

Создано: 13.11.2025 в 21:13

Обновлено: 14.01.2026 в 12:14

<https://move.ru/objects/9286580097>

## Собственник

**74954760059**

**Москва, улица 1812 года, 2**

**110 000 ₽**

Москва, улица 1812 года, 2

Округ

для заметок

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[улица 1812 года](#)



## Квартира

Количество комнат

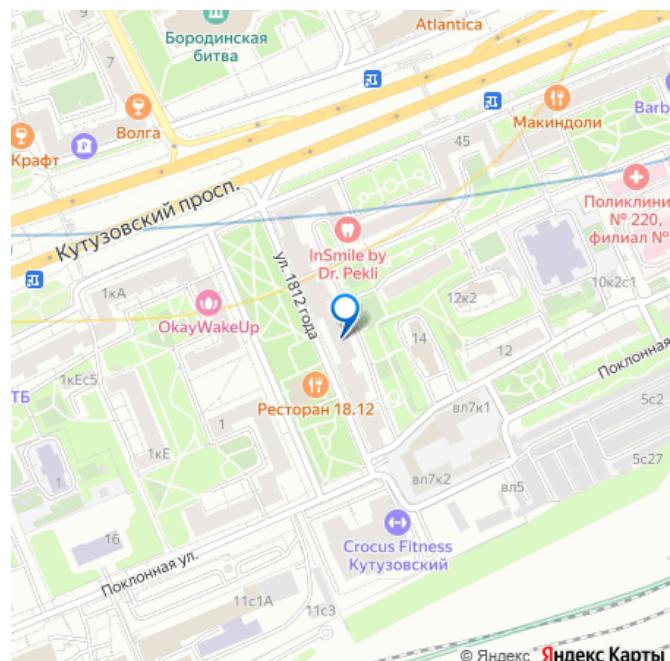
2

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, лифт, парковка

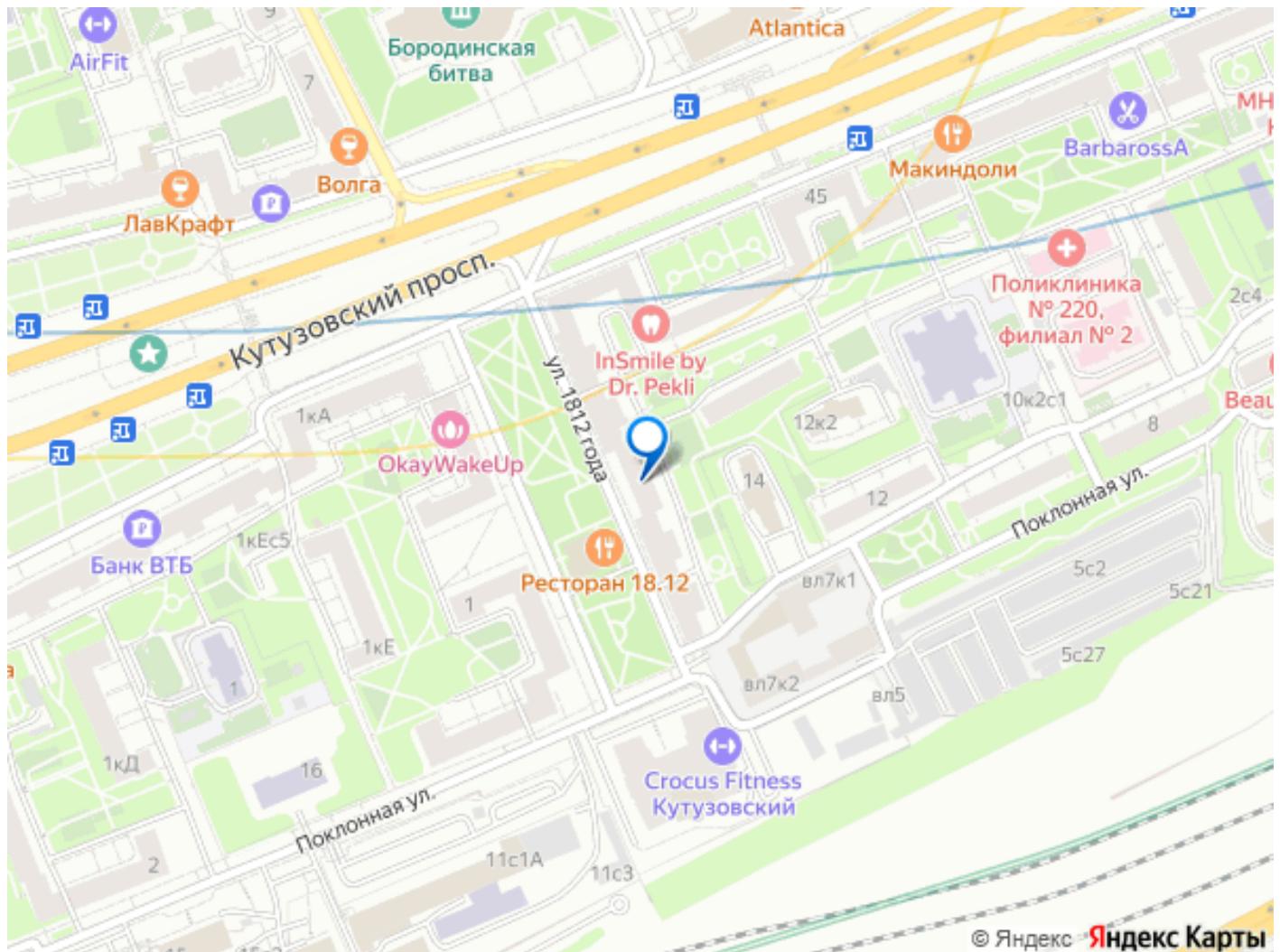
## Описание

Сдается 2-комнатная квартира (60м<sup>2</sup>) в сталинке на Кутузовском проспекте (ул. 1812 года, 2). Большая проходная гостиная и изолированная спальня. ВНИМАНИЕ: ПИШИТЕ ВАШ ДЛЯ СВЯЗИ! Без этого не ответим  
Отличная транспортная доступность: пешком до метро Парк победы — 7 минут, до метро и МЦК Кутузовская — 5 минут. 800 метров - и вы в Парке Победы. В 10 метрах от дома красивый и тихий бульвар. В доме ВкусВилл, Магнолия, Шоколадница, кофейня. Через дорогу Азбука дейли. Рядом много кафе и ресторанов. Большой двор со шлагбаумом, всегда можно найти парковку (правда). Чуть больше двух лет назад в квартире сделан капитальный ремонт с заменой всех коммуникаций / труб / и.т.д. Квартира очень светлая и уютная, делали ее для себя и любим всей душой. Еще немного подробностей: - уютный балкон, на котором можно завтракать, пить кофе, работать. Стол и стулья оставим - теплый пол в ванной и на кухне - З увлажнителя воздуха - в спальне есть бризер, что позволяет дышать свежим воздухом всю ночь - большой рабочий стол с подъемной столешницей и удобным креслом - в гостиной очень удобные обеденные кресла и стол - отдельная ночная подсветка на уровне пола, чтобы ночью идти в туалет / на кухню, не включая большой свет - большая кладовка/гардеробная - высокие потолки и окна - домофон с камерой - консьержка - стиральная машина с функцией сушки - на кухне посудомойка, кофеварка Delonghi, духовка, индукционная плита - тихие (ночью идеальная тишина) соседи - ждва лифта -

высокие потоки, 3 метра (на фото не очень  
ощущается это так как сами окна очень  
высокие) - большой 4К телевизор - интернет  
100-300мб от МГТС (оплачиваете сами) - во  
дворе (за шлагбаумом) есть парковка для  
жильцов. Сможете там парковаться. - есть  
все мелочи для жизни (посуда, сушилка  
белья, утюг) и прочее Сдается со второй  
половиня января на долгий срок. Цена в  
месяц 110К + вода, свет по счетчикам,  
интернет, коньсерваж, шлагбаум (примерно  
5-6К в месяц). Ну или если будет много  
желающих, то тот, кто предложит лучшую  
цену. Залог 1 месяц + оплата первого  
месяца. Просмотр по договоренности. Вам не  
подойдет этот вариант, если вы с  
детьми/животными/курите/устраиваете  
вечеринки/любите слушать громко музыку. В  
дополнительной рекламе через агентство не  
нуждаюсь (агентам без реальных клиентов  
НЕ БЕСПОКОИТЬ)







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России