

🕒 Создано: 09.04.2026 в 18:03

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 20:36

Ольга Дементьева, Ольга Дементьева

79167339232

Москва, Щербаковская улица, 58А

100 000 ₽

Москва, Щербаковская улица, 58А

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[улица Щербаковская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

9.8 м²

Общая площадь

59.7 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

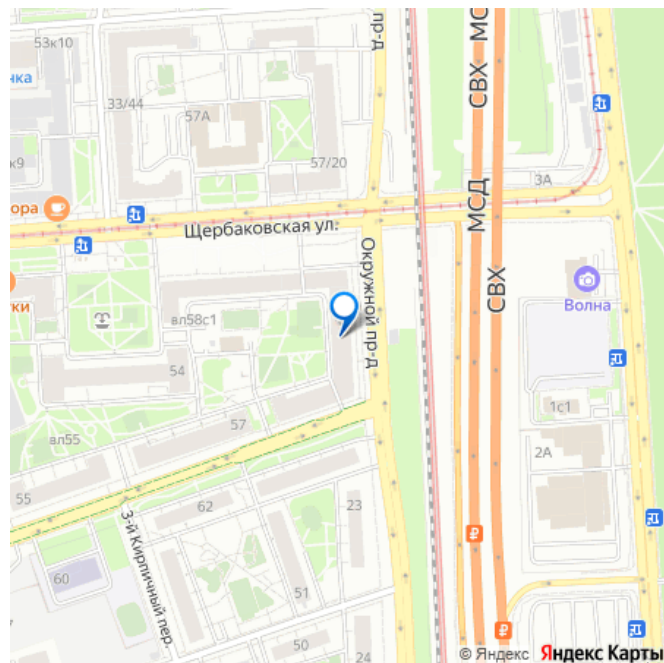
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

В аренде Большая 2-х комнатная квартира в сталинском доме. Меблировка: • Диван • Кровать • Рабочий стол и ТВ тумба • Карнизы и шторы блекаут, тюль • Обеденная группа: стол, стулья • Кухонный гарнитур • Сан. Узел - душевая кабина Комнаты изолированные.

Квартира сдаётся впервые. В квартире имеется всё для комфортного проживания.

Санузел совмещенный. Окна во двор.

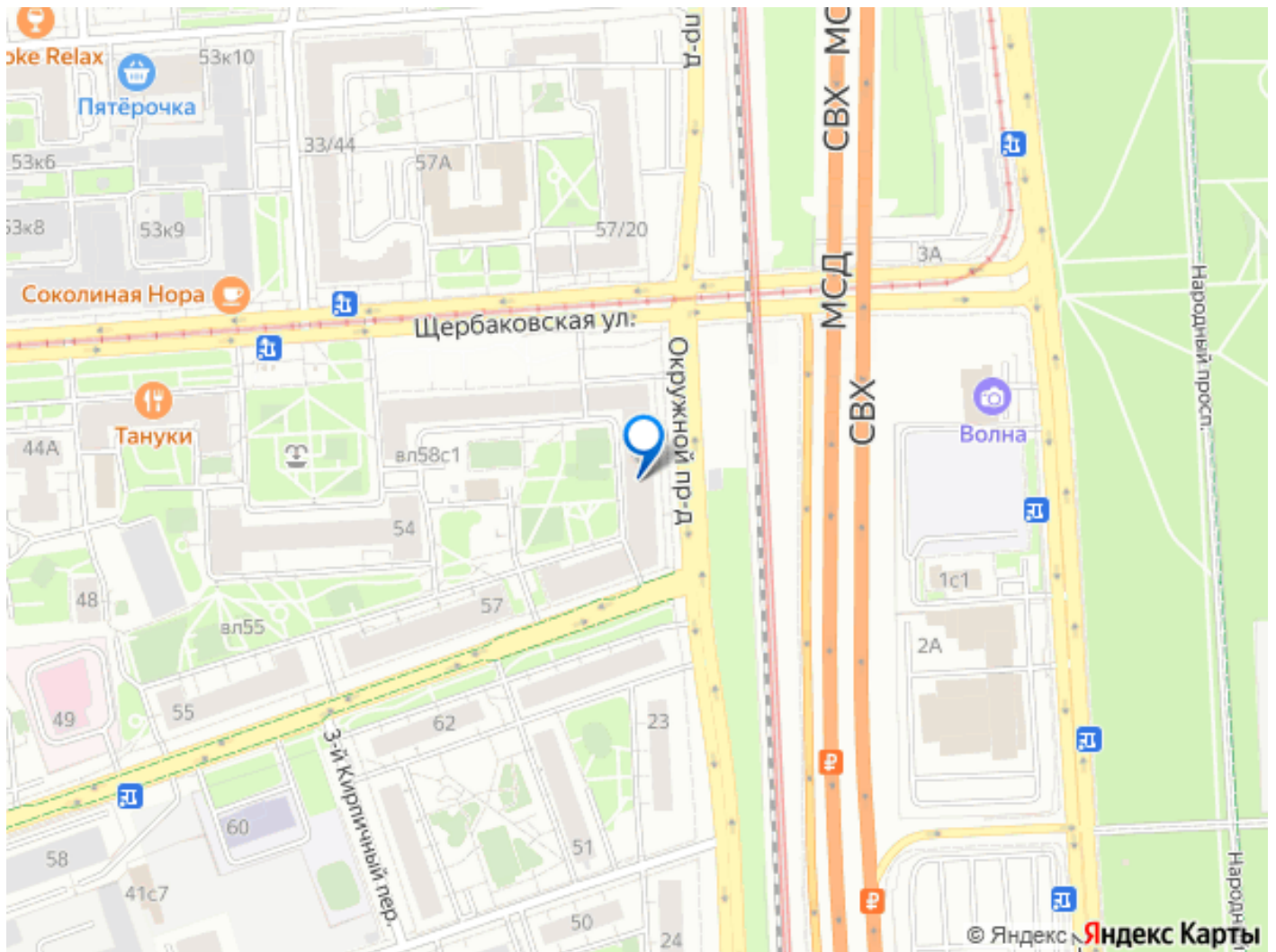
Парковки стихийная во дворе. Дом на Щербаковской 58А находится в одной из самых удачных локаций района Соколиная Гора — на стыке развитой городской инфраструктуры и огромного Измайловского парка. Вот готовый блок описания, который можно добавить к тексту объявления:

Инфраструктура и досуг Район идеально подходит для семейной жизни и активного отдыха — всё необходимое находится в шаговой доступности: • Образование и развитие: Прямо во дворе дома расположен детский сад 1176 и частный сад Мечта. В 5-10 минутах пешком — несколько корпусов школы 1362 (одной из лучших в районе). Для творческого развития рядом работает детская библиотека 78 им. И.А. Крылова и библиотека 84 с кружками и секциями. • Спорт для всех: * Любителям водных видов спорта доступен современный бассейн Манхэттен и легендарный МОЦВС на Ибрагимова (олимпийский центр водного

спорта с открытыми и закрытыми ваннами) в 10 минутах на транспорте. • Для теннисистов — теннисные корты в Измайловском парке и клуб Эйс поблизости. • В паре минут от дома находится фитнес-клуб Light Fit, а также специализированные секции каратэ и бокса. • Шоппинг и услуги: В доме и соседних зданиях работают супермаркеты (Пятерочка, Магнит), аптеки, салоны красоты и пункты выдачи маркетплейсов. Для серьезного шоппинга — ТЦ Семеновский в 5 минутах езды. • Природа и прогулки: Всего за 10-12 минут можно дойти до Измайловского парка — одного из крупнейших зеленых массивов Москвы с велодорожками, аттракционами и озерами. • Транспорт: Удобнейший выезд на СВХ. До станций метро Измайлово (МЦК) и Партизанская — около 12-14 минут пешком или 2 остановки на трамвае, который ходит прямо от дома. Строго БЕЗ кошек и собак. Покажем оперативно.







Move.ru - вся недвижимость России