

Создано: 25.03.2025 в 20:15

Обновлено: 26.11.2025 в 16:35

<https://move.ru/objects/9286103670>

Ирина Титова, Ирина Титова

**79165045460**

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,  
22с1**

**299 999 ₽**

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 22с1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



## Квартира

Количество комнат

2

50 м<sup>2</sup>

Жилая площадь

10.5 м<sup>2</sup>

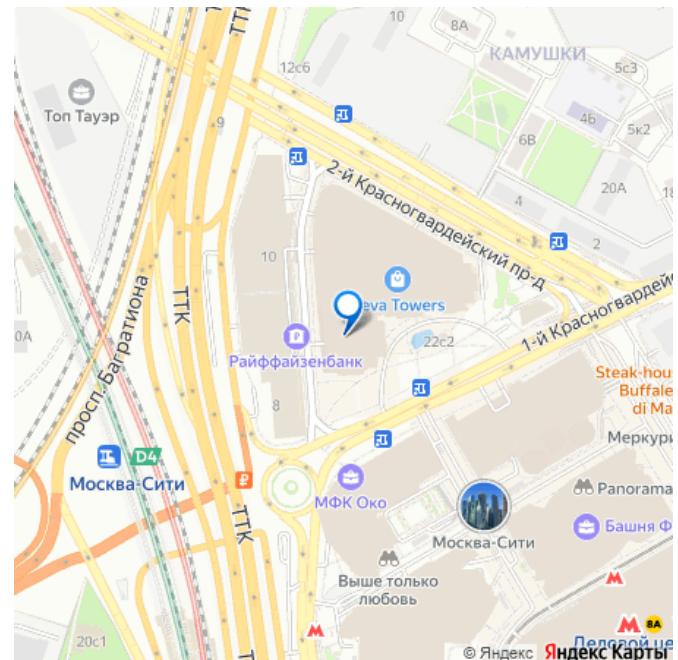
Площадь кухни

60.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59/68

Этаж



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2020 г.

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Сдаётся в аренду роскошная и стильная двухкомнатная квартира в одном из самых престижных районов Москвы — Москва-Сити.

Апартаменты расположены на 59 этаже современного 68-этажного здания, откуда открывается потрясающий вид на город.

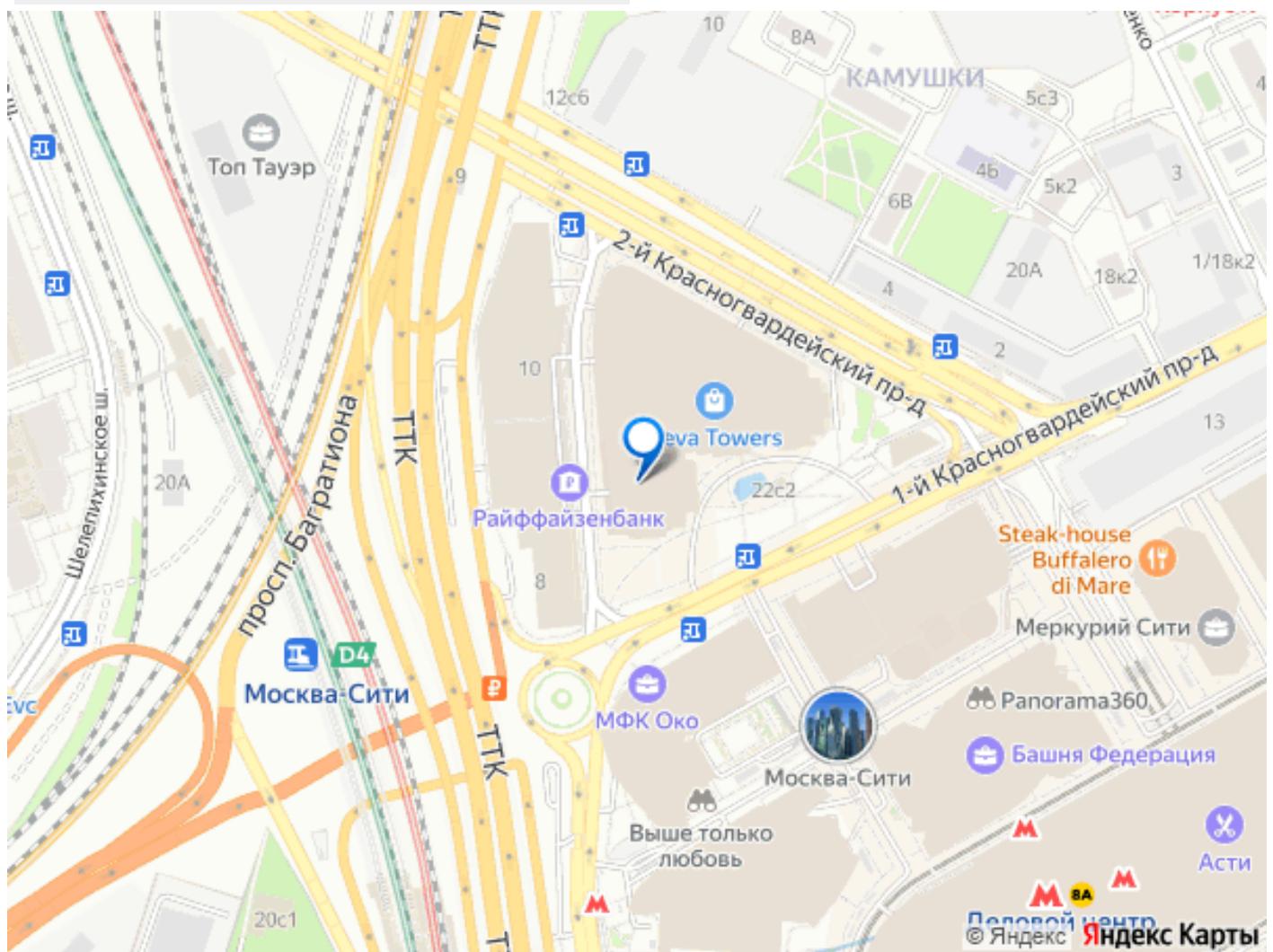
Общая площадь квартиры составляет 60,5 кв. м, из которых 50 кв. м — жилая площадь, а кухня занимает 10,5 кв. м. До метро всего 2 минуты пешком, что делает это предложение особенно привлекательным для тех, кто ценит своё время. Квартира с дизайнерским ремонтом, выполненным с использованием современных материалов и технологий.

Просторная гостиная и уютная спальня оформлены в светлых тонах. В кухне установлена вся необходимая техника: кондиционер, холодильник, посудомоечная машина, телевизор и стиральная машина, поэтому можно сразу заехать и жить. В ванной комнате есть удобная ванна, поэтому можно расслабиться после долгого дня. Дом, в котором находятся апартаменты, оборудован 6 пассажирскими и 2 грузовыми лифтами, поэтому можно быстро и комфортно добраться до нужного этажа. Для автомобилистов предусмотрена подземная парковка, поэтому не нужно беспокоиться о парковочном месте. Дом поддерживается в отличном состоянии, что гарантирует комфорт проживания. Рядом с домом есть всё необходимое для комфортной жизни.

Отличная транспортная доступность  
позволяет быстро добраться до любых точек  
города. Условия аренды: предпочтение  
отдаётся долгосрочным арендаторам.

Внесение залога Приглашаем вас на  
просмотр! Позвоните нам, чтобы записаться на  
удобное для вас время. Не упустите шанс  
живь в одном из самых современных  
небоскребов Москвы!





Move.ru - вся недвижимость России