

Создано: 17.04.2025 в 15:56

Обновлено: 11.12.2025 в 13:23

<https://move.ru/objects/9287357745>

## Собственник

**79926618311**

**Москва, улица Гастелло, 39**

**85 000 ₽**

Москва, улица Гастелло, 39

Округ

для заметок

[ВАО, район Сокольники](#)

Улица

[улица Гастелло](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.95 м

Жилая площадь

36 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

7/8

## Детали объекта

Тип сделки

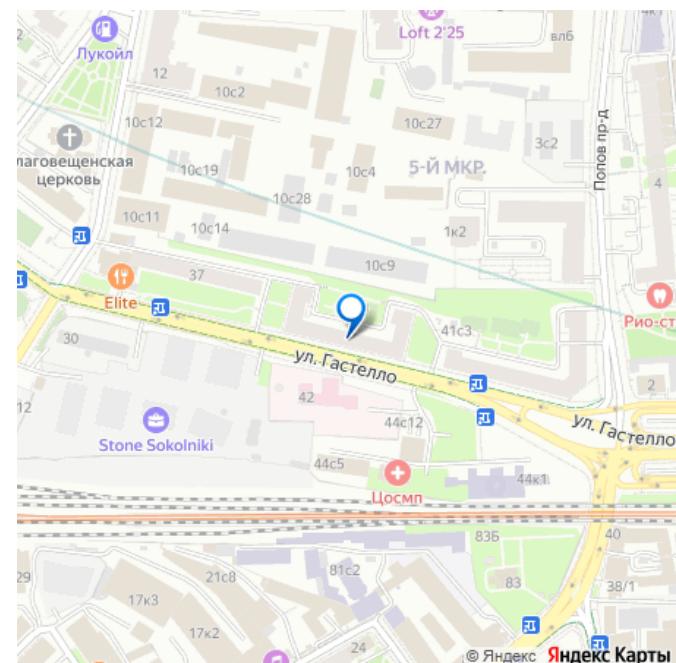
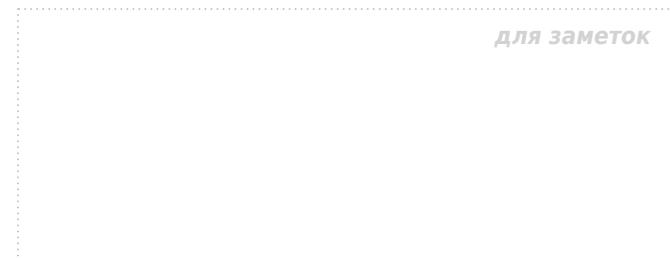
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,  
лифт

## **Описание**

Сокольники, уютная светлая теплая двушка, окна на юг на улицу на центр столицы, исторические здания напротив и строящийся ЖК Стоун. Развитая инфраструктура района, элитные школы, солидные соседи. Дом находится на границе с ЦАО, между метро Сокольники, Электрозаводская (в пешей доступности) и Бауманская. Общая площадь с балконом 59 кв. м, полезная площадь 36,6 кв. м. Комнаты 23 кв.м и 13,6 кв.м, кухня 8,5 кв.м. Высота потолков 3 м, санузел раздельный. Дорогой ремонт десятилетней давности: в комнатах и коридоре паркет, в кухне, санузле и на балконе мрамор. В квартире имеется инфракрасная сауна. Во дворе новая детская площадка. В подъезде сделан новый капремонт с заменой мусоропровода. Сдается на длительный срок. Агентам просьба меня не беспокоить.



