

🕒 Создано: 28.02.2026 в 14:42

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 09:23

Собственник

79150220285

Москва, улица Ухтомского Ополчения, 4

70 000 ₺

Москва, улица Ухтомского Ополчения, 4

Округ

[ЮВАО, район Некрасовка](#)

Улица

[улица Ухтомского Ополчения](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

60.6 м²

Этаж

10/17

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

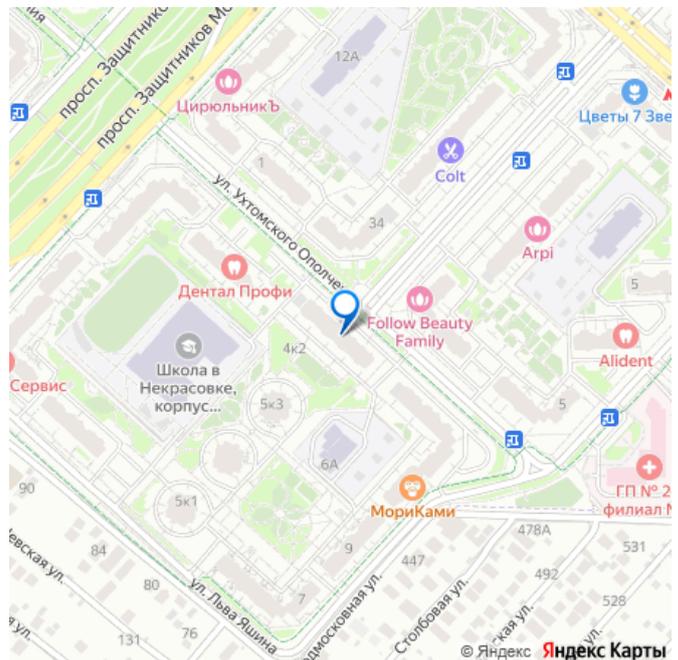
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2014 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

Описание

Просторная двухкомнатная квартира недалеко от метро Некрасовка. Общая площадь — 60.6 кв. м, жилая — 34 кв. м, кухня — 13 кв. м. Квартира расположена на 10-м этаже 17-этажного панельного дома, построенного в 2014 году. Окна выходят как на улицу, так и во двор. Можно видеть прекрасную Москву с её движением, либо тихий уютный двор. В квартире есть косметический ремонт, она полностью меблирована: мебель есть как на кухне, так и в комнатах. Из техники: кондиционер, холодильник, телевизор и стиральная машина, микроволновая печь, чайник, пылесос. Ванная комната оснащена ванной, а санузел — отдельный. Две лоджии добавляют пространства и комфортного

места для отдыха. Дом оснащен пассажирским и грузовым лифтами, мусоропроводом, а также находится в отличном состоянии. Территория вокруг дома благоустроена, что делает проживание здесь максимально комфортным. В шаговой доступности есть все необходимое для жизни: школы, детские сады, магазины и клиники. Близость к метро — всего 4 минуты пешком — позволяет легко добраться до нужных районов города. Рассмотрю проживание с животными. Желательно не курить. Условия аренды: собственник предлагает заключить договор аренды без посредников. Комиссия отсутствует. Вносится залоговая сумма, равная месячной арендной плате. Квартира идеально подойдет для пары или семьи из трех человек.



