

Создано: 24.10.2025 в 12:18  
Обновлено: 29.12.2025 в 16:11

Собственник  
79230713498

Москва, Котельническая набережная,  
33К1

180 000 ₽

Москва, Котельническая набережная, 33К1

Округ

ЦАО, Таганский район

для заметок

Квартира

Количество комнат

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

2  
32 м²  
9 м²  
60 м²  
16/16



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,  
лифт, парковка

## Описание

Без комиссии. Потрясающий вид! Сдаётся ВПЕРВЫЕ в ЦАО уютная двухкомнатная квартира-пентхаус после свежего дизайнерского ероремонтам (сейчас ремонт уже закончен) в пешей доступности от метро Таганская. Общая площадь квартиры 60 кв. м, жилая площадь 32 кв. м, кухня 9 кв. м. Квартира расположена на 16 этаже 16-этажного дома. Все окна смотрят на Москва-реку, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире есть всё необходимое для комфортного проживания (мебель обсуждаема, можно вывезти). Имеется холодильник, посудомоечная машина, стиральная машина. Кондиционеры в комнатах. Планировка продумана до мелочей, и даже есть лоджия застекленная и утепленная во всю длину квартиры (выходы на лоджию из обеих комнат), где можно организовать дополнительное место для отдыха, работы или хранения вещей. Санузел в идеальном состоянии, выполнен в современном стиле. Теплый пол в кухне, коридоре, лоджии и в санузле. Используются дорогие импортные материалы при ремонте, а также установлена дорогая сантехника. Дом ухоженный, оборудован пассажирским и грузовым лифтами. В подъезде консьерж. На территории за шлагбаумом предусмотрена наземная парковка, поэтому проблем с автомобилем не возникнет. В доме функционирует мусоропровод, что добавляет

удобства в повседневной жизни. Район отлично развит: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины. Это идеальное место для семей с детьми или тех, кто ценит комфорт городской жизни. Вся необходимая инфраструктура буквально в нескольких минутах ходьбы. Условия аренды прозрачные: заключается стандартный договор аренды. Подходит для проживания пары или небольшой семьи. Залог равен стоимости одного месяца проживания. Мы готовы обсудить все нюансы и ответить на ваши вопросы. Приглашаем на просмотр в удобное для вас время. Не упустите возможность арендовать эту прекрасную квартиру! Свяжитесь с нами для записи на просмотр.





