

Создано: 04.10.2024 в 11:32

Обновлено: 28.01.2026 в 15:37

<https://move.ru/objects/9287265921>

Марина Макарова, Марина Макарова

**79164360374**

**Москва, Ленинский проспект, 74**

**90 000 ₽**

Москва, Ленинский проспект, 74

Округ

для заметок

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

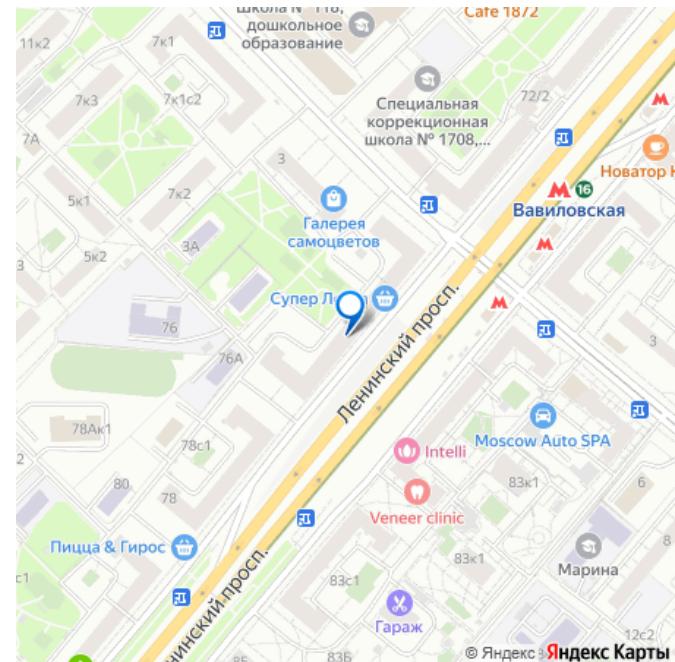
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



© Яндекс Карты

Тип санузла

раздельный

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

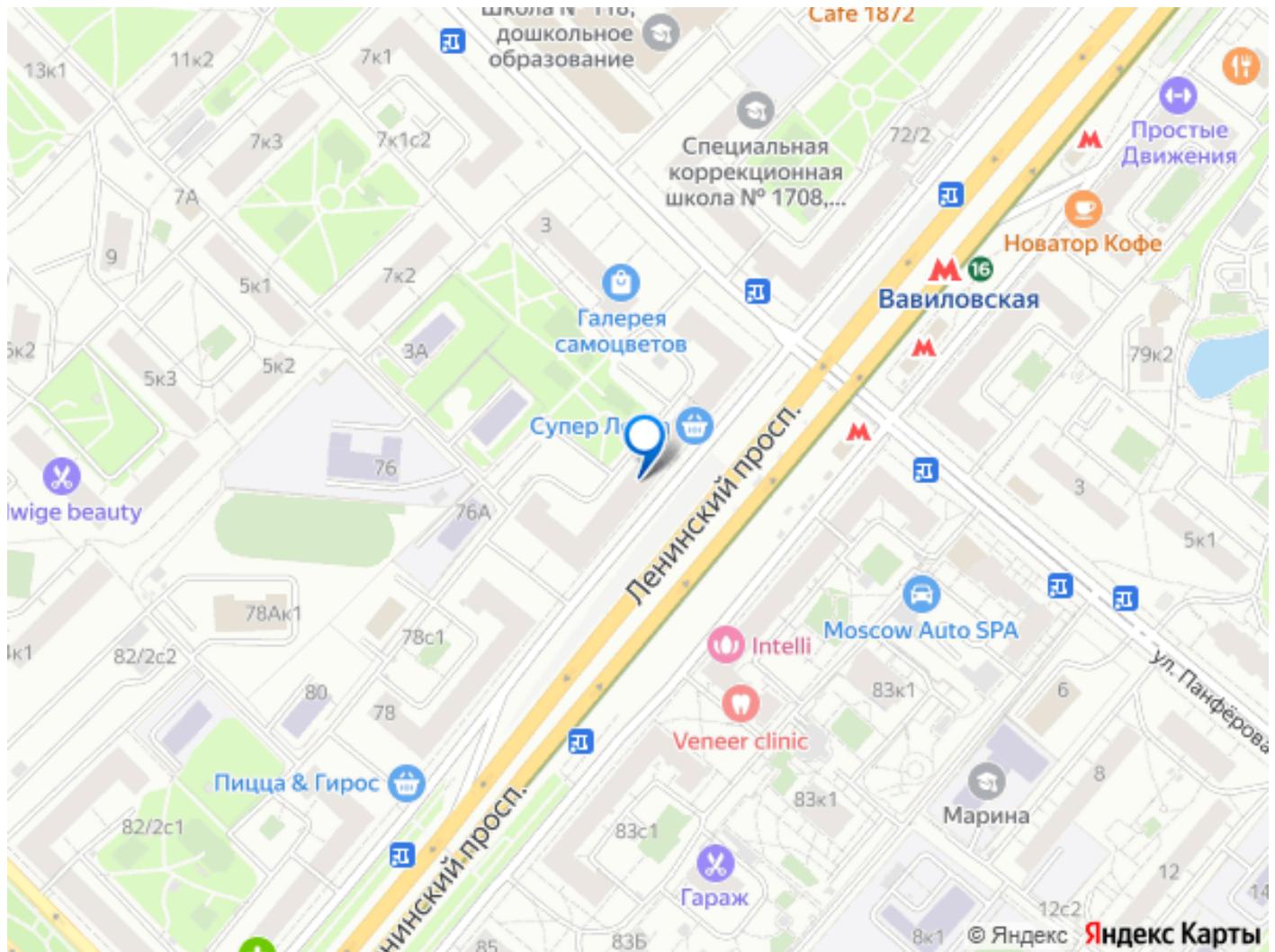
да

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Просторная, светлая, теплая квартира в Сталинском кирпичном доме с панорамными видами на Университет, Москва-Сити и другие достопримечательности Москвы. Окна выходят в торец и во двор, тихо, Ленинского проспекта не слышно. в 2-х минутах от дома открыта станция метро Вавиловская, Метро Университет в пешей доступности. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания, две двуспальные кровати, одна из которых с новым ортопедическим матрасом, три платиновых шкафа, новые стиральная машинка и холодильник. Потолки 3,1м., балкон. Образцовый подъезд, дом после капитального ремонта, интеллигентные соседи, большой зелёный двор с детской и спортивной площадками, въезды закрыты шлагбаумом. Заселение с 23 декабря, возможно раньше. Показы по предварительной договорённости с 10 декабря. Желательно семейную пару, можно с детьми, можно с животными. ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону





Move.ru - вся недвижимость России