

Вероника Думанова, Частный маклер
79852863020

Создано: 27.11.2025 в 19:45
Обновлено: 16.01.2026 в 00:00

Москва, улица 1-я Нововатутинская, 5
55 000 ₽

Москва, улица 1-я Нововатутинская, 5

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

12/12

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2020 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт,
парковка

Описание

В квартире никто не жил. Ранее не сдавалась! Новая! Вы можете воплотить любое дизайнерское решение. Переклеить обои. Сдаётся уютная двухкомнатная квартира в современном монолитном доме, построенном в 2020 году. Общая площадь составляет 60 кв. м, из которых 32 кв. м — жилая и 10 кв. м — кухня. Квартира расположена на последнем, 12 этаже, откуда открывается прекрасный вид на улицу. Высота потолков — 2.7 метра. БЕЗ МЕБЕЛИ В квартире сделан косметический ремонт, есть мебель на кухне для вашего удобства. Из техники вас будет ждать стиральная машина. Квартира оборудована одной ванной комнатой с полноценной ванной. Также есть лоджия для дополнительного комфорта. Дом находится в хорошем состоянии, оснащён двумя пассажирскими лифтами, что удобно для жителей верхних этажей. Для вашего

автомобиля предусмотрена наземная парковка. Район предлагает всё необходимое для комфортной жизни. В шаговой доступности расположены школы и детские сады, что будет удобно для семей с детьми. Рядом также есть магазины для ежедневных покупок. До станции метро «Ольховая» можно доехать на автомобиле за 15 минут, что обеспечивает хорошую транспортную доступность. Условия аренды: при заключении договора потребуются залог и предоплата. Квартира сдаётся с комиссией 60%. Рассматриваем арендаторов на длительный срок, возможно проживание семьи с детьми. с животными. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Свяжитесь с нами, чтобы записаться на удобное для вас время и оценить все её преимущества лично.





