

Создано: 02.12.2025 в 14:34

Обновлено: 07.12.2025 в 09:46

<https://move.ru/objects/9287104948>

Собственник

**79160685621**

Москва, улица Толбухина, 9К1

**75 000 ₽**

Москва, улица Толбухина, 9К1

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Толбухина](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

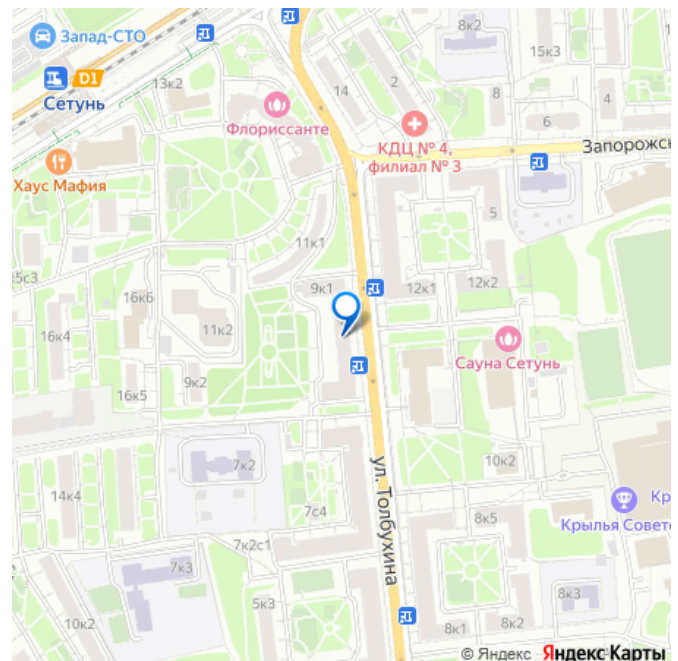
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

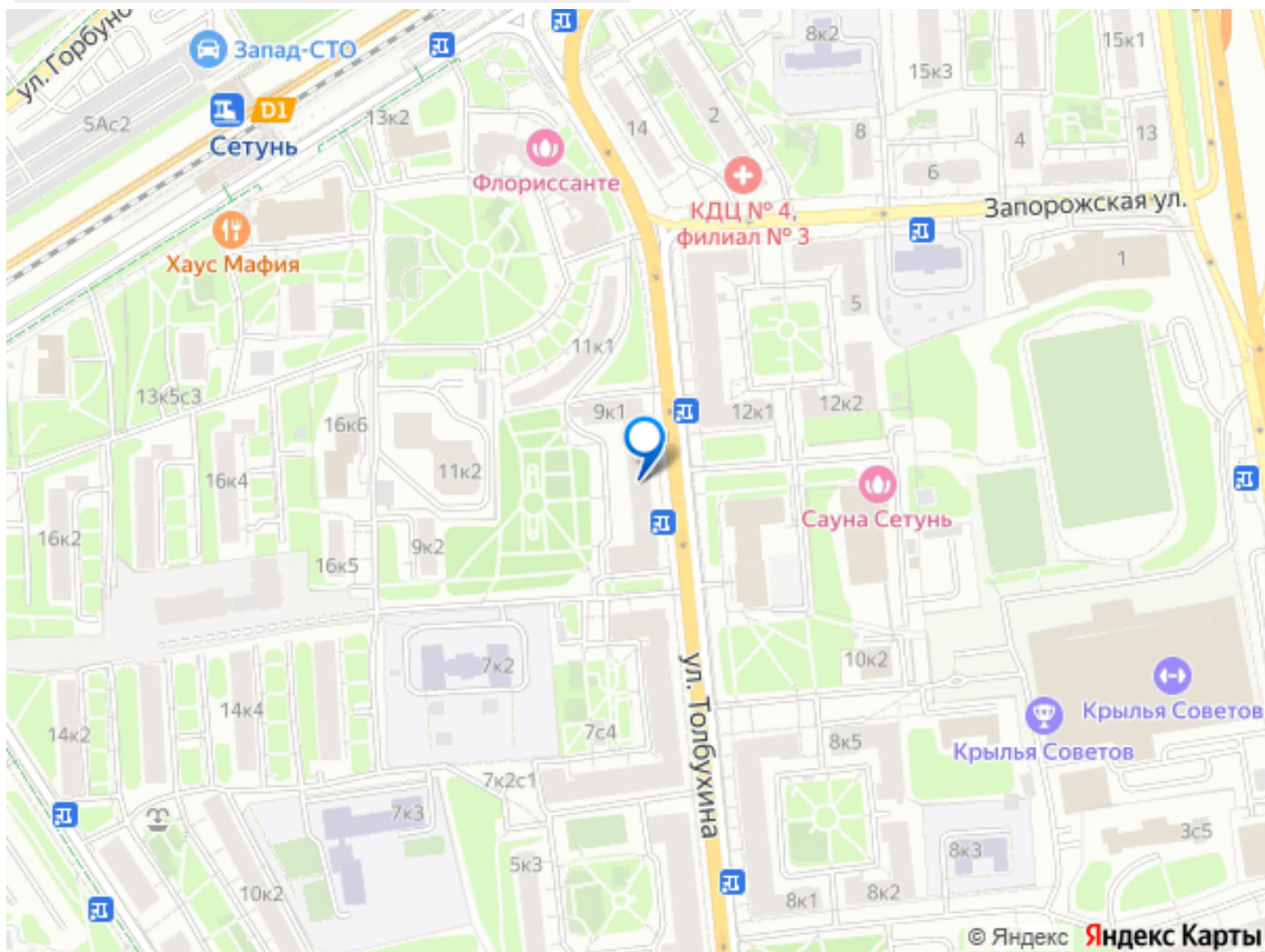
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдам квартиру на длительный срок. 5 минут пешком от МЦД Сетунь. Очень удобная линия: 10 минут до Кунцевской, 20 минут до Сити, 25 минут до Белорусской. Развитый район с большим количеством магазинов (Вкусвил, Ашан, Магнит, Магнолия, Пятерочка и т.д.), аптек, пунктов OZON и WB. В квартире две комнаты: зал, совмещенный с кухней, и просторная спальня. Рядом со спальней - отдельная гардеробная, на входе - шкаф для верхней одежды и обуви. Санузел - раздельный. Два больших застекленных балкона с раздвижными окнами. Диван раскладывается. В каждой комнате есть кондиционер. Кухня оборудована всем необходимым, включая встроенную посудомойку. Два телевизора со смарт-TV. Само собой, WI-FI. Двор со шлагбаумом - всегда есть места для парковки. В квартире высокие потолки и большие окна - дышится очень легко и есть ощущение простора. Предоставляю абсолютно новую посуду, приборы, качественное постельное белье, подушки и полотенца. Вся техника в полном объеме остается в квартире: утюг,

гладильная доска, сушка, микроволновка, пылесос, робот-пылесос, чайник и т.д. Могу предоставить детские кроватки: маленькую и для подростка. Сдается впервые. Условия аренды: оплата первого и последнего месяца + залог. Агентов просьба не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России