

Создано: 05.02.2026 в 17:04

Обновлено: 06.02.2026 в 10:08

<https://move.ru/objects/9289521647>

Элеонора Кушнарева, Элеонора  
Кушнарева

**79863142975**

Москва, улица Пресненский Вал, 14к2

**165 000 ₽**

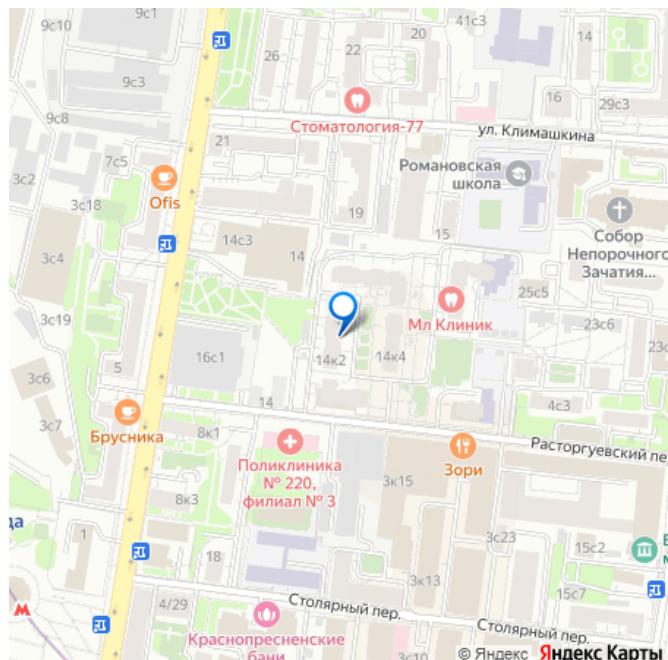
Москва, улица Пресненский Вал, 14к2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Пресненский Вал](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

50.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59 м<sup>2</sup>

Этаж

9/14

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2016 г.

интернет, мебель, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт

## **Описание**

Сдаётся дизайнерская квартира в ЖК Пресненский Вал 14 Большая просьба агентам не звонить! Прекрасная квартира с дизайнерским евроремонтом, полностью готовая для жизни. Один собственник, все детали продуманы для комфорта и удобства. Сдаётся исключительно на долгий срок.

Преимущества квартиры:

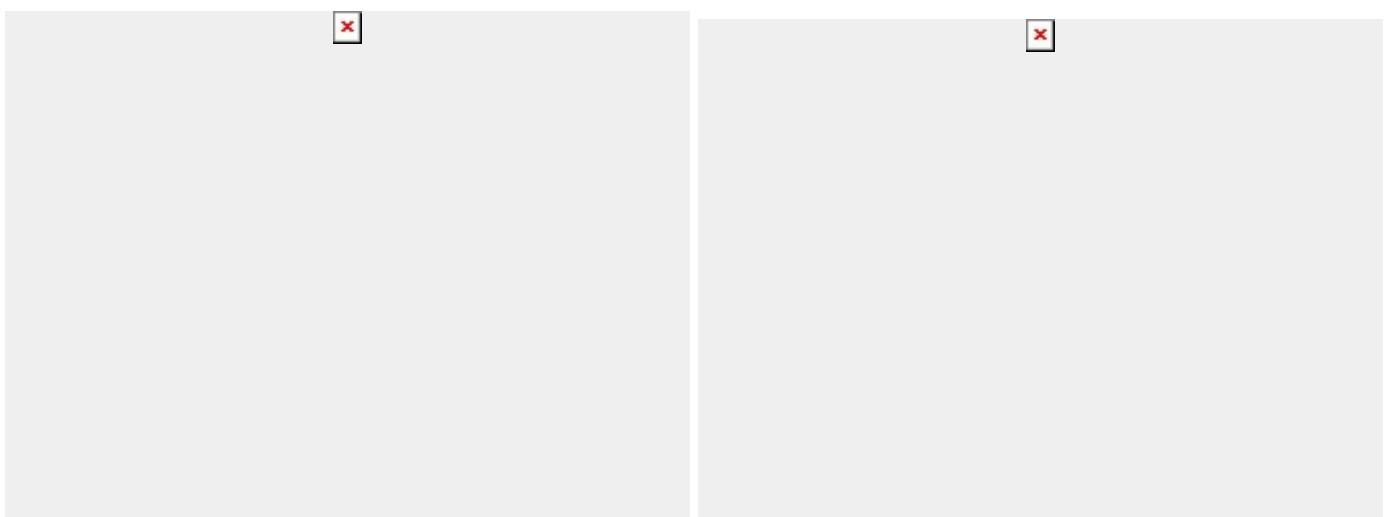
- Просторная и светлая, с прекрасным видом с высокого этажа.
- Полностью меблирована и оснащена техникой: кондиционеры, стиральная и посудомоечная машины, варочная плита, встроенный холодильник, фильтр для воды, чайник.
- Большие зоны хранения: шкафы, комод и кухня на заказ.
- Тихий район, спокойные соседи, внимательная и отзывчивая консьержка.
- Транспорт и локация:

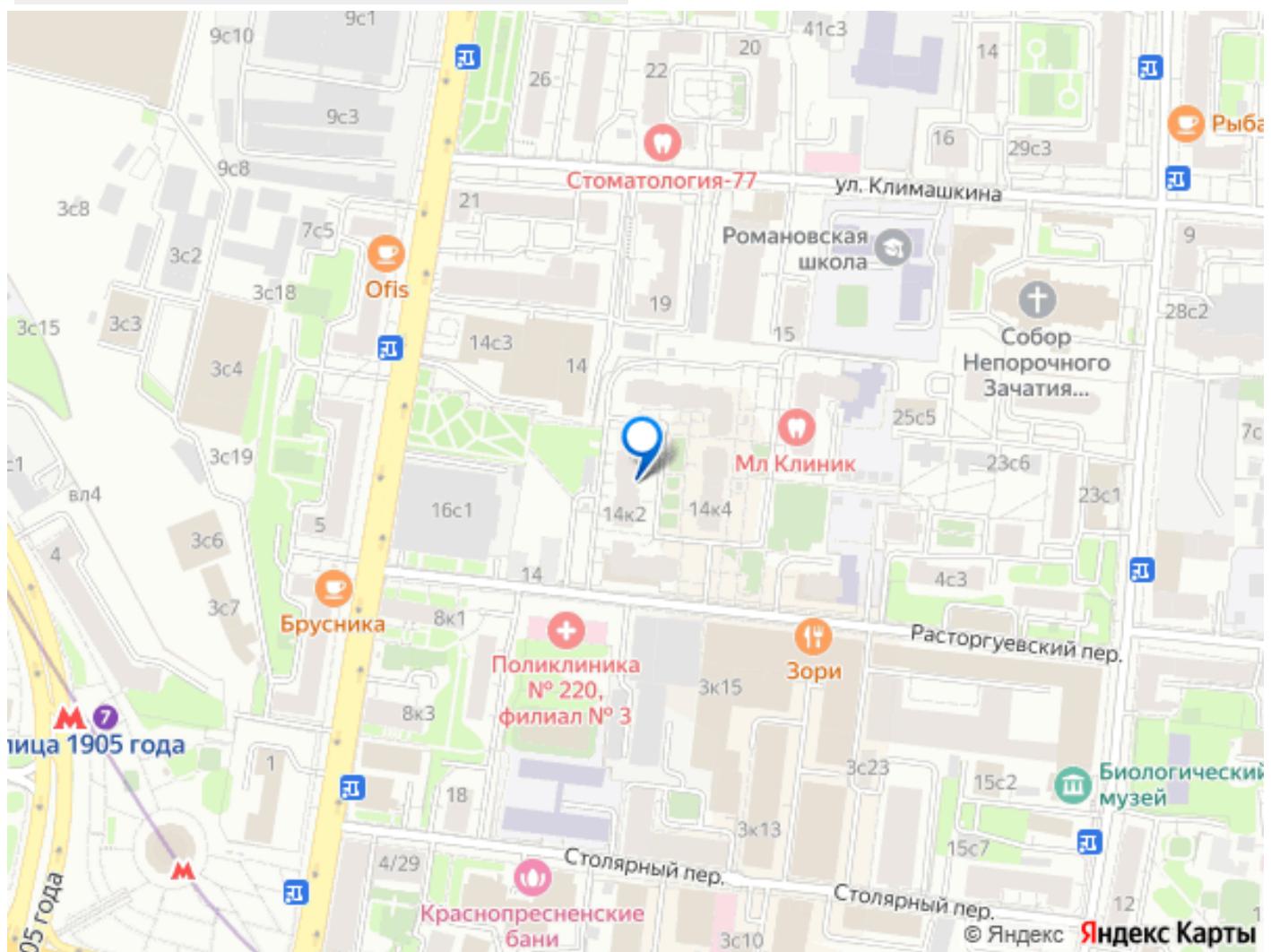
  - 710 минут пешком до метро Улица 1905 года.
  - В 15 минутах — станции Белорусская, Краснопресненская, Баррикадная.
  - Удобный выход к ММДЦ Москва-Сити.
  - Шаговая доступность остановок общественного транспорта.

Инфраструктура района:

- Прогулочные зоны и парки: Краснопресненский парк, набережная Москвы-реки, Московский зоопарк, Патриаршие пруды.
- Шопинг: Афимолл Сити: 30 минут пешком, 15 минут на машине, Азбука Вкуса: 15 минут пешком.
- Фитнес и спорт: World Class: 2 минуты пешком, Encore Fitness : 30 минут пешком, 15

минут на машине • На территории ЖК — благоустроенная прогулочная зона, спортивные площадки. • На первых этажах домов расположены магазины, аптеки, фитнес-центр и сервисы для повседневных нужд. Безопасность и удобство: • Закрытая территория с шлагбаумом, уютный двор. • Умный домофон и камеры видеонаблюдения.





Move.ru - вся недвижимость России