


**Алла Мялкина, Качанова и партнеры**  
**79162501161**

 Создано: 23.01.2026 в 22:12  
Обновлено: 23.01.2026 в 21:06

**Москва, Олимпийский проспект, 30С1**

**90 000 ₽**

Москва, Олимпийский проспект, 30С1

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[проспект Олимпийский](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

9/16

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

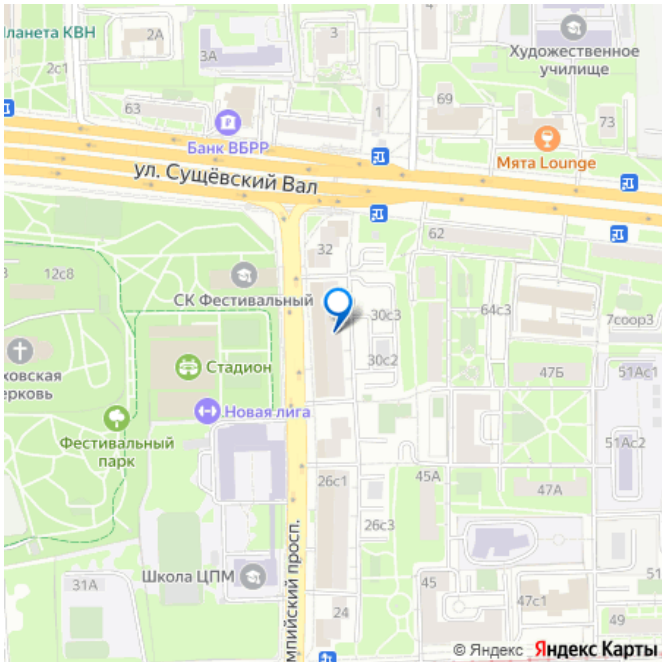
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается уютная просторная 3-х комнатная квартира на длительный срок, в одном из самых престижных районов Москвы, ЦАО, р-н Мещанский. Сдаются 2 комнаты из 3-х!!!

Одна комната закрыта, сдаваться не будет!!!

Квартира имеет функциональную геометрию комнат для комфортного проживания

большой семьи до 4х человек. Большая кухня

10.2 м.2, зал с балконом 19 м.2, спальня 14

м.2. Есть вся необходимая мебель, посуда и

техника. Панорамный вид из окон. Тихий

зелёный двор с детской площадкой. Удобная

стихийная парковка во дворе (всегда есть

места). Въезд во двор через шлагбаум. Район

с хорошо развитой инфраструктурой:

муниципальные и частные детские сады и

школы, магазины и сетевые супермаркеты,

медицинские и торговые центры, кафе и

рестораны, салоны красоты и фитнес-

центры, поликлиники, больницы. культурные,

досуговые и развивающие учреждения для

детей и взрослых. Для прогулок и отдыха

рядом расположены 2 парка —

Екатерининский и Фестивальный.

Транспортная доступность: несколько станций метро в пешей доступности, возле дома остановки общественного транспорта.

Сдаем порядочным и чистоплотным квартиросъёмщикам готовых сохранять чистоту и прядок в квартире, семейной паре с детьми (до 2-х взрослых +2 ребёнка).

Можно с небольшим домашним животным!

Все готово для комфортного проживания.

Хорошие доброжелательные собственники и тихие соседи. Сдается на длительный срок от 11 месяцев с возможностью пролонгации.

Свет, вода по счетчикам. Показы по предварительной договорённости.

Юридическое сопровождение договора найма! Звоните!



