

🕒 Создано: 25.11.2025 в 18:36

Обновлено: 14.12.2025 в 15:54

**Москва, 4-й Верхний Михайловский  
проезд, 1**

**170 000 ₽**

Москва, 4-й Верхний Михайловский проезд, 1

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

3/13

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

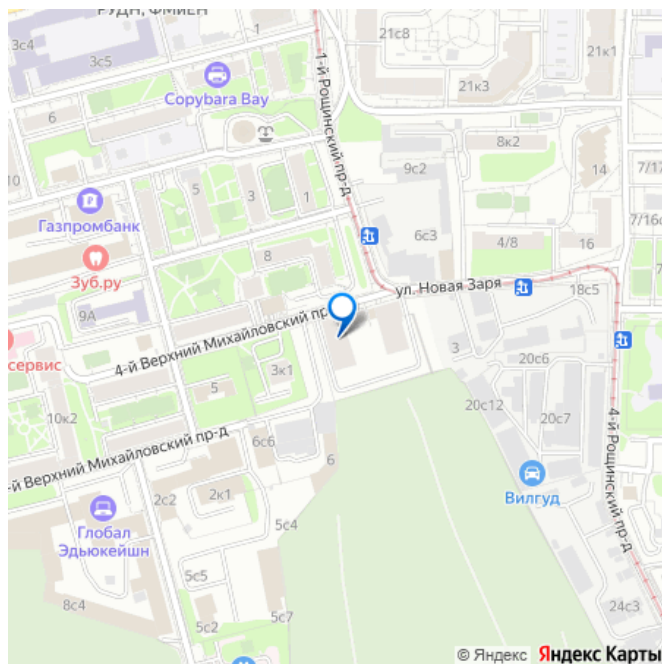
Тип санузла

<https://move.ru/objects/9286930688>

**Станислав Разживайкин, Самолет  
Плюс**

**79230737825**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

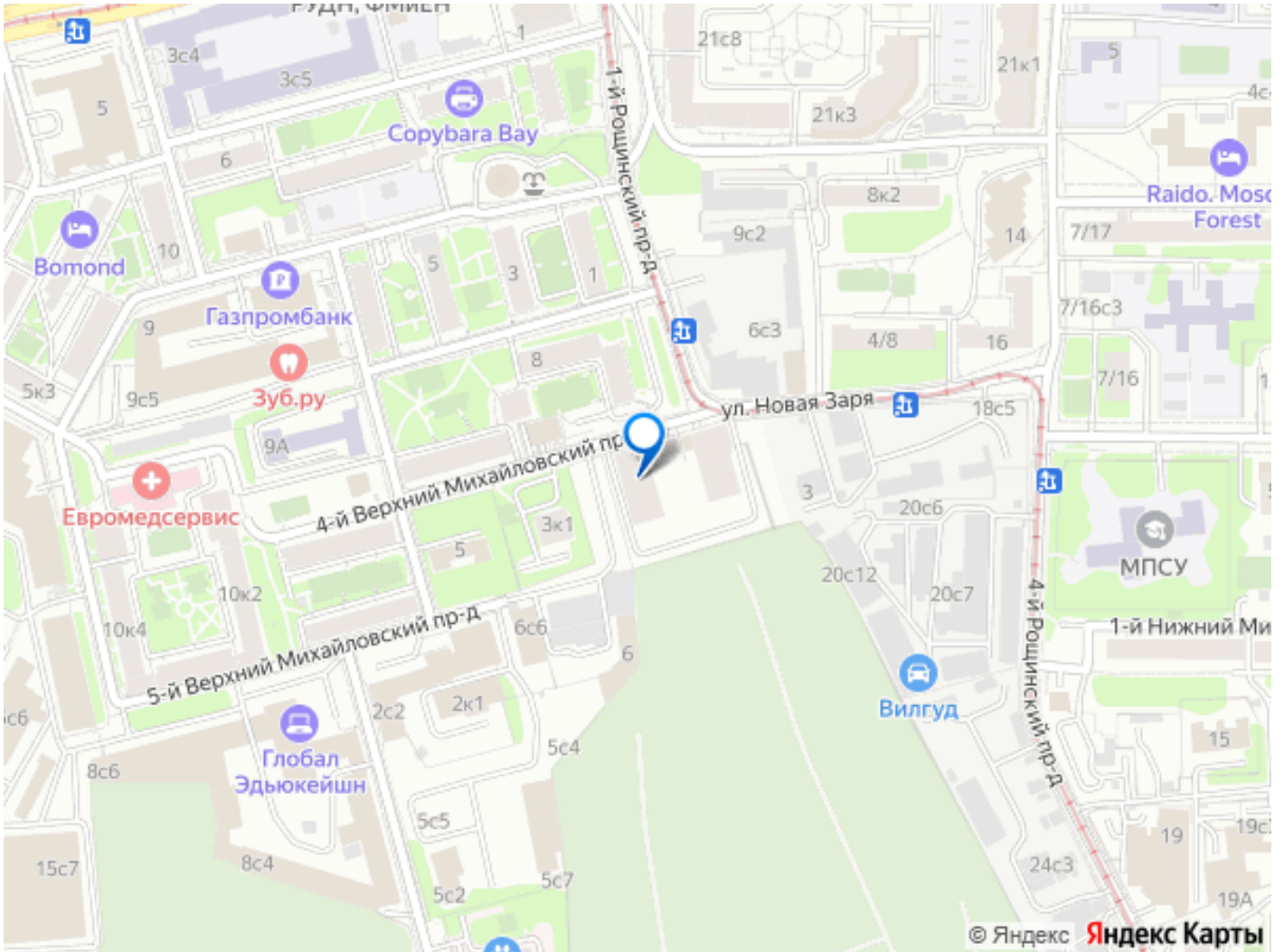
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Арт. 68512804 Сдается прекрасная 2ек в ЖК Бизнес класса. Отличная транспортная доступность. 10-15 мин. пешком до трех станций метро: Шаболовская, Тульская, Ленинский пр-т и станции МЦК Площадь Гагарина. Удобное расположение для автомобилистов: до ТТК - 5 мин, до Садового кольца - 6 мин, до Ленинского проспекта - 5 мин. Комплекс бизнес-класса расположен в престижном Донском районе с развитой инфраструктурой: более 100 мест с магазинами, ресторанами, салонами красоты и бытовыми услугами. В шаговой доступности 10 детских садов, 5 школ и 4 вуза. В 20 минутах ходьбы от находится одна из самых больших и популярных рекреационных зон - это набережная Москвы реки, вдоль которой расположены три знаменитых парка: Парк Горького, Нескучный сад и Воробьевы горы. В квартире есть все самое необходимое для комфортной жизни: полностью меблирована и укомплектована. Также выполнен дизайнерский ремонт с использованием дорогих материалов. Также можно снять м/м

в аренду.





Move.ru - вся недвижимость России