

Создано: 21.02.2025 в 10:31

Обновлено: 17.01.2026 в 10:50

<https://move.ru/objects/9287403377>

Собственник

79230780540

Москва, Ленская улица, 8

100 000 ₽

Москва, Ленская улица, 8

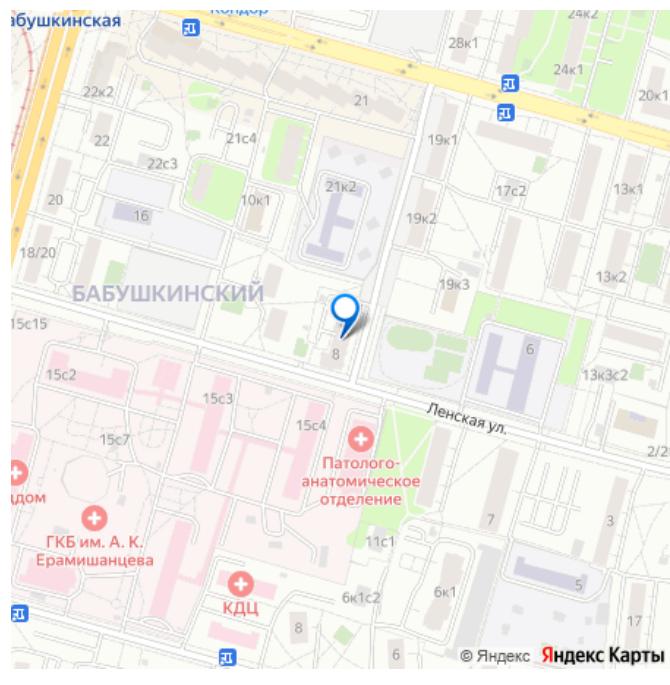
Округ

для заметок

[СВАО, Бабушкинский район](#)

Улица

[улица Ленская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

13/15

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

мебель, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся В ПЕРВЫЙ РАЗ новая уютная светлая 2-хкомнатная квартира на 13-м этаже 15-ти этажного современного дома в экологичном районе Москвы. Общая площадь квартиры составляет 60 кв.м, жилая площадь — 35 кв.м, кухня — 10 кв.м, 2 санузла (один санузел с ванной, есть стиральная машина). Отличное расположение: 5 минут пешком до станции метро Бабушкинская. Квартира меблирована и готова к проживанию.

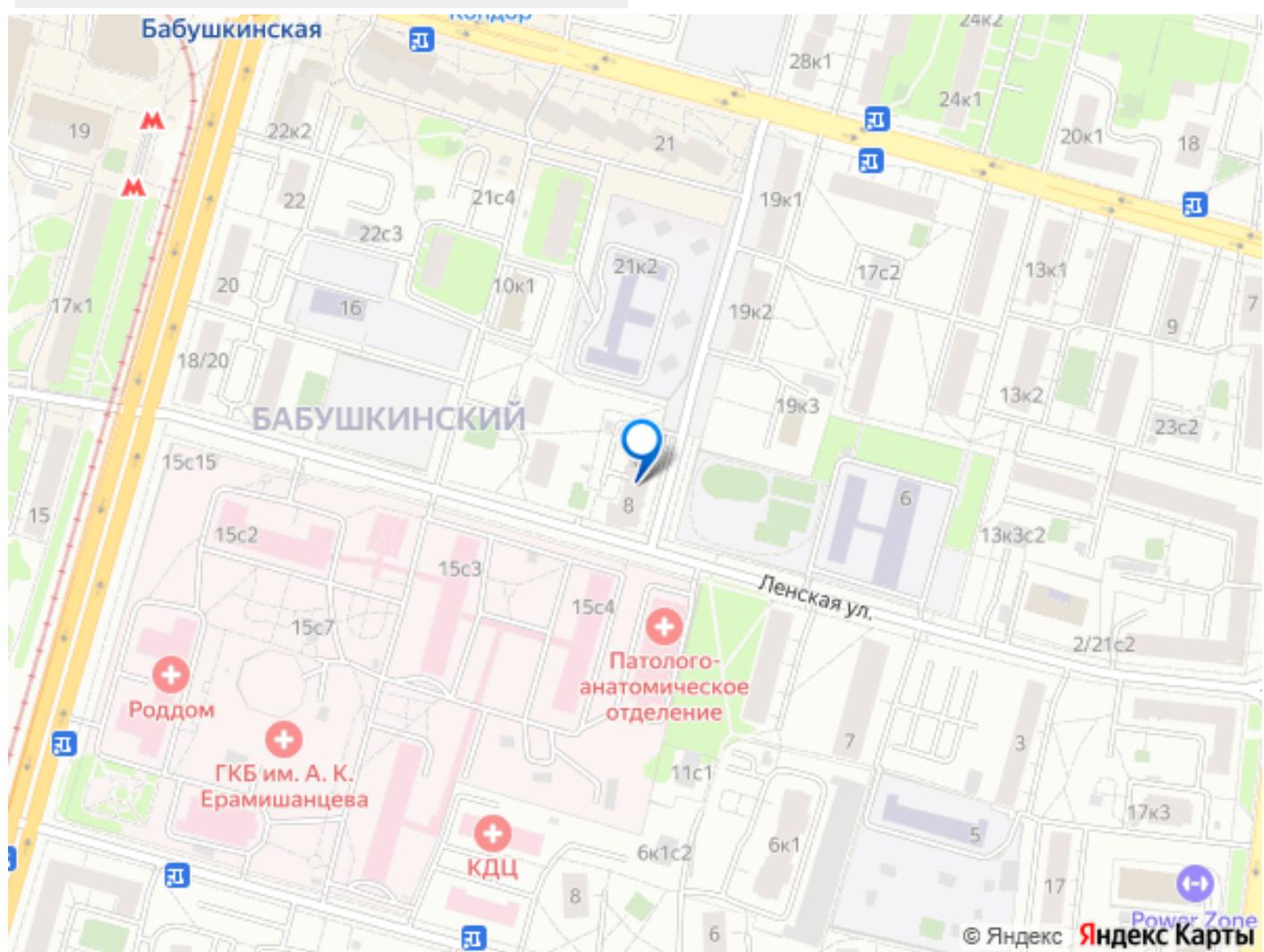
Удобная планировка, комнаты изолированные, окна с защитой от детей и москитными сетками, из кухни выход на застеклённый балкон. Дом сдан в 2024 году по программе реновации, есть подземный паркинг, и есть открытая бесплатная парковка около дома, благоустроенная территория с детской площадкой, и спортивными тренажерами на улице, район обжитой, рядом есть школа, детский сад, больница, недалеко расположен самый большой линейный парк Европы - парк Яуза. Аренда квартиры по договору.

Рассматриваются арендаторы на длительный срок, предпочтительно семейные пары или одиночки, проживание домашних питомцев оговаривается дополнительно. Условия аренды: оплата до 15 числа каждого месяца авансом за следующий месяц, при

заключении договора вносится залог в
размере месячной арендной платы,
дополнительно оплачивается расход воды и
электроэнергии по счётчикам. -----

Примечание: у собственника могут быть
дополнительные пожелания к жильцам -
обсудите их в чате или по телефону





Move.ru - вся недвижимость России