

🕒 Создано: 18.02.2026 в 17:23

🔄 Обновлено: 18.02.2026 в 17:03

Москва, улица Обручева, 28К8

85 000 ₺

Москва, улица Обручева, 28К8

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Обручева](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

10.5 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

19/22

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

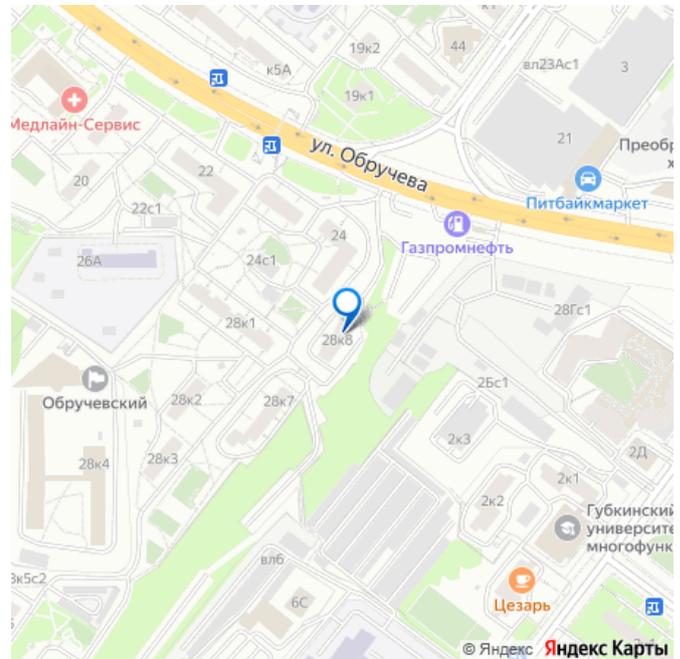
лифт, парковка

Описание

<https://move.ru/objects/9290271318>

Вероника Гречаник, Частный маклер
79858134291, 7923078
7461

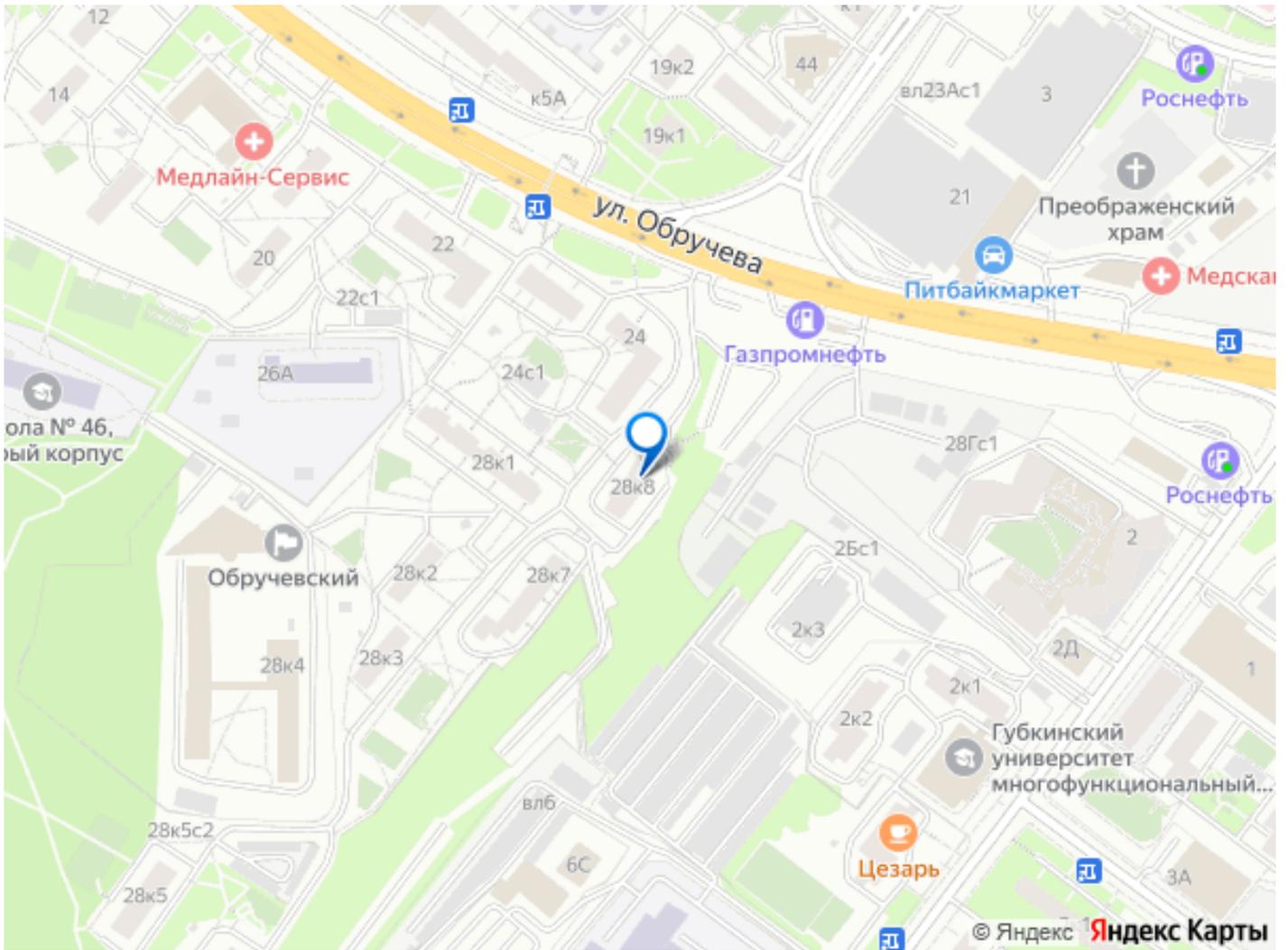
для заметок



Предлагается светлая двухкомнатная квартира с отличным ремонтом по ул Обручева дом 28 корп 8 в Москве. Квартира расположена на 19 этаже 22 этажного панельного дома. Удобная и функциональная планировка, общей площадью с учетом холодных помещений 59 кв.м, жилая 34 кв.м, комнаты изолированные: 19-15 кв.м, распашонка (окна выходят на две стороны дома). Просторная кухня 10,5 кв.м со встроенным кухонным гарнитуром в светлых тонах и бытовой техникой (электрической варочной панелью, духовым шкафом, вытяжкой), столом и стульями. В большой комнате односпальная кровать, письменный стол, просторные вместительные шкафы, журнальный столик, выход на остекленную лоджию. Прекрасный, панорамный вид из окон на лесопарк. В спальне 15 кв.м широкая двуспальная кровать с матрасом, комод. Раздельный санузел, отделан плиткой в светло-бежевых тонах, установлена раковина с зеркалом, большая и удобная ванная, счётчики учёта воды. Просторный коридор 9 кв.м со шкафами. В квартире выполнен хороший ремонт из качественных строительных материалов: стеклопакеты, натяжные потолки со светильниками современного дизайна, на полу- ламинат, двойная входная дверь. После ремонта в квартире никто не проживал. Просторный тамбур на 4 квартиры с металлической дверью. Чистая входная группа подъезда с тремя лифтами (2 пассажирских и грузовой). Зеленый обустроенный двор с детской и спортивной площадками, много наземных парковочных мест. Развитая инфраструктура района. В пешей доступности школы, детские сады, магазины, ТЦ, салоны красоты, мед клиники, рестораны. Недалеко от дома парк с зонами отдыха. В 10 минутах пешком метро

Калужская, Новаторская, автобусная
остановка рядом с домом. Арендная плата
плюс счетчики. Сдается на длительный срок.
Страховой депозит 100%, комиссия агента
50%.





Move.ru - вся недвижимость России