

🕒 Создано: 19.02.2026 в 12:27

Обновлено: 19.02.2026 в 14:43

**Собственник**

**79166518561**

**Москва, Никулинская улица, 6К3**

**87 000 ₺**

Москва, Никулинская улица, 6К3

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Улица

[улица Никулинская](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

34.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.5 м<sup>2</sup>

Этаж

10/25

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

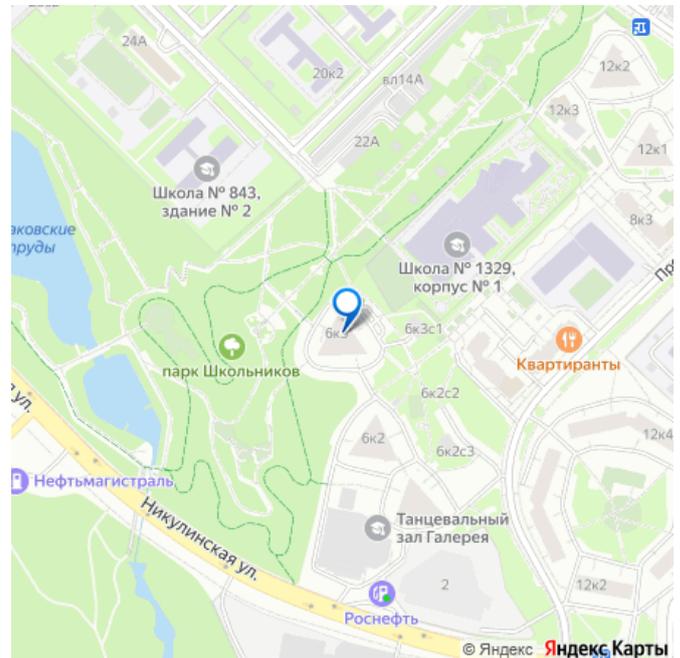
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

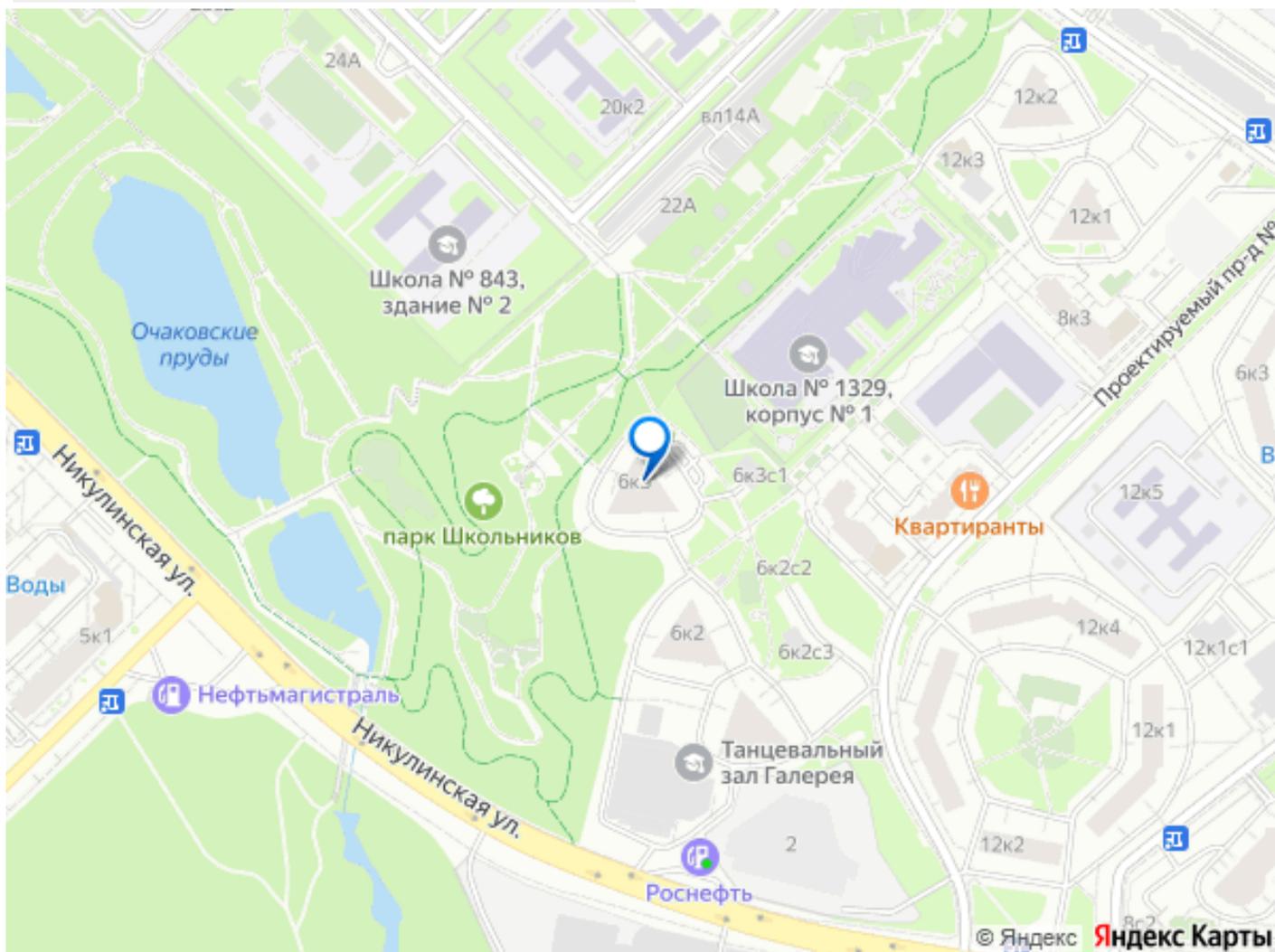
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся впервые отличная 2-комн. квартира, с качественным ремонтом, на длительный срок. Общая площадь (без учёта лоджии) 58,8 кв.м; кухня 9,2 кв.м оборудована кухонным гарнитуром и бытовой техникой (холодильник, варочная панель, вытяжка, духовой шкаф, микроволновая печь, чайник и др.), обеденная зона, посудомоечная машина (установлена в ванной комнате); две изолированные комнаты: спальня - 16,4 кв.м со всей необходимой мебелью + застекленная лоджия; жилая комната -17,8 кв.м, с мебелью, рабочим местом; прихожая с большим шкафом; раздельный с/у; также в наличии кондиционеры, стиральная машина, телевизор, домофон, водонагреватель, гладильная доска, утюг, сушка для белья, посуда. Для любителей велопогулок два велосипеда! Дом 2003 года постройки. Окна в парк, тихо, зелено и очень красиво. Чистый ухоженный подъезд, внимательный консьерж, хорошие соседи. Интеллигентное окружение. В ближайшем окружении ВСЯ инфраструктура для комфортной жизни и отдыха, работы, учёбы и т.д. Очень удобная

транспортная доступность.





Move.ru - вся недвижимость России