

Создано: 12.01.2026 в 18:05

Обновлено: 12.01.2026 в 18:29

<https://move.ru/objects/9287942951>

**Ирина Радайкина, ВЫКУП И ТОЧКА**  
**79893169309**

**Москва, Авиационная улица, 61/2**

**85 000 ₽**

Москва, Авиационная улица, 61/2

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)

Улица

[улица Авиационная](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

36.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.7 м<sup>2</sup>

Этаж

21/24

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

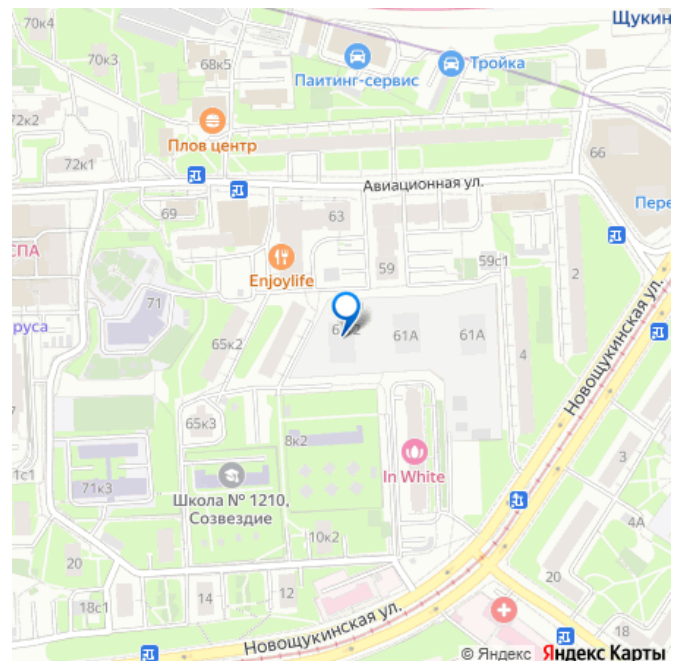
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

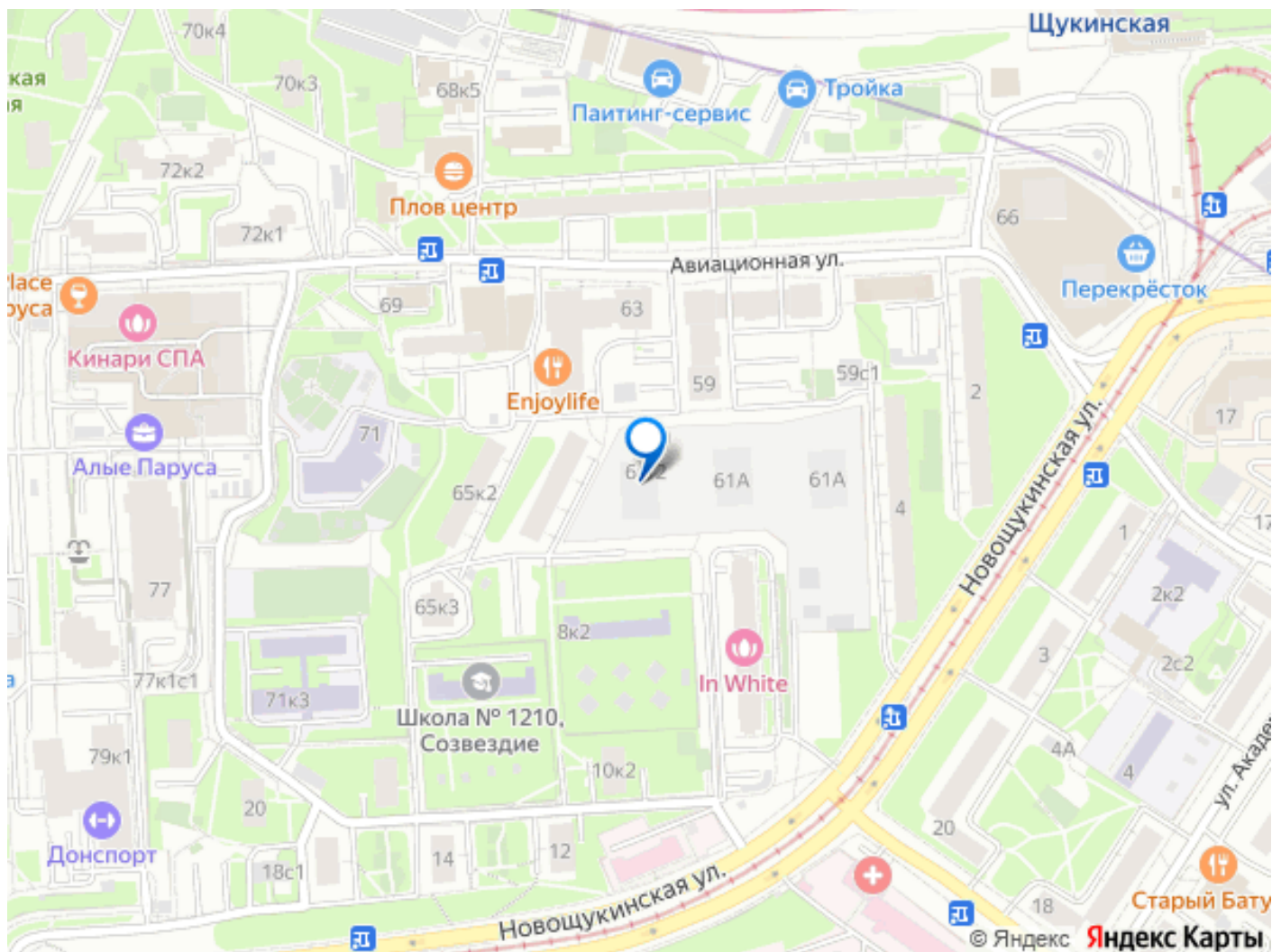
лифт, парковка

## Описание



Сдаётся уютная 2-комнатная квартира в новом доме рядом с метро Щукинская. Общая площадь — 59.7 кв. м, жилая — 36.4 кв. м, кухня — 13 кв. м. Квартира находится на 21 этаже 24-этажного дома, построенного в 2024 году. Высокий этаж и окна, выходящие во двор, обеспечат тишину и отличный вид. В квартире есть всё необходимое для комфортного проживания. Выполнен косметический ремонт. Кухня и комнаты меблированы, в наличии холодильник, телевизор и стиральная машина. Санузел отдельный, есть ванна. Есть лоджия, где можно отдохнуть и выпить утренний кофе. Дом новый, ухоженный, с наземной и подземной парковкой и пандусом для удобства передвижения. В подъезде установлены два грузовых и два пассажирских лифта, поэтому можно без проблем доставить мебель и крупные покупки. Инфраструктура района развита: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До метро и МЦД Щукинская всего 7 минут пешком, что позволит быстро добраться до центра города. Условия аренды: договор на длительный срок. Платежи по коммунальным услугам по счетчикам. Предусмотрен залог. Квартира идеально подойдёт для семьи или пары. Приглашаем вас на просмотр! Звоните, чтобы договориться о времени встречи и задать все интересующие вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России