

Создано: 23.01.2026 в 18:38

Обновлено: 25.01.2026 в 22:29

<https://move.ru/objects/9288316972>

Собственник

79230700826

Москва, Ленинский проспект, 109/1к1

75 000 ₽

Москва, Ленинский проспект, 109/1к1

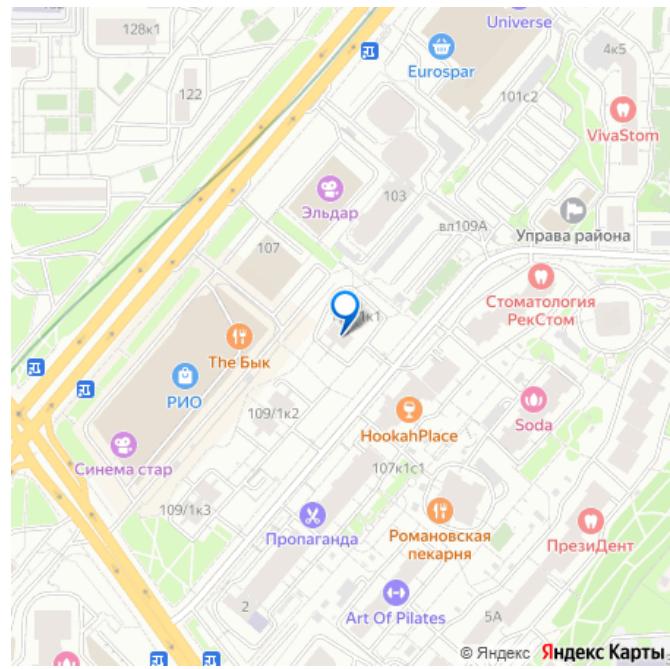
Округ

для заметок

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

17/25

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

ПРЯМОЙ ПРЕДСТАВИТЕЛЬ СОБСТВЕННИКА!

Сдается очень уютная, светлая и просторная 2-комнатная квартира в одном из лучших районов Москвы! Квартира идеально подходит для семей, студентов, сотрудников ВУЗов. Готовы рассмотреть арендаторов с животными. Отличная инфраструктура и транспортная доступность! Благодаря удобному расположению, вы сможете быстро добраться до:

- РУДН • МГИМО • МГУ • МИРЭА
- РАНХиГС

ПЛАНИРОВКА: Двухкомнатная квартира с раздельными комнатами, что обеспечивает комфортное проживание для семьи или пары. Кухня оборудована всей необходимой техникой. Есть возможность обсудить вывоз или установку дополнительной мебели.

ИНТЕРЬЕР: Ремонт не новый, но придающий уют. Двери и шкафы из натурального дерева. Полы покрыты паркетом, обои и краска на стенах в светлых теплых тонах. Очень аккуратный, просторный и красивый подъезд.

ПАРКОВКА: Во дворе дома имеется парковка, доступ к которой осуществляется через шлагбаум, что обеспечивает безопасность и удобство для автовладельцев.

ИНФРАСТРУКТУРА: Район обладает развитой инфраструктурой. Рядом с домом находятся магазины, МФЦ,

спортивная площадка, детский сад и школы. В шаговой доступности расположены Воронцовский парк и ТЦ «РИО». Также в районе множество хороших детских садов и школ. **БЕЗОПАСНОСТЬ:** В подъезде находится консьерж, что обеспечивает дополнительную безопасность для жителей. Абсолютная чистота подъезда и интеллигентные соседи !

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: Квартира расположена в районе с отличной транспортной доступностью. Ближайшая станция метро «Новаторская» находится в 950 метрах, до которой можно дойти пешком за 10-13 минут. От метро можно доехать на автобусе до многих районов города. Звоните в любое время 24/7 Оперативный показ и заселение!.



