 Создано: 12.06.2024 в 10:15  
Обновлено: 03.12.2025 в 21:44

**Собственник**  
**79863239792**

**Москва, Оболенский переулок, 9К2**

**175 000 ₽**

Москва, Оболенский переулок, 9К2

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[Оболенский переулок](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59 м<sup>2</sup>

Этаж

7/8

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

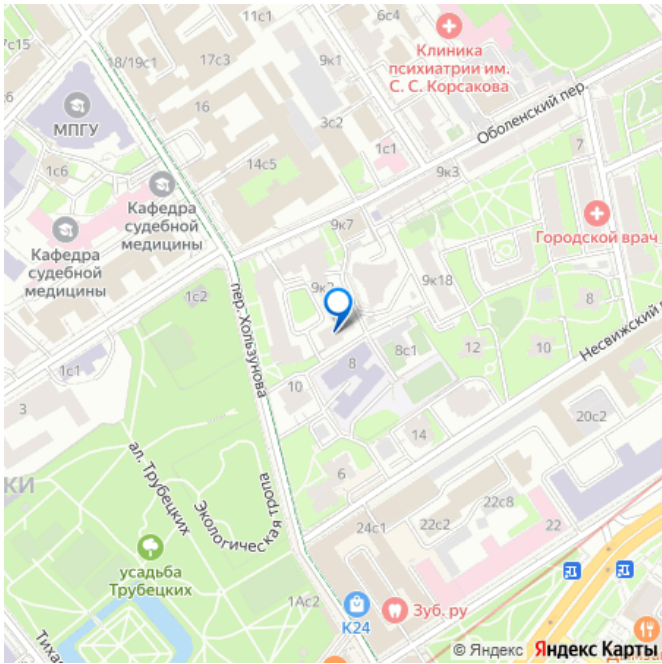
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

интернет, мебель, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Без комиссии!! Хамовники!! Золотая миля !!  
Напротив Парка Трубецких !! Наземная  
парковка во дворе - включена в стоимость !!  
Резидентская парковка - обсуждается .  
Утренняя пробежка в парке Трубецких и Ваш  
утренний кофе на летней веранде  
итальянского ресторана La Scarpetta!! Это  
ваша новая реальность!! Сдается шикарная  
светлая стильная дизайнерская 2 к квартира  
в 2 мин от м Фрунзенская с окнами в тихий  
зеленый дворик прямо напротив Парка  
Трубецких !! Современный элитный  
кирпичный дом ! Закрытый охраняемый двор  
!! Очень солидная публика! 3 квартиры на  
этаже !! Тихий двор !! Наземная парковка во  
дворе ! ( есть подземная парковка за  
доп.плату) Классная планировка от  
дизайнера , полукруглая гостиная , 2  
кондиционера , полностью вся техника AEG  
на кухне, холодильник No frost, бойлер а  
случай о уличения воды , 2 гардеробные  
комнаты . Большая спальня со своей  
гардеробной, большая кровать и дорогой  
матрас Аскона 180 см на 2 м ! Царский сон  
обеспечен !!! Огромная лоджия с окнами в  
тихий дворик !! неоновая подсветка . Smart  
телевизор LG Вся инфраструктура в 1 мин  
ходьбы - в этом же доме есть Вкусвилл, кафе  
Брусника, Dabble Bee, La Scarpetta, рядом  
торговый центр , Му Му, Бургер Кинг, Вкусно  
и точка, Перекресток, Аптеки, банки , салоны

, кофейни , пекарни и тд. Новое качество жизни , когда все находится в 1 мин ходьбы !  
На фото гостиная с разными картинами- можно выбрать ! Картина Будда привозена из Тайланда, она эксклюзивная , ручная авторская работа , рельефная с золотой паталью , она приносит финансовый успех и благополучие , но если не нравится , ее можно убрать и заменить на другую . Или вы можете повесить то , что нравится Вам !!  
Сдается 1 человеку или паре без детей , без вредных привычек, курения и животных !  
Пишите звоните , вышлю видео квартиры , рум тур ! э Хорошего дня !!!

