


**Квартал-М, Квартал-М**  
**79315542199**

 Создано: 27.11.2025 в 10:11  
Обновлено: 27.11.2025 в 21:24

**Московская область, Фрязино, улица**  
**Нахимова, 14А**

**45 000 ₽**

Московская область, Фрязино, улица Нахимова, 14А

Улица

[улица Нахимова](#)

для заметок

Шоссе

[Фряновское](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

33.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/17

**Детали объекта**

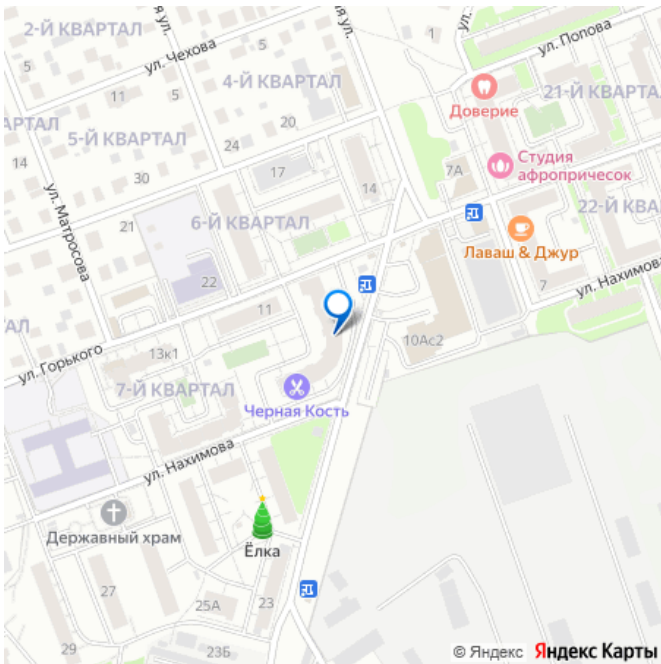
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается Просторная 2-комнатная квартира во Фрязино: Идеально для Комфортной Жизни Семьи! Адрес: г. Фрязино, ул. Нахимова, д. 14а Этаж: 4 из 17 (Кирпичный дом) Общая площадь: 60.5 кв.м Предлагается к длительной аренде светлая и очень функциональная двухкомнатная квартира в современном кирпичном доме. Это идеальный вариант для семейной пары или небольшой семьи, ценящих простор, уют и максимально развитую инфраструктуру. Ваша Будущая Квартира Квартира отличается удобной планировкой и готова к комфортному проживанию: • Общая площадь 60.5 кв.м: Пространство, где будет удобно каждому члену семьи. • Жилая площадь 33.5 кв.м. • Просторная кухня 12 кв.м: Идеальное место не только для приготовления пищи, но и для уютных семейных завтраков и ужинов. • Мебель и техника: В квартире уже есть все необходимое: холодильник, микроволновая печь, два уютных дивана, телевизоры, стиральная машина, а также оборудовано удобное рабочее место. • Застекленная

лоджия отличное дополнительное пространство для отдыха или хранения.

Комфорт и Безопасность Дома • Надежный кирпичный дом: Обеспечивает тепло зимой и прохладу летом, а также отличную звукоизоляцию. • Чистый подъезд:

Поддерживается порядок и чистота. • Тамбур на 4 квартиры: Дополнительная приватность и безопасность. • Тихие соседи гарантируют спокойное проживание. • Благоустроенный двор: С организованной парковкой и прекрасными детскими площадками идеальное место для прогулок и игр детей.

Идеальное Расположение: Всё в Шаговой Доступности! Дом расположен в районе с максимально развитой инфраструктурой, что делает жизнь здесь по-настоящему удобной:

- Для детей и образования: Детские садики, школы, детская поликлиника все рядом!
- Досуг и спорт: Культурно-развлекательный центр, Дворец Sports и Культуры, фитнес-клубы.
- Покупки и услуги: Сетевые магазины, кафе, салоны красоты и многое другое всё необходимое прямо у дома.

Отличная Транспортная Доступность •

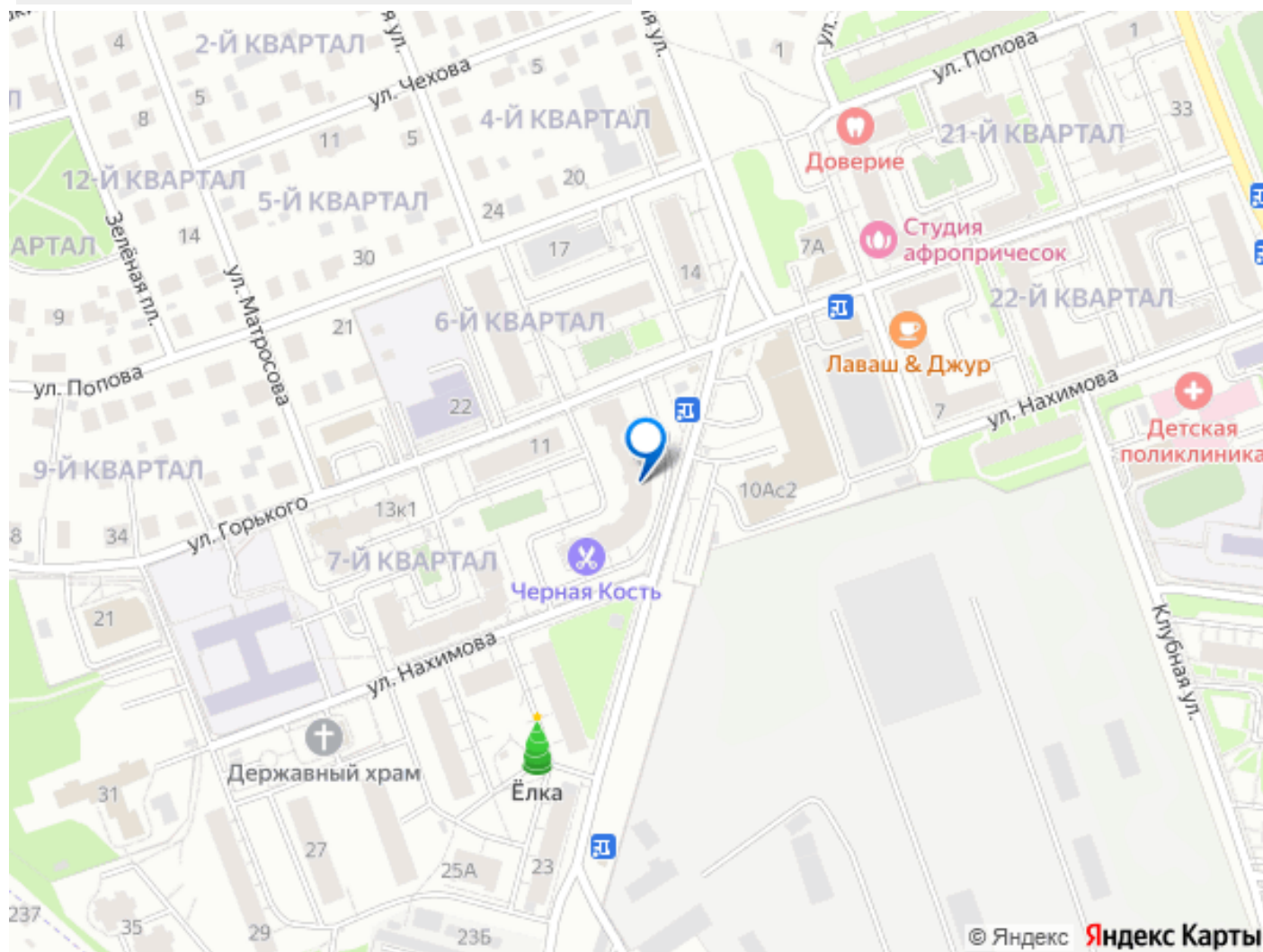
Остановка городского транспорта находится рядом с домом, откуда можно добраться в любой конец города, а также до станции метро Щёлковская. • Пешая доступность до Ж/Д станций: Всего 5 минут пешком до ж/д станций Фрязино-Пассажирская и Фрязино-Товарная отличная опция для поездок в

Москву! --- Условия Аренды • Ежемесячная арендная плата: 45 000 рублей. •

Дополнительно оплачиваются: Счетчики (вода и свет). • Страховой депозит: 45 000 рублей. По Вашему удобству, сумма депозита может быть разделена на два ежемесячных платежа. ВНИМАНИЕ! При заселении Вы оплачиваете: • 45 000 рублей арендная плата за первый месяц проживания. • 22 500

рублей первая часть страхового депозита. •  
22 500 рублей агентское вознаграждение. •  
Итого к оплате при заселении: 90 000 рублей.  
Рассматриваем идеально семейную пару, на  
длительный срок. Не упустите свой шанс  
жить в просторе и комфорте! Звоните прямо  
сейчас, чтобы договориться о просмотре! -----  
Примечание: у собственника могут быть  
дополнительные пожелания к жильцам -  
обсудите их в чате или по телефону





Move.ru - вся недвижимость России