

Создано: 13.01.2026 в 11:51

Обновлено: 14.01.2026 в 10:47

<https://move.ru/objects/9287942925>

Крестина Поздникина, Частный  
маклер

**79175132572**

Москва, Ленинградское шоссе, 35

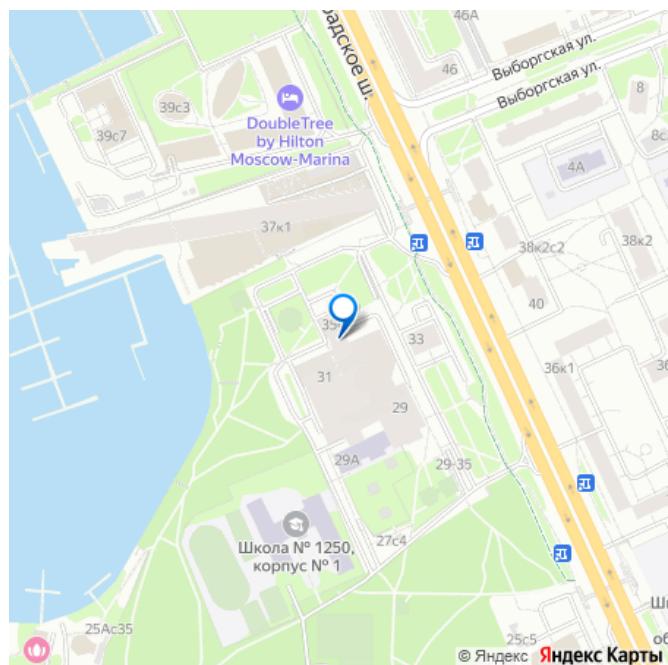
**85 000 ₽**

Москва, Ленинградское шоссе, 35

Округ

[САО, Войковский район](#)

для заметок



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

10/20

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Предлагается в аренду уютная двухкомнатная квартира площадью 70 кв. м. на 12-м этаже 20-этажного дома в знаменитом ЖК Лебедь. Квартира с хорошим ремонтом, полностью готова к комфорtnому проживанию. Жилая площадь составляет 38 кв. м., кухня - 10 кв. м. , гостиная 24 кв.м., спальня 14 кв.м., огромная застекленная лоджия ( около 10 кв.м.)и открытый балкон. В квартире есть вся необходимая мебель на кухне и в комнате. Санузел совмещенный, оборудован ванной. Из окон потрясающий вид на Химкинское водохранилище, рядом парк Покровское-Стрешнево. Дом в хорошем состоянии, оснащен двумя пассажирскими и одним грузовым лифтами, что очень удобно для жителей. Район отлично развит: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое для жизни — в шаговой доступности. Благодаря удобному расположению, у вас будет быстрый доступ ко всем необходимым услугам и инфраструктуре. Квартира идеально подойдет для проживания одного-двух человек. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь, чтобы увидеть все преимущества этой квартиры собственными глазами и обсудить детали аренды.

☒

☒

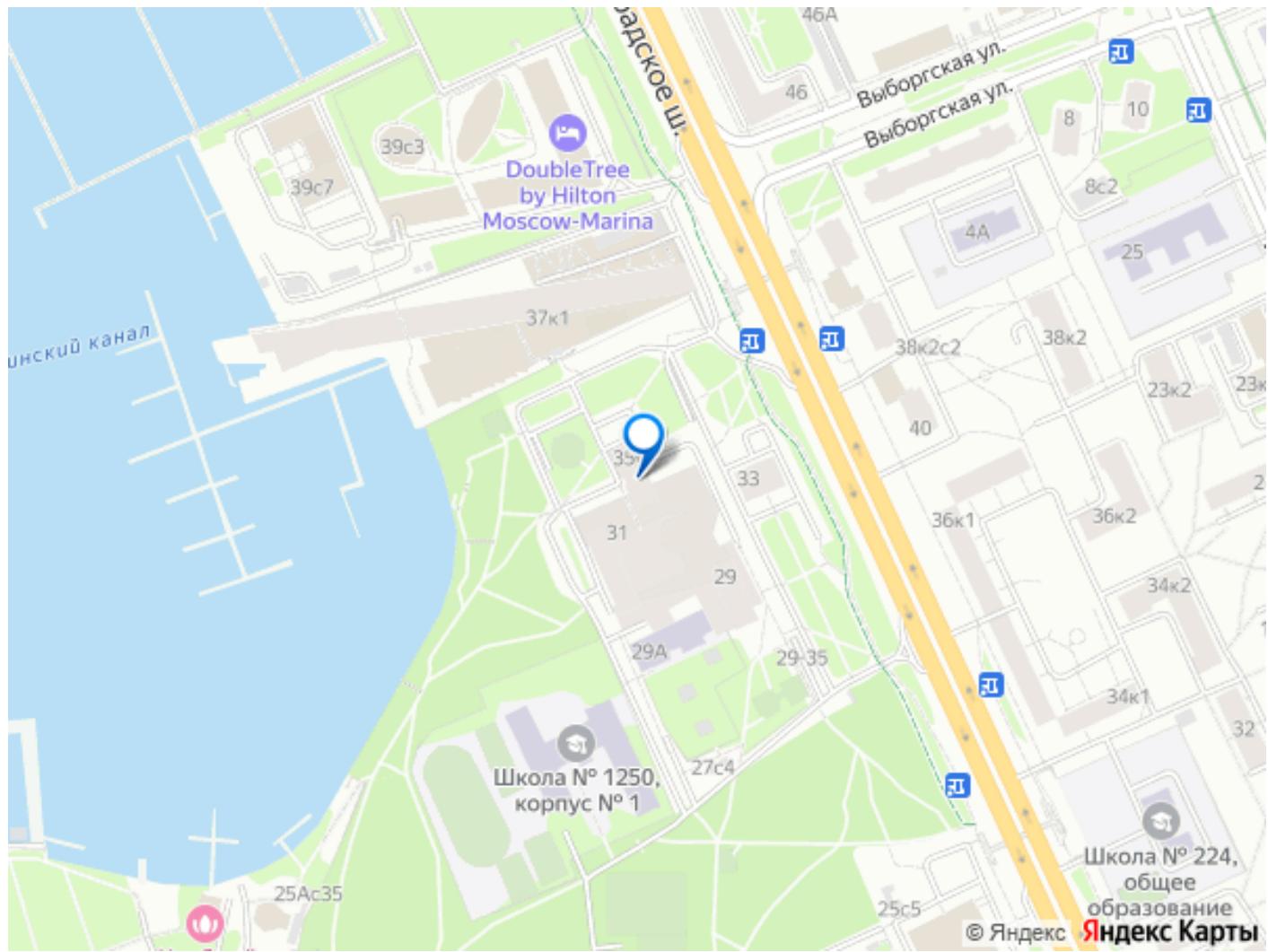
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России