

Создано: 28.01.2026 в 16:24

Обновлено: 28.01.2026 в 17:02

<https://move.ru/objects/9288520760>

Собственник

79230713498

**Москва, Котельническая набережная,
33К1**

150 000 ₽

Москва, Котельническая набережная, 33К1

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

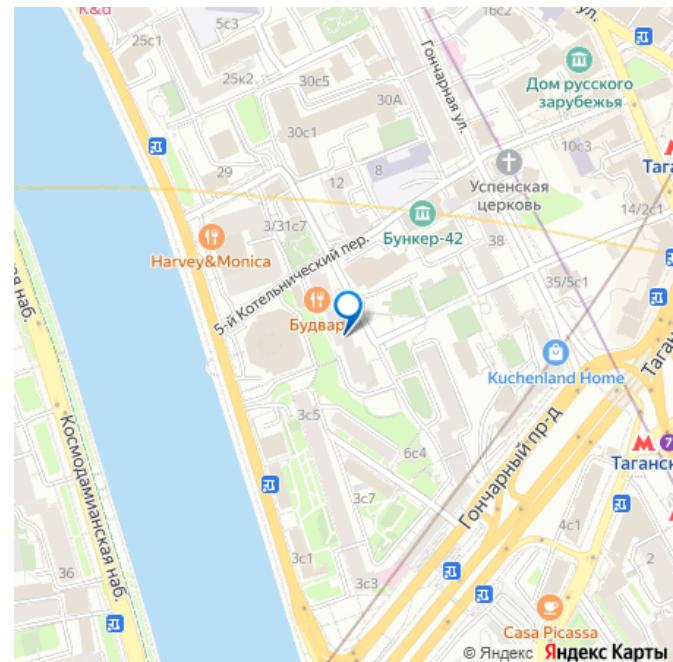
10 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

16/16



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

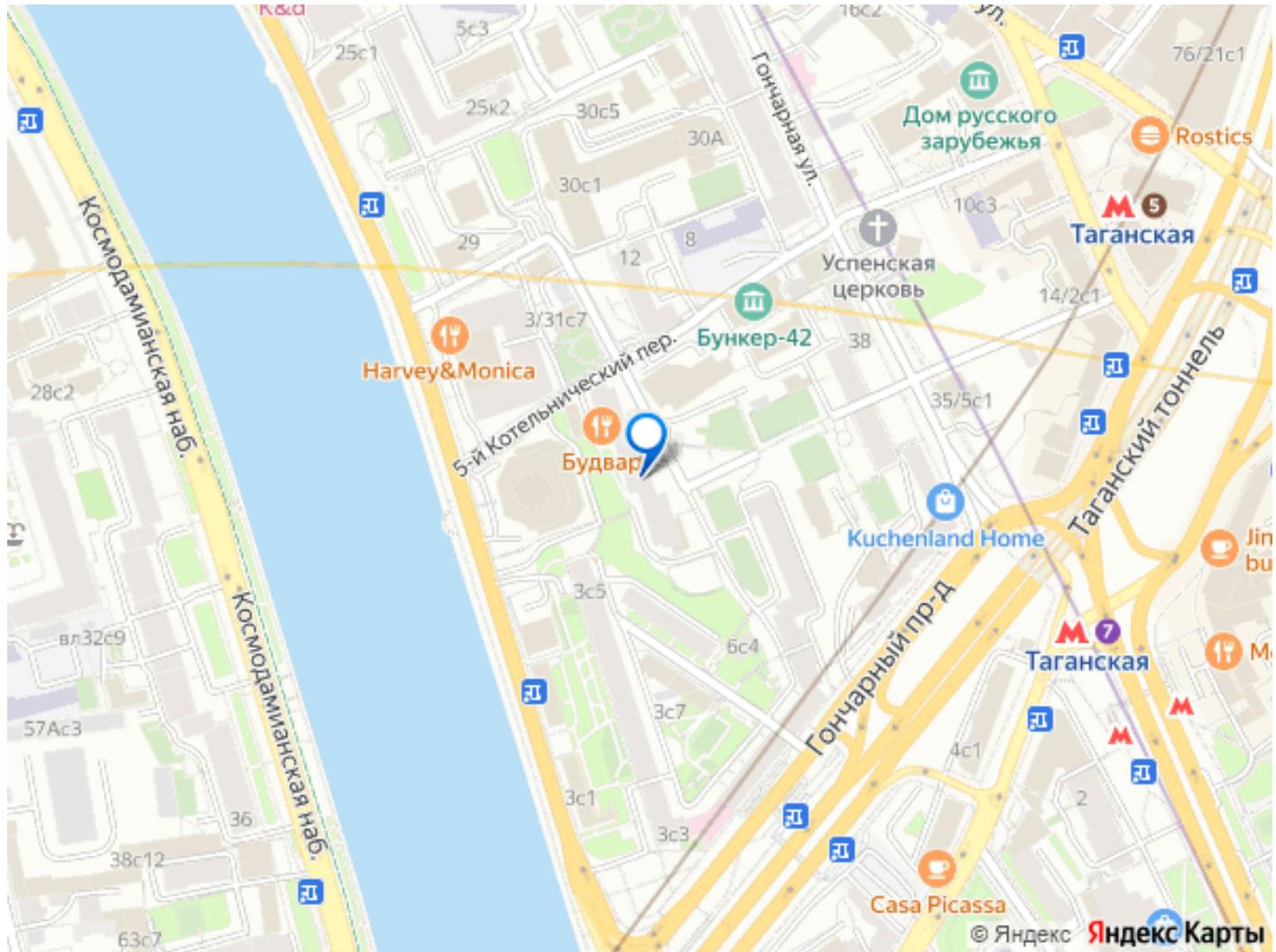
лифт, парковка

Описание

Без комиссии. Потрясающий вид! Сдаётся
ВПЕРВЫЕ в ЦАО уютная двухкомнатная
квартира-пентхаус после свежего
дизайнерского евроремонта (сейчас ремонт
уже закончен) в пешей доступности от метро
Таганская. Общая площадь квартиры 60 кв.
м, жилая площадь 32 кв. м, кухня 9 кв. м.
Квартира расположена на 16 этаже 16-
этажного дома. Все окна смотрят на Москва-
реку, что обеспечивает тишину и
спокойствие. В квартире есть всё
необходимое для комфортного проживания
(мебель обсуждаема, можно вывезти).
Имеется холодильник, посудо-моечная
машина, стиральная машина. Кондиционеры
в комнатах. Планировка продумана до
мелочей, и даже есть лоджия застекленная и
утепленная во всю длину квартиры (выходы
на лоджию из обоих комнат), где можно
организовать дополнительное место для
отдыха, работы или хранения вещей. Санузел
в идеальном состоянии, выполнен в
современном стиле. Теплый пол в кухне,
коридоре, лоджии и в санузле. Использованы
дорогие импортные материалы при ремонте,
а также установлена дорогая сантехника.
Дом ухоженный, оборудован пассажирским и
грузовым лифтами. В подъезде консьерж. На
территории за шлагбаумом предусмотрена
наземная парковка, поэтому проблем с
автомобилем не возникнет. В доме
функционирует мусоропровод, что добавляет
удобства в повседневной жизни. Район
отлично развит: в шаговой доступности
находятся школы, детские сады и магазины.
Это идеальное место для семей с детьми или
тех, кто ценит комфорт городской жизни. Вся
необходимая инфраструктура буквально в
нескольких минутах ходьбы. Условия аренды
прозрачные: заключается стандартный
договор аренды. Подходит для проживания

пары или небольшой семьи. Залог равен стоимости одного месяца проживания. Мы готовы обсудить все нюансы и ответить на ваши вопросы. Приглашаем на просмотр в удобное для вас время. Не упустите возможность арендовать эту прекрасную квартиру! Свяжитесь с нами для записи на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России