

🕒 Создано: 30.03.2026 в 19:44

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 09:22

Елена Бочкарева, Частный маклер

79162728366

Москва, Шелепихинская набережная,

40к1

180 000 ₺

Москва, Шелепихинская набережная, 40к1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

22 м²

Общая площадь

60.1 м²

Этаж

11/43

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт



дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Дизайнерская 2-х комнатная квартира в Well being квартале Сидней Сити в одном из самых экологичных и современных ЖК города Москвы. Предлагается в аренду впервые НОВАЯ квартира. Ремонт выполнен из высококачественных материалов , использованных в современной жизни. Особенности квартиры: - высокие потолки, - НОВАЯ - тёплые полы - световое зонирование каждой части квартиры - Два сан узла (один оборудован ванной , второй - душевой кабиной), оборудованы итальянской сантехникой и мебелью. - каждая ванна комната оборудованна гигиеническим душем. - изолированная спальня - КАБИНЕТ - изолированная Кухня- гостинная . - кухонная мебель и техникой, - индукционная варочная панель - посудомоечная машина - духовой шкаф и микроволновка, холодильник. Рабочая зона для дистанционной работы из дома. Квартира с видом на Москва реку и Москва Сити , доставляет удовольствие и спокойствие. Закрытая придомовая территория с тренажёрами, теннисным

столом, баскетбольной площадкой, зонами отдыха и террасами. Инфраструктура развита: - фитнес центры, спа- салоны, аптеки, магазины, бары, рестораны, барбер салоны и парикмахерские в пешей доступности. Станция метро - «Звенигородская» готовится к открытию в ближайшее время. Станции метро, МЦД , БКЛ- «Хорошёвская», «Полежаевская», «Международная», «Шелепиха» - в пешей доступности. УСЛОВИЯ: Сдается на длительный срок. Напрямую от собственника (без лишних комиссий). Оперативный показ в удобное для вас время.





