

Создано: 10.12.2025 в 19:59

Обновлено: 11.12.2025 в 12:42

<https://move.ru/objects/9287331897>

## Собственник

**79152640568**

**Москва, улица Обручева, 19К3**

**70 000 ₽**

Москва, улица Обручева, 19К3

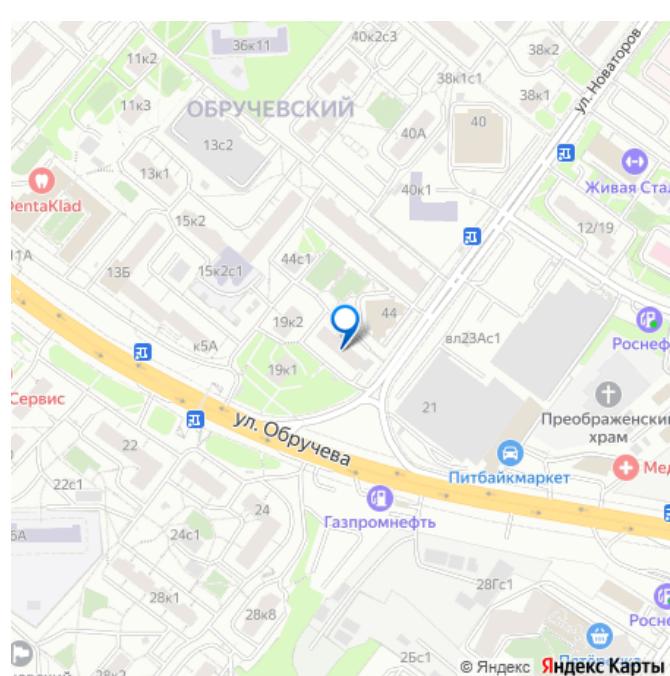
Округ

для заметок

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Обручева](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

48 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59 м<sup>2</sup>

Этаж

11/22

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Сдаётся уютная двухкомнатная квартира с евроремонтом на улице Обручева, дом 19к3 в Москве. Общая площадь — 59 кв.м, жилая — 48 кв.м, кухня — 9 кв.м. Квартира расположена на 11 этаже 22-этажного панельного дома 1999 года постройки.

Высота потолков составляет 2,64 метра. Все окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда много света. В квартире есть всё необходимое для комфортного проживания: кондиционер, холодильник, телевизор и стиральная машина. Кухня и комнаты меблированы, что позволяет сразу заселиться и жить без лишних хлопот.

Ванная комната оборудована ванной. Балкон предоставляет дополнительное пространство для отдыха или хранения вещей. Дом в отличном состоянии, оснащён двумя пассажирскими и одним грузовым лифтами, а также мусоропроводом. На территории предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда можно найти место для автомобиля. Рядом с домом расположены школы, детские

сады и клиники, что делает этот район удобным для семей с детьми. До станции метро «Калужская» и Новаторская - можно дойти пешком. В шаговой доступности находятся магазины и другие необходимые объекты инфраструктуры. Условия аренды: залог один месяц. Приходите, смотрите и убедитесь сами в отличных условиях проживания. Записывайтесь на просмотр, чтобы не упустить этот замечательный вариант!

