

Создано: 26.12.2025 в 17:44

Обновлено: 28.12.2025 в 18:16

<https://move.ru/objects/9287721402>

Екатерина Григорьева, Chat

79151862904

Москва, Новопесчаная улица, 3К1

100 000 ₽

Москва, Новопесчаная улица, 3К1

Округ

[CAO, район Сокол](#)

Улица

[улица Новопесчаная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

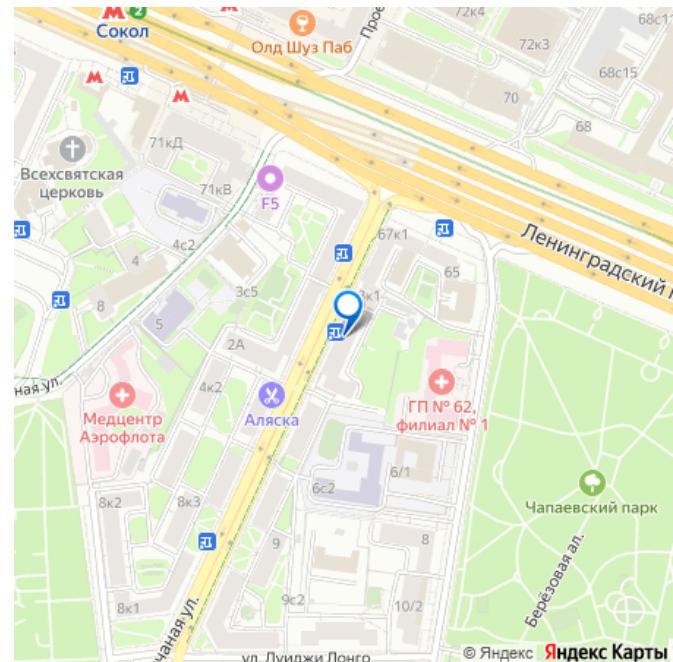
Раздел

[Квартиры](#)

парковка

Описание

Арт. 89839970. Вашему вниманию



предлагается 2-х комнатная квартира в историческом районе Москвы. Сталинский фасадный элитный дом с кирпичной отделкой, новопесчаная З. Чистый элитный отремонтированный подъезд. Новые лифты. Презентабельная входная группа.

Огороженная, охраняемая территория с пропускной системой, видео-наблюдение по периметру и патрулирование двора (круглосуточная охрана). Выполнен свежий ремонт европейского уровня в светлых тонах.

Высокие потолки. В наличии необходимая бытовая техника (холодильник, СВЧ, стиральная с сушкой и посудомоечная машины, телевизор, кондиционеры). Санузел оборудован качественной европейской сантехникой (большая ванная!). Санузел раздельный. Встроенная кухня оборудована всей необходимой бытовой техникой включая посудомоечную машину. Мебель -

комплектуется под клиента. Солидные соседи по лестничной площадке (всего 2 квартиры на этаже). Въезд-выезд на территорию дома через ворота с двух сторон.

Паркинг. На парковке во дворе - бесплатно.

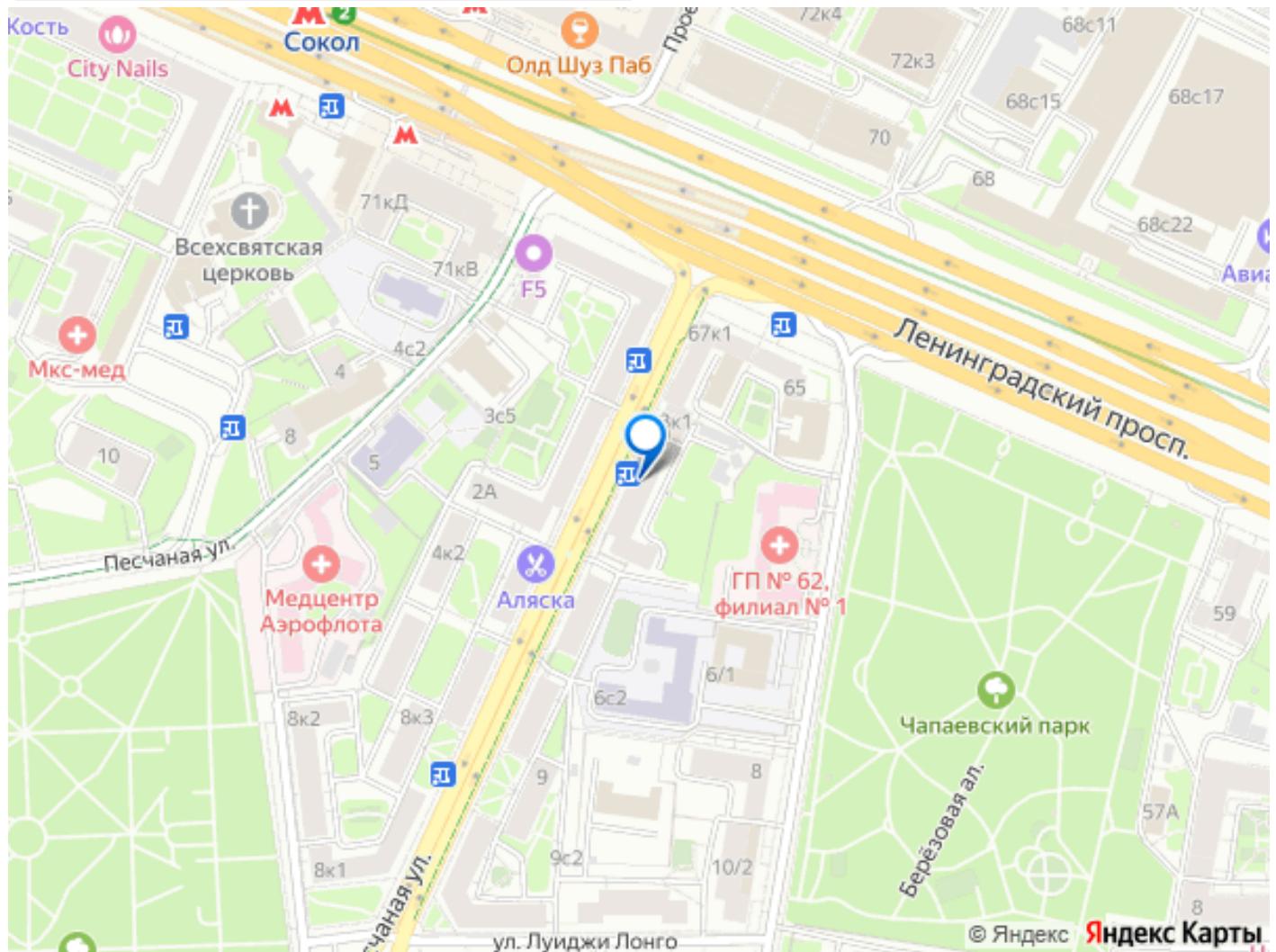
Возможность арендовать машино-места в паркинге за отдельную плату. Развитая инфраструктура. Экологически благоприятный район. В пешей доступности от нескольких станций метро: Сокол (3 мин.), Аэропорт (5 мин.). Панфиловская (12 мин)

Рядом 2 парка - Чапаевский и Ленинградский. Детские сады, Спец.школы (немецкая 1 мин. , английская 4 мин.). Большой тихий зеленый двор. Поликлиника - напротив, 1 мин. Рядом красивая монолитная высотка Триумф-Палас.

Торговые и развлекательные центры 5 мин. - рестораны, бизнес-центры, фитнес-центры, магазины, медицинские центры. Телефон, Интернет, Спутниковое ТВ. Пешком до МЦК, 15 мин Ласточка до Москва-сити. Возможен

наличный и безналичный расчет.





Move.ru - вся недвижимость России