

Создано: 03.02.2026 в 09:32

Обновлено: 06.02.2026 в 14:04

Москва, Никитский б-р, 17

190 000 ₽

Москва, Никитский б-р, 17

Улица

[бульвар Никитский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

59 м²

Этаж

4/8

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Арт. 129058521 Светлая, чистая, стильная двухкомнатная квартира в центре Москвы. Ближайший показ в среду, 4 февраля 2026 года, в 17ч . О квартире: Проведен ремонт и клининг. Готова к заселению сегодня. Полностью меблирована и оборудована необходимой бытовой техникой и кондиционером. Есть большая остеклённая лоджия с двумя выходами - из кухни и спальни. А из гостиной - большой

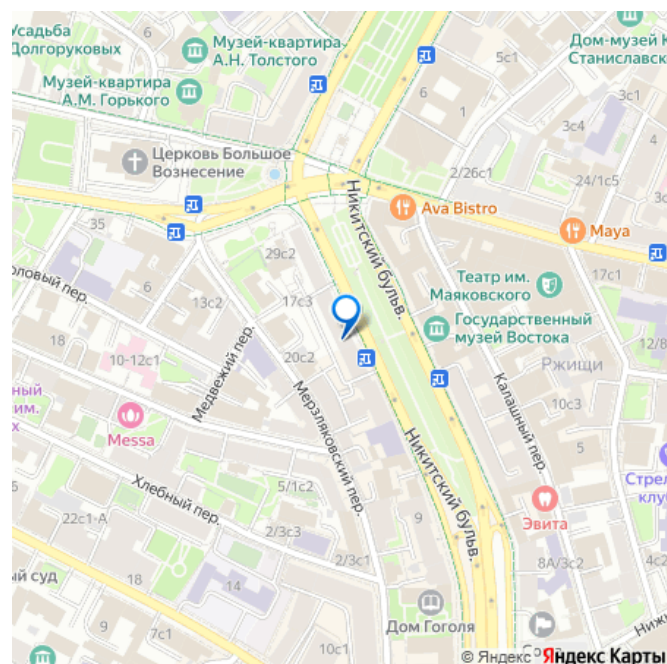
<https://move.ru/objects/9288676350>

Людмила Светлана, Макромир

Москва

89251234567

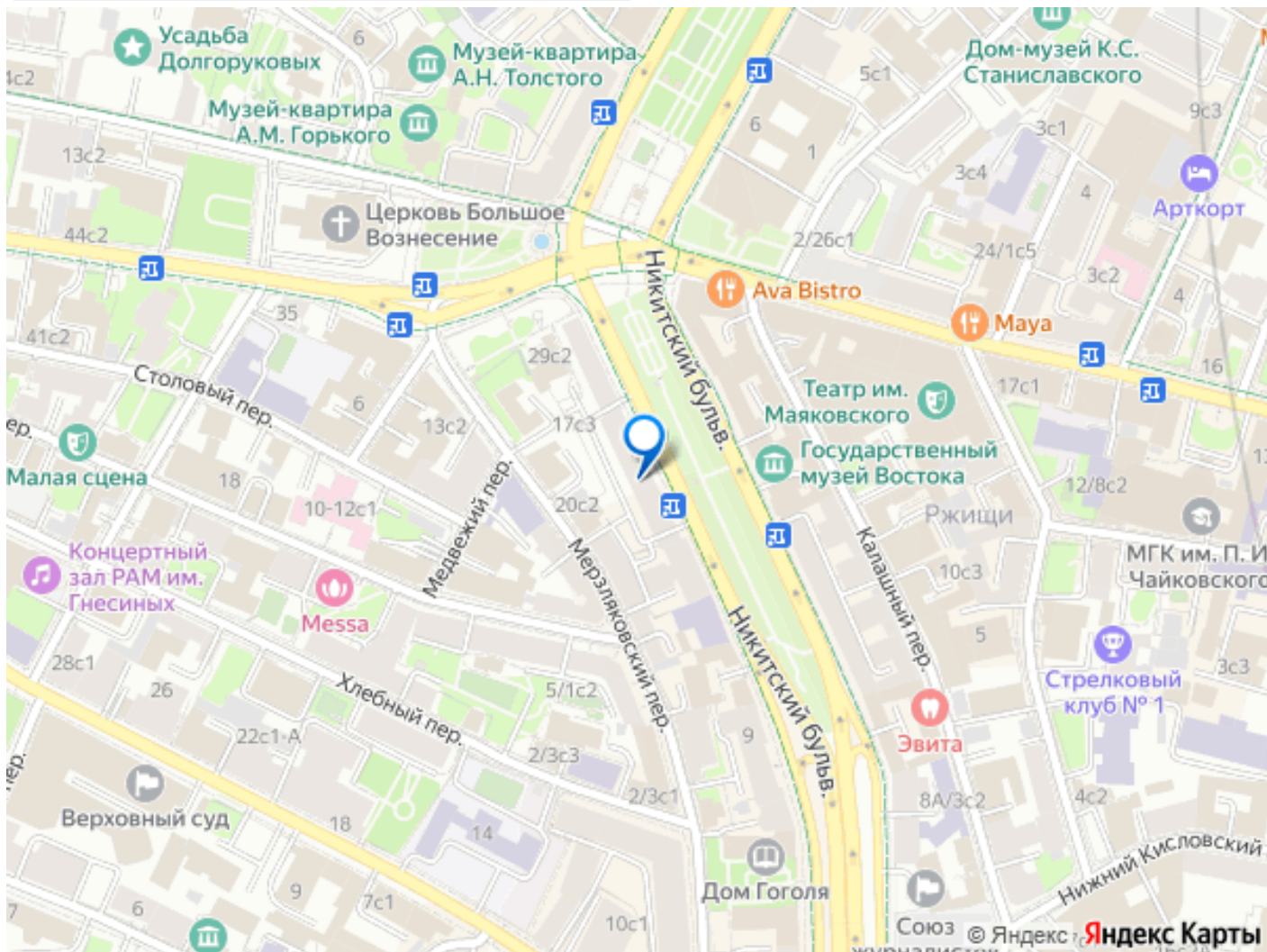
для заметок



шестиметровый открытый балкон с красивым видом на город, оборудованный комплектом уличной мебели для посиделок. Квартира в стиле «современный микс»- уют и функциональность. Светлые однотонные стены без лишнего декора. Лаконичная современная мебель. Функциональность: спальня с удобной двухспальной кроватью и новым ортопедическим матрасом, шторы «блэкаут» и жалюзи; остекленную лоджию можно переоборудовать в любую творческую мастерскую. гостиная - лаунж: просторная светлая комната для отдыха и приема гостей с новым стильным диваном и зоной для чтения и отдыха у окна, где с высоты 4-го этажа открывается вид на город. О доме: Чистый подъезд. Домофон. Новый лифт. Доброжелательные, интеллигентные соседи. Парковка во дворе со шлагбаумом. Построен в 1971 году для работников Большого театра по проекту архитектора Эдуарда Акопова. В разные годы здесь проживали не только работники Большого, но и популярные советские актеры - Евгений Евстигнеев, Иннокентий Смоктуновский, Олег Ефремов, а также многие другие артисты МХАТа и театра «Современник». Да и сегодня здесь аншлаг. Локация: между историей и современной жизнью. Вы будете жить на знаменитом Никитском бульваре - в самом сердце культурной Москвы. За вашим окном - не просто улица, а страницы истории - старинная архитектура и особая творческая атмосфера. Рядом Старый Арбат, Тверской бульвар и не только. Для ценителей культуры: в двух шагах - консерватория, театры, музеи, модные галереи и книжные магазины. Для жизни здесь и сейчас: район наполнен атмосферными кофейнями, барами, концептуальными ресторанами и уютными брассери. Всё самое интересное буквально за

углом. Транспортная доступность: 5-7 минут до метро «Арбатская». Вы в центре событий, но в вашем дворе царит спокойствие. Заключаем грамотный договор найма, страхующий вас от неприятных ситуаций. Связавшись со мной, вы сможете получить более обширную информацию, дополнительные фото, видео и презентацию.





Move.ru - вся недвижимость России