

Создано: 20.12.2025 в 20:02

Обновлено: 25.12.2025 в 13:02

<https://move.ru/objects/9287605808>

Николай Баглай, Частный маклер

79830661937

Москва, Люблинская улица, 169

72 000 ₽

Москва, Люблинская улица, 169

Округ

для заметок

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Люблинская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

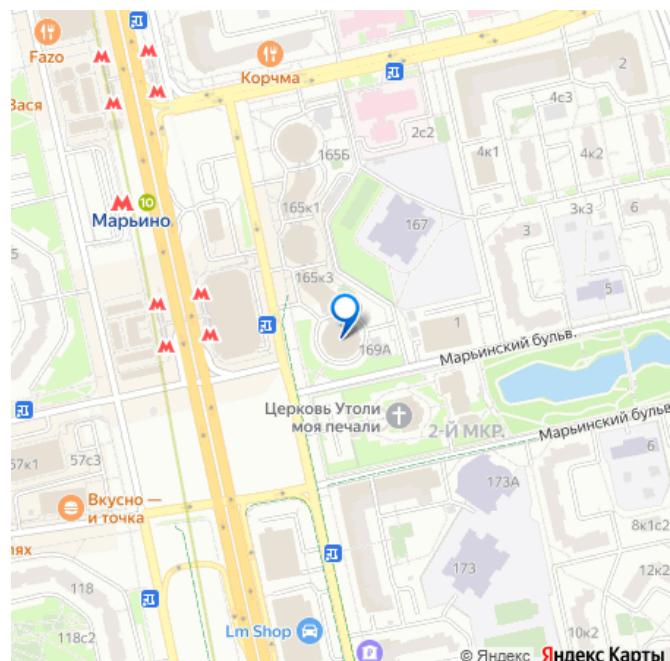
34 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

60 м²



Этаж

3/24

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Предлагаем в аренду на длительный срок современную, уютную, просторную квартиру в 2-х минутах пешком от метро Марьино в монолитном доме. Общая площадь квартиры составляет 59,4 кв.м, жилая площадь — 33,5 кв.м, а кухня — 9 кв.м. Дом построен в 1998 году и имеет 24 этажа. Высота потолков в квартире — 2.7 метра, окна выходят во двор, создавая тихую и спокойную атмосферу.

Квартира чистая, стены покрашены, на полу ламинат, есть необходимая мебель в комнатах и кухне. Вместо дивана в большой комнате стоит 2-х спальная кровать. Так же имеется вся необходимая бытовая техника: 2-х камерный холодильник, 2 телевизора, стиральная машина, СВЧ, плита, вытяжка.

Планировка квартиры удобна и продумана: отдельный санузел с ванной, просторная кухня , где можно готовить и принимать гостей. Огороженная территория, пандус для удобного подъёма, на территории доступна наземная парковка. Консьерж, два пассажирских и два грузовых лифта, мусоропровод, пандус для удобного подъёма, чистый, без запахов подъезд.

Инфраструктура района прекрасно развита: храм, рядом с домом находятся школы, детские сады и разнообразные магазины, что делает проживание здесь комфортным и удобным. Квартира идеально подойдёт для проживания семьи с ребенком или семейной пары. Аренда на длительный срок. При необходимости, залог разобъем на 2 месяца.



