

Создано: 26.01.2026 в 11:03

Обновлено: 29.01.2026 в 16:43

<https://move.ru/objects/9288381513>

**Дарья Смирнова, АЛЬФА**

**79863043274**

**Москва, Базовская улица, 17**

**70 000 ₽**

Москва, Базовская улица, 17

Округ

[САО, район Западное Дегунино](#)

Улица

[улица Базовская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.48 м

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

4/16

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

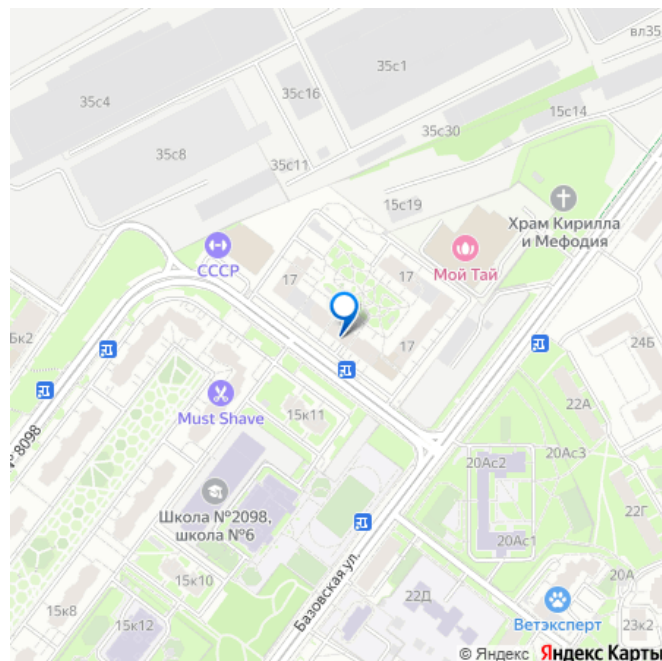
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается 2к квартира на длительный срок. Расположена на удобном 4 этаже нового дома 2021 года постройки. На выходе со двора автобусная остановка до Грачевской, Ховрино, Яхромской и в сторону Алтуфьево и Медведково. Пешком до Грачевской 15 мин, до Яхромской 20-22. На личном транспорте удобные выезды на МСД и Дмитровское шоссе. Район максимально благоустроен и развит. Большое количество продуктовых магазинов - Пятерочка, Дикси, Магнит, несколько ПВЗ, кофейни, аптеки. В соседнем доме фитнес, бассейн, автосервис, через дорогу прекрасный хоз маг. В 5 мин прекрасный Базовский сквер, а чуть поодаль минутах в 15 Ангарские пруды и парк Вагоноремонт. В пешей доступности банки, Мфц. Через перекресток есть удобное складское помещение. Район тихий, зеленый. Квартира не торцевая, линейная, окна во двор. Очень светлая и теплая. Максимально меблирована и оснащена техникой (холодильник, чайник, СВЧ, посудомоечная и

стиральная машины, утюг пылесос, гладильная доска, большой телевизор). На кухне установлен фильтр очистки воды. Также для вас подготовлена посуда, столовые принадлежности и много хозяйственных мелочей, на которые уже не придется тратить. В прихожей можно ходить без светофора, места предостаточно. Установлен большой шкаф для верхней одежды. В зале также просторные шкафы, которые заменяют гардеробную систему, и большое удобный диван для комфортного отдыха. Из зала выход на балкон; утеплен, имеется небольшая рабочая зона. Спальный гарнитур: кровать, шкаф, тумба и комод. Спальное место 160, куплен новый матрас, на матрасник, покрывало. В квартире практически все новое!!!! Мебель, текстиль, принадлежности!



