

Создано: 26.01.2026 в 11:03

Обновлено: 29.01.2026 в 16:43

<https://move.ru/objects/9288381513>

Дарья Смирнова, АЛЬФА

**79863043274**

Москва, Базовская улица, 17

**70 000 ₽**

Москва, Базовская улица, 17

Округ

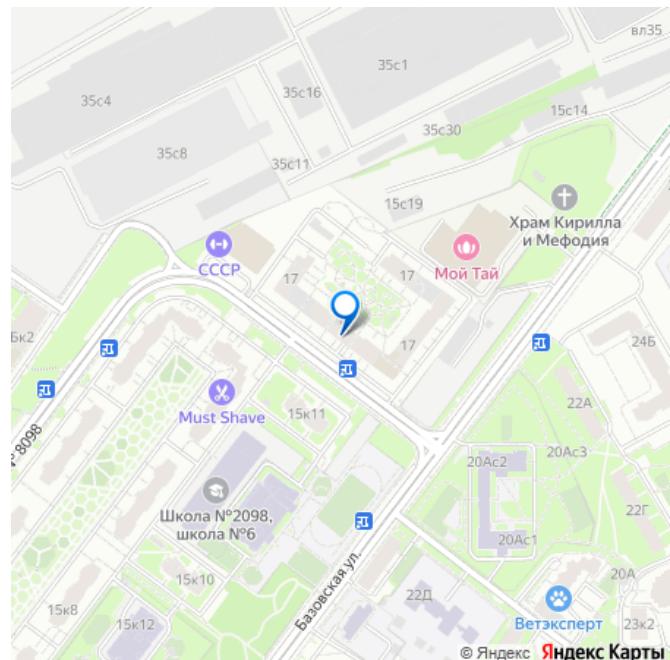
для заметок

[CAO, район Западное Дегунино](#)



Улица

[улица Базовская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.48 м

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

4/16

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Сдается 2к квартира на длительный срок. Расположена на удобном 4 этаже нового дома 2021 года постройки. На выходе со двора автобусная остановка до Грачевской, Ховрино, Яхромской и в сторону Алтуфьево и Медведково. Пешком до Грачевской 15 мин, до Яхромской 20-22. На личном транспорте удобные выезды на МСД и Дмитровское шоссе. Район максимально благоустроен и развит. Большое количество продуктовых магазинов - Пятерочка, Дикси, Магнит, несколько ПВЗ, кофейни, аптеки. В соседнем доме фитнес, бассейн, автосервис, через дорогу прекрасный хоз маг. В 5 мин прекрасный Базовский сквер, а чуть поодаль минутах в 15 Ангарские пруды и парк Вагоноремонт. В пешей доступности банки, МФЦ. Через перекресток есть удобное складское помещение. Район тихий, зеленый. Квартира не торцевая, линейная, окна во двор. Очень светлая и теплая. Максимально меблирована и оснащена техникой (холодильник, чайник, СВЧ, посудомоечная и

стиральная машины, утюг пылесос,  
гладильная доска, большой телевизор). На  
кухне установлен фильтр очистки воды.  
Также для вас подготовлена посуда,  
столовые принадлежности и много  
хозяйственных мелочей, на которые уже не  
придется тратиться. В прихожей можно  
ходить без светофора, места предостаточно.  
Установлен большой шкаф для верхней  
одежды. В зале также просторные шкафы,  
которые заменяют гардеробную систему, и  
большое удобный диван для комфортного  
отдыха. Из зала выход на балкон; утеплен,  
имеется небольшая рабочая зона. Спальный  
гарнитур: кровать, шкаф, тумба и комод.  
Спальное место 160, куплен новый матрас,  
наматрасник, покрывало. В квартире  
практически все новое!!!! Мебель, текстиль,  
принадлежности!

