

🕒 Создано: 06.04.2026 в 17:43

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 13:52

**Dement City, Dement City**

**79853426090**

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,  
22с1**

**299 000 ₺**

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 22с1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

48 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.5 м<sup>2</sup>

Этаж

62/68

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

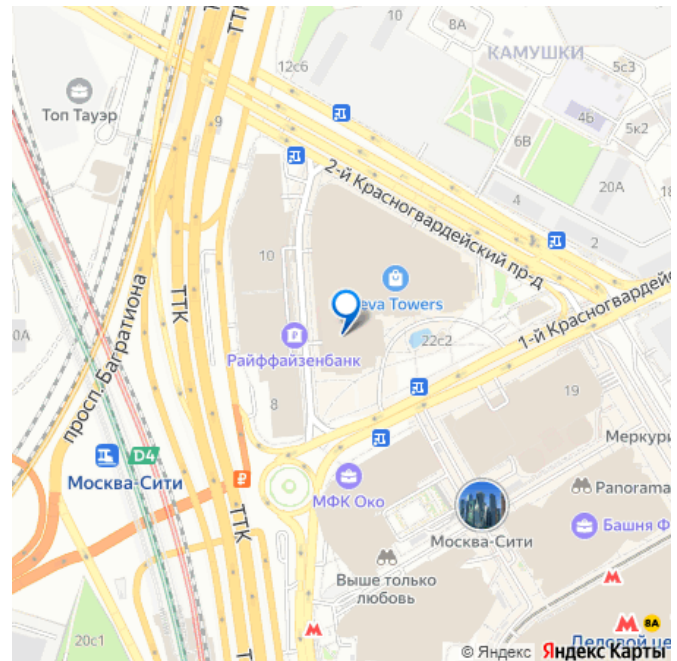
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2020 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

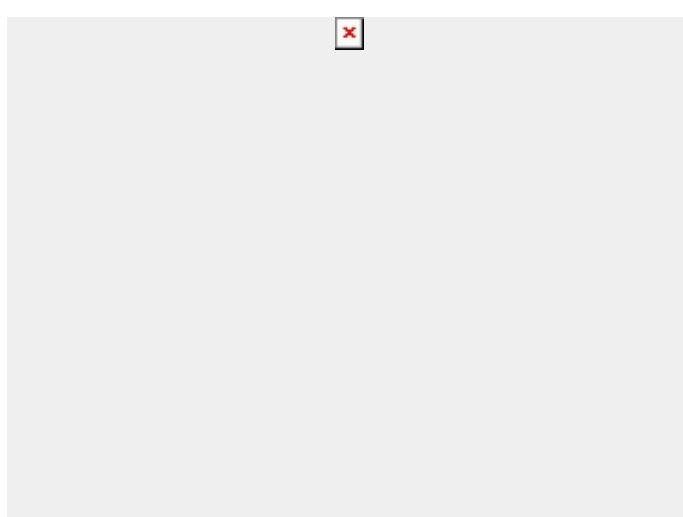
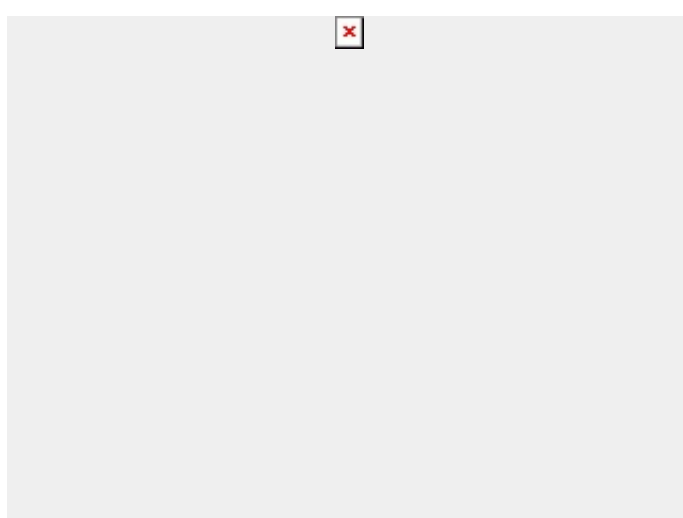
да

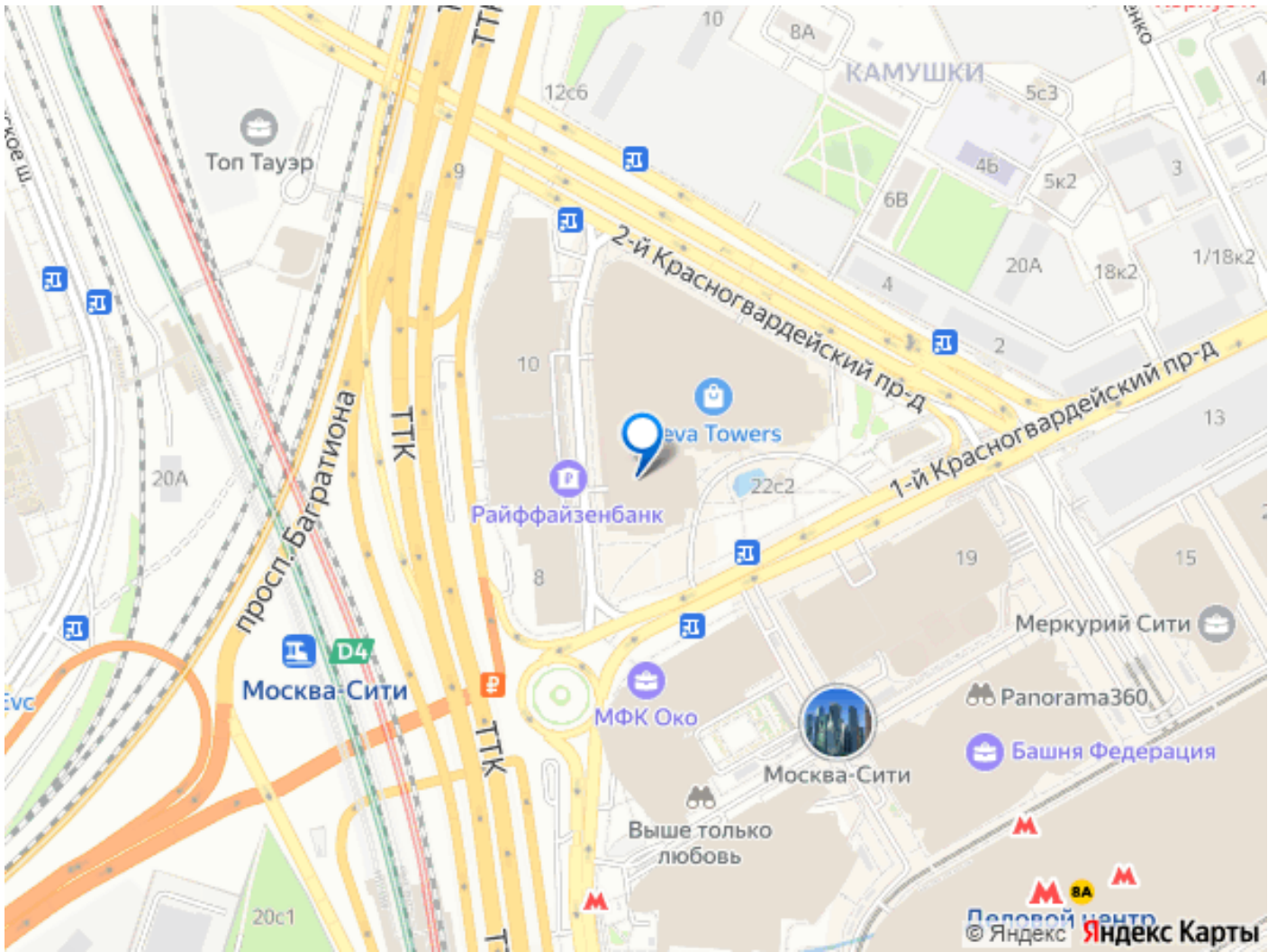
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Премиальный жк Neva Towers! Светлый, уютный апартамент с эксклюзивным дизайнерским ремонтом! гардеробная! Изолированная кухня! Невероятные виды на закатную сторону! Мебель и техника европейских брендов. Система умный дом, шторы и блэкаут управляются с пульта, встроенная звуковая система, сплит/система, канальная вентиляция. Апартамент оснащен сплит/системой, приточно/вытяжной вентиляцией, системой пожаротушения, вентиляцией с улицы, подогрев пола. Основные преимущества башни NEVA TOWERS: - Круглосуточная система охраны и безопасности комплекса, Ресепшен 24/7. - Доступ к комплексу: 24/7. - Респектабельные соседи; Известные певцы, музыканты, спортсмены, блоггеры, бизнесмены. - Полная инфраструктура (ресепшн, лобби, подземная парковка, консьерж-сервис, клининг, семейный кинозал, несколько премиальных

кафе и ресторанов, отделение банка, аптека, фитнес клуб, бассейн и спа, скоро откроется зона бутиков) - Пространство входной группы соответствует уровню пятизвездочного отеля. Уникальная особенность ландшафтного благоустройства собственный парк с бассейном на крыше и большой сквер на внутренней закрытой территории, аллеи для пробежек





Move.ru - вся недвижимость России