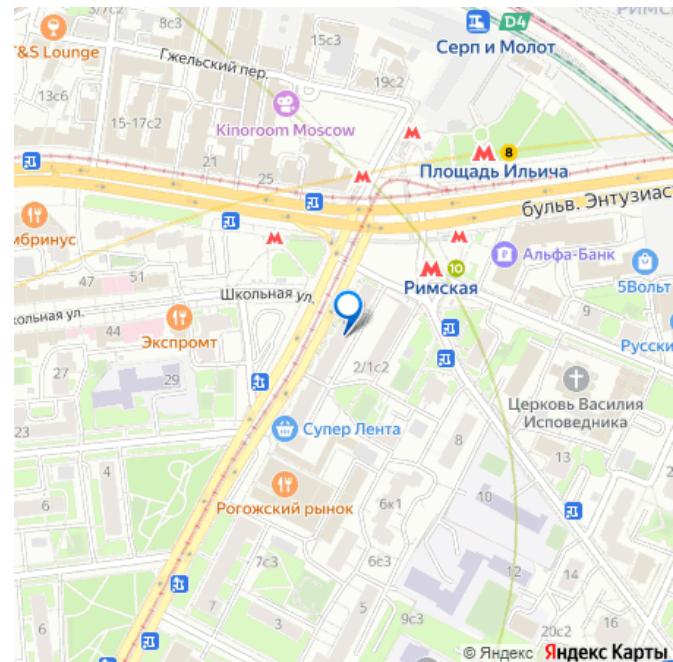
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.4 м<sup>2</sup>

Этаж

7/7



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

лифт, парковка

## Описание

СДАЕТСЯ 2-х комнатная квартира с балконом  
в Таганском районе, 59.4 кв.м., РЯДОМ С  
МЕТРО Римская (200 м, 3 мин) и пл. Ильича  
(150 м, 3 мин). ПОКАЗ возможен с ВТОРНИКА,  
27 января 2026 г. Удобная локация,  
кирпичный дом, есть лифт, закрытый двор,  
возможность БЕСПЛАТНОЙ парковки во  
дворе, близость к двум станциям метро и  
центру города, разнообразная транспортная  
доступность, рядом Рогожский рынок.

Квартира советского периода, ЧИСТАЯ,  
ПОСЛЕ КЛИНИНГА, проведена комплексная  
генеральная уборка. Квартира без лишней  
мебели, сделаны улучшения: заменена  
электропроводка, сделаны натяжные  
потолки. Двухкомнатная квартира с  
балконом, три спальных места. ВСЕ  
ПОМЕЩЕНИЯ ИЗОЛИРОВАННЫЕ, имеют  
отдельные входы с дверями, сан. узел  
раздельный. На кухне два окна, что делает  
помещение более светлым и просторным. В  
первой комнате (12,5 кв.м.) стоят две  
отдельные кровати с новыми матрасами  
90\*200, тумбочка, шкаф. Во второй комнате  
(20 кв.м.) стоит новый двуспальный  
раскладной диван и винтажный шкаф-буфет  
в ретро-советском стиле. Коммунальные  
платежи в зимний период порядка 7500-8000  
рублей. Квартира застрахована до августа  
2026 года за счет собственника. Продление  
страховки с августа 2026 года будет  
включаться в оплату коммунальных  
платежей за счет нанимателя. Сдается на  
длительный срок. Строго БЕЗ ЖИВОТНЫХ, в  
квартире НЕ КУРИТЬ.

☒

☒

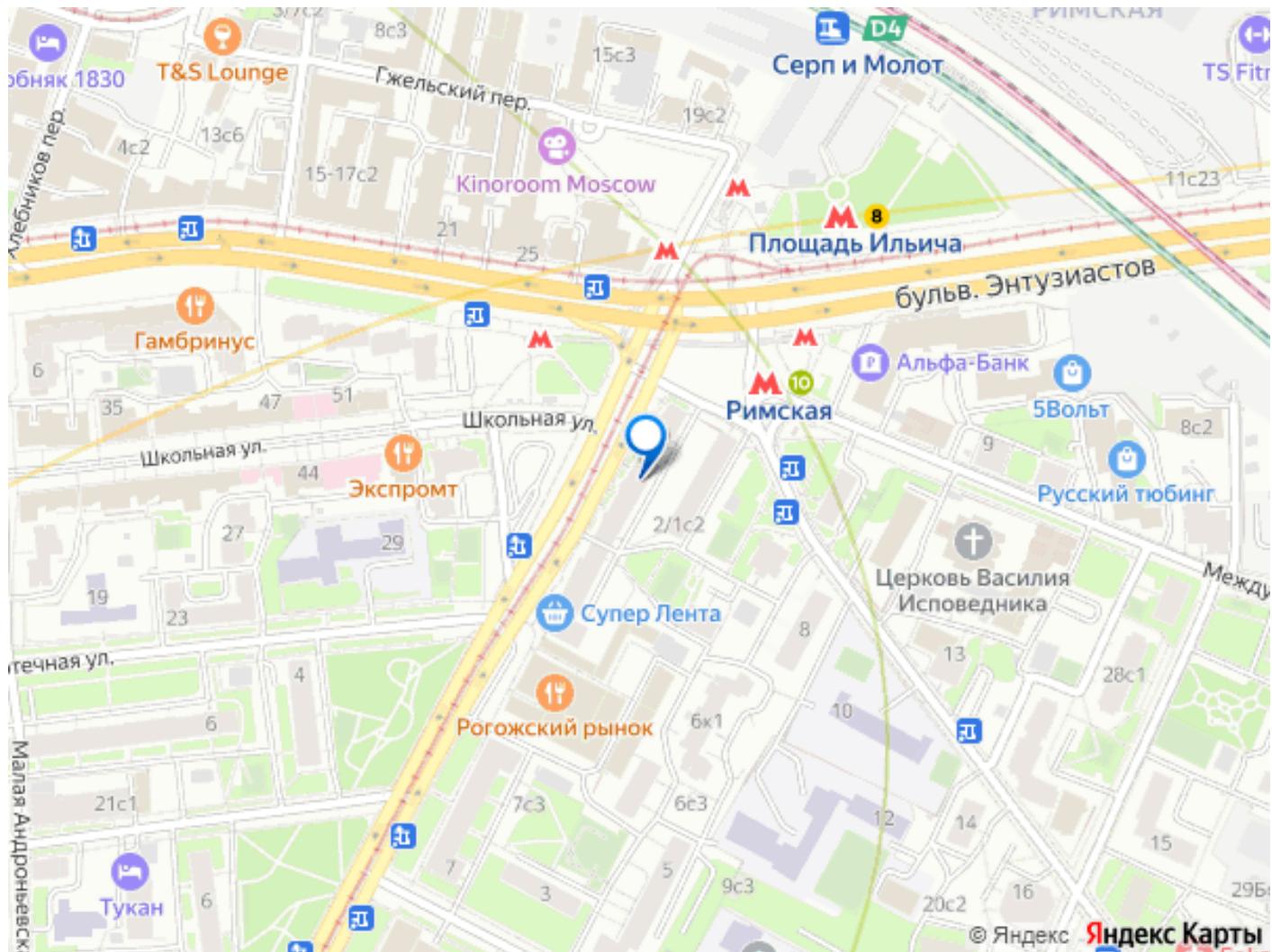
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России