

🕒 Создано: 12.11.2025 в 11:37

Обновлено: 01.12.2025 в 13:51

**Артем Сухоруков, АЛЬФА**

**79166874282**

**Москва, Просторная улица, 4**

**65 000 ₽**

Москва, Просторная улица, 4

Округ

[ВАО, район Преображенское](#)

Улица

[улица Просторная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

48 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

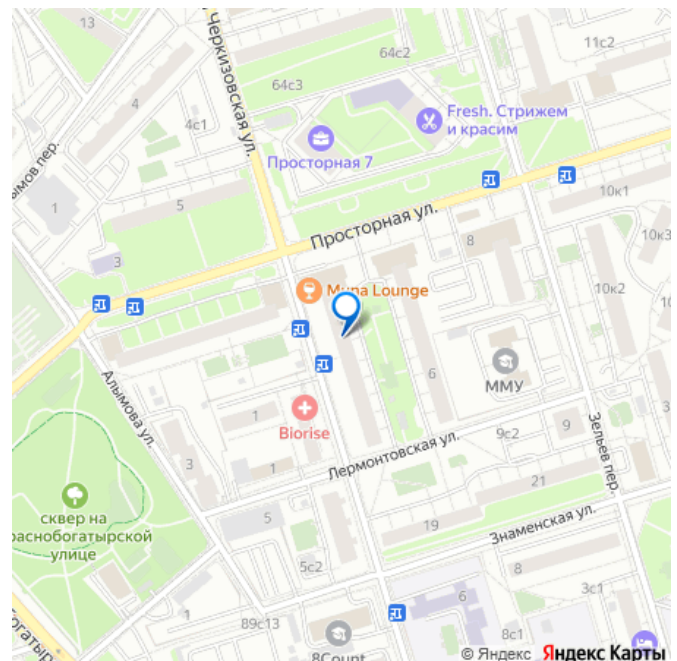
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Предлагается в аренду уютная и комфортная квартира. Все параметры и фотографии соответствуют действительности. Квартира готова к заселению - есть всё необходимое для полноценного проживания! Оперативный показ в удобное время. Никаких предоплат - всё честно и прозрачно! Уютная теплая квартира на 3 этаже кирпичного дома в зеленом тихом районе с развитой инфраструктурой. Важно: квартира трехкомнатная, но на данный момент сдается с 2 жилыми комнатами (10 и 14 кв м). До метро Преображенская площадь пешком 7 минут, также есть автобусная остановка рядом с домом. Около метро шикарная Библиотека для молодежи, популярный старейший сельскохозяйственный Преображенский рынок, в пешей доступности Черкизовский пруд с детским парком и Дворцом творчества детей. Максимально удобная локация для активных людей - наземным транспортом быстро можно добраться до множества парков: Сокольники, Лосиный остров, ВДНХ, до метро Семеновская, стадиона Локомотив. До

Красной площади на метро по прямой 15 минут. Фишки квартиры: широкие подоконники, на которых можно атмосферно расположиться дождливой осенью за чтением любимой книжки с чашкой какао, наслаждаясь живописным видом на клен в окне; на кухне прорублен холодный шкаф, где удобно хранить заготовки на зиму. Любые вопросы можете задать нашему брокеру по телефону в объявлении! Эта квартира ждет Вас! ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону





