

Агент

**79858109327**

Создано: 25.01.2026 в 20:57

Обновлено: 26.01.2026 в 09:19

**Москва, площадь Рогожская Застава,  
2/1С1**

**80 000 ₽**

Москва, площадь Рогожская Застава, 2/1С1

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

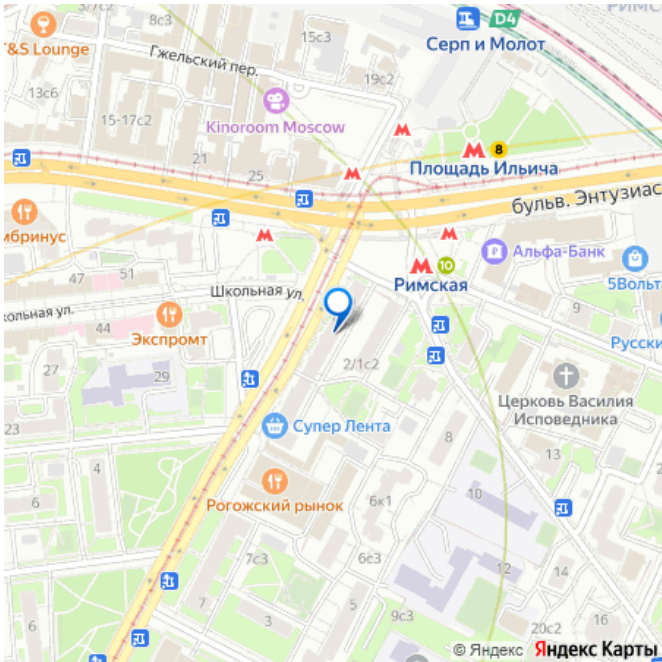
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.4 м<sup>2</sup>

Этаж

7/7



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

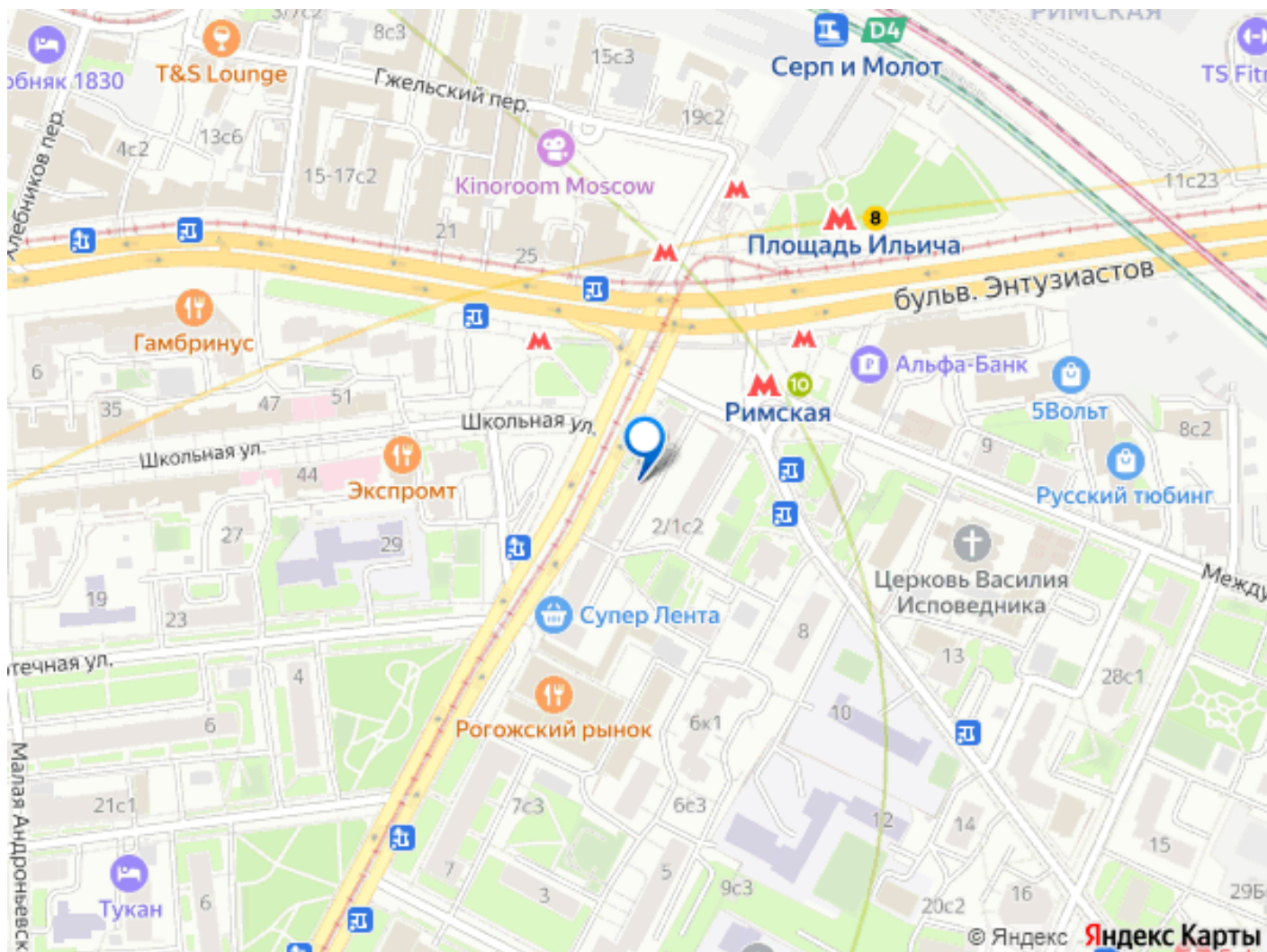
балкон

лифт, парковка

## Описание

СДАЕТСЯ 2-х комнатная квартира с балконом в Таганском районе, 59.4 кв.м., РЯДОМ С МЕТРО Римская (200 м, 3 мин) и пл. Ильича (150 м, 3 мин). ПОКАЗ возможен с ВТОРНИКА, 27 января 2026 г. Удобная локация, кирпичный дом, есть лифт, закрытый двор, возможность БЕСПЛАТНОЙ парковки во дворе, близость к двум станциям метро и центру города, разнообразная транспортная доступность, рядом Рогожский рынок. Квартира советского периода, ЧИСТАЯ, ПОСЛЕ КЛИНИНГА, проведена комплексная генеральная уборка. Квартира без лишней мебели, сделаны улучшения: заменена электропроводка, сделаны натяжные потолки. Двухкомнатная квартира с балконом, три спальных места. ВСЕ ПОМЕЩЕНИЯ ИЗОЛИРОВАННЫЕ, имеют отдельные входы с дверями, сан. узел отдельный. На кухне два окна, что делает помещение более светлым и просторным. В первой комнате (12,5 кв.м.) стоят две отдельные кровати с новыми матрасами 90\*200, тумбочка, шкаф. Во второй комнате (20 кв.м.) стоит новый двуспальный раскладной диван и винтажный шкаф-буфет в ретро-советском стиле. Коммунальные платежи в зимний период порядка 7500-8000 рублей. Квартира застрахована до августа 2026 года за счет собственника. Продление страховки с августа 2026 года будет включаться в оплату коммунальных платежей за счет нанимателя. Сдается на длительный срок. Строго БЕЗ ЖИВОТНЫХ, в квартире НЕ КУРИТЬ.





Move.ru - вся недвижимость России