

Создано: 15.07.2022 в 15:04

Обновлено: 03.12.2025 в 16:29

<https://move.ru/objects/9287021794>

Агент

79153974169

Москва, Каширское шоссе, 16

62 000 ₽

Москва, Каширское шоссе, 16

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

4/8

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

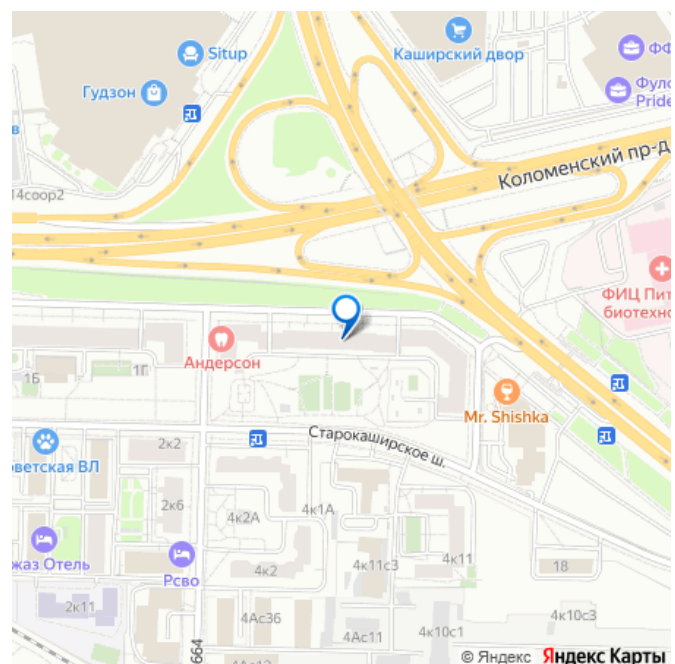
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

ПОКАЗ И ЗАСЕЛЕНИЕ С 4 декабря!!! От
собственника БЕЗ КОМИССИИ и агентских
взносов Залог можно разбить на 2 месяца
Сумма при заселении : 63.000 за 1 месяц и
1/2 залога 31.500 Другие платежи при
заселении не нужны! Арендная плата +
квитанция ЖКХ(8-9) + свет по счетчику
Двухкомнатная просторная квартира 60
метров, просторная прихожая, кладовка и
большая кухня с широкими подоконниками,
изолированные комнаты 23+16 метров.
Балкон. Высота потолков более 3 метров,
стены кирпич 80 см. соседей не слышно.
Тёплая квартира с окнами на юг в зелёный
тихий двор, проблем с парковкой нет. В
квартире две двухспальных кровати, рабочая
зона с письменным столом, раскладной
диван, много шкафов, телевизор,
кондиционер, газовая плита, микроволновая,
стиральная машинка чайник и тд
необходимая мебель и техника. на окнах
установлены шторы Блэк аут, тк солнечная
сторона, а так же на всех окнах москитные
сетки. Ванная и туалет в плитке до потолка.
Дом прошёл КАП ремонт с заменой всех труб
и батарей (ни какие др ремонтные работы
ближайшие 2-3 года не планируются) Балкон
не застекленный, но на нем уложена новая

плитка. До метро каширска, Варшавская, нахимовский проспект и нагорная 12-15 мин пешком или 3 мин на автобусе (4 остановки). Остановка напротив подъезда. Во дворе находится садик на который выходят окна и библиотека. Напротив дома большой ТК Гудзон с магазинами, кинотеатром и кафе. В соседнем доме Дикси 24ч и пятёрочка. Воспитанные питомцы возможны при их должном содержании и ответственности хозяев Видео обзор квартиры смогу прислать. Комиссия для агентов 50%



