

Создано: 28.11.2025 в 10:41

Обновлено: 16.01.2026 в 17:08

<https://move.ru/objects/9286959520>

Юлия Акимова, СМАРЕНТ

**79858539357**

Москва, улица Вавилова, 4

**165 000 ₽**

Москва, улица Вавилова, 4

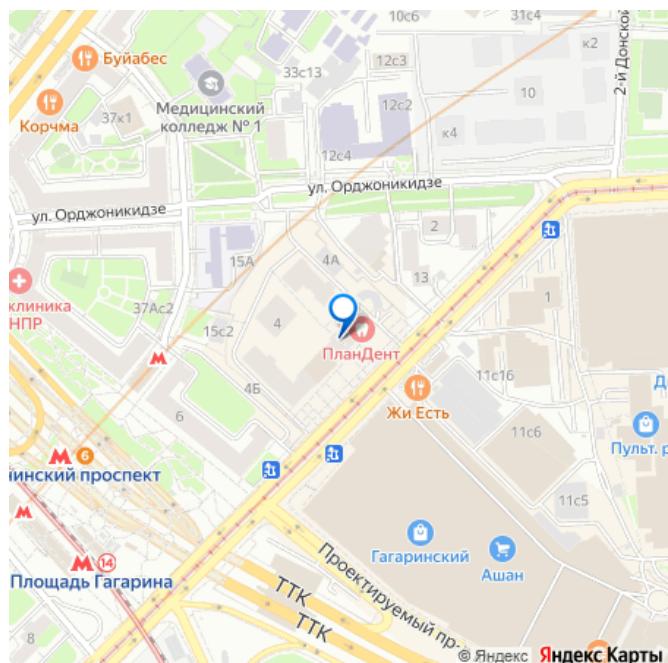
Округ

для заметок

[ЮАО, Донской район](#)

Улица

[улица Вавилова](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

3/13

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2019 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Долгосрочная аренда (договор на 11 месяцев). Представляем вашему вниманию просторную, светлую и уютную Евро 2х - комнатную квартиру площадью 60 кв.м. в ЖК премиум класса «Вавилова 4». Изюминкой ЖК премиум класса «Вавилова 4» является его местонахождение в престижном Донском районе Москвы, рядом с площадью Гагарина и Ленинским проспектом. Бытовая техника: стиральная машина, холодильник, вытяжка, варочная панель, духовой шкаф, посудомоечная машина, телевизор, сушильная машина, электрический чайник, тостер, увлажнитель, водонагреватель, кондиционер, а так же все необходимое для комфорtnого проживания. Транспортная доступность: 3 мин. пешим шагом до станции м. Ленинский проспект и МЦК Площадь Гагарина На автомобиле до центра города дорога займет 15-20 мин. удобный выезд на Ленинский проспект, Садовое и Третье транспортное кольцо Инфраструктура: Территория с ландшафтным дизайном, двор - парк без машин. Рядом находятся ВУзы, школы, детские сады, медцентры,

поликлиники и магазины. Поблизости открыты фитнес-клубы, крупные торговые центры и кинозалы. Недалеко расположены набережная Москвы-реки, Воробьёвы горы, Парк Горького, Академия наук, Цирк, театры и музей. Условия проживания по Тарифу Комфортное проживание: - 50% от арендного платежа при заселении; - Раннее бронирование объекта (за 3 дня до заселения); - Персональный менеджер на всех этапах аренды быстро реагирует на запросы - большинство бытовых вопросов решаем за 48 часов; - Страхование гражданской ответственности до 300 тыс. ?; - Организация мелкого ремонта. Коммунальные платежи: электроэнергия, хвсгвс, услуги интернет провайдера, расходы за отопление дома/квартиры оплачивает арендатор. Заселение только при наличии постоянной регистрации РФ. Без животных.



