

🕒 Создано: 08.02.2026 в 08:09

Обновлено: 09.02.2026 в 14:43

Москва, улица Шаболовка, 23к3

**100 000 ₽**

Москва, улица Шаболовка, 23к3

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

Улица

[улица Шаболовка](#)

<https://move.ru/objects/9289399156>

Собственник

**79853024520,7916054  
0448**

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

9/24

## Детали объекта

Тип сделки

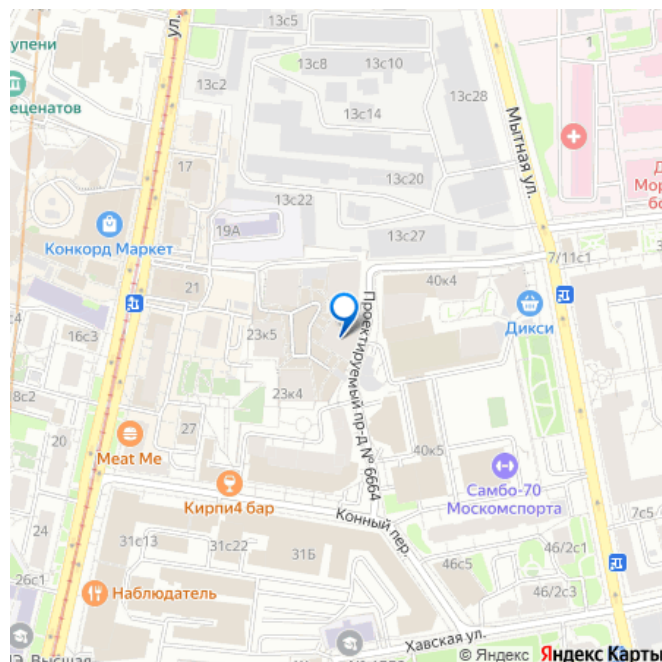
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2006 г.

Заселение с детьми

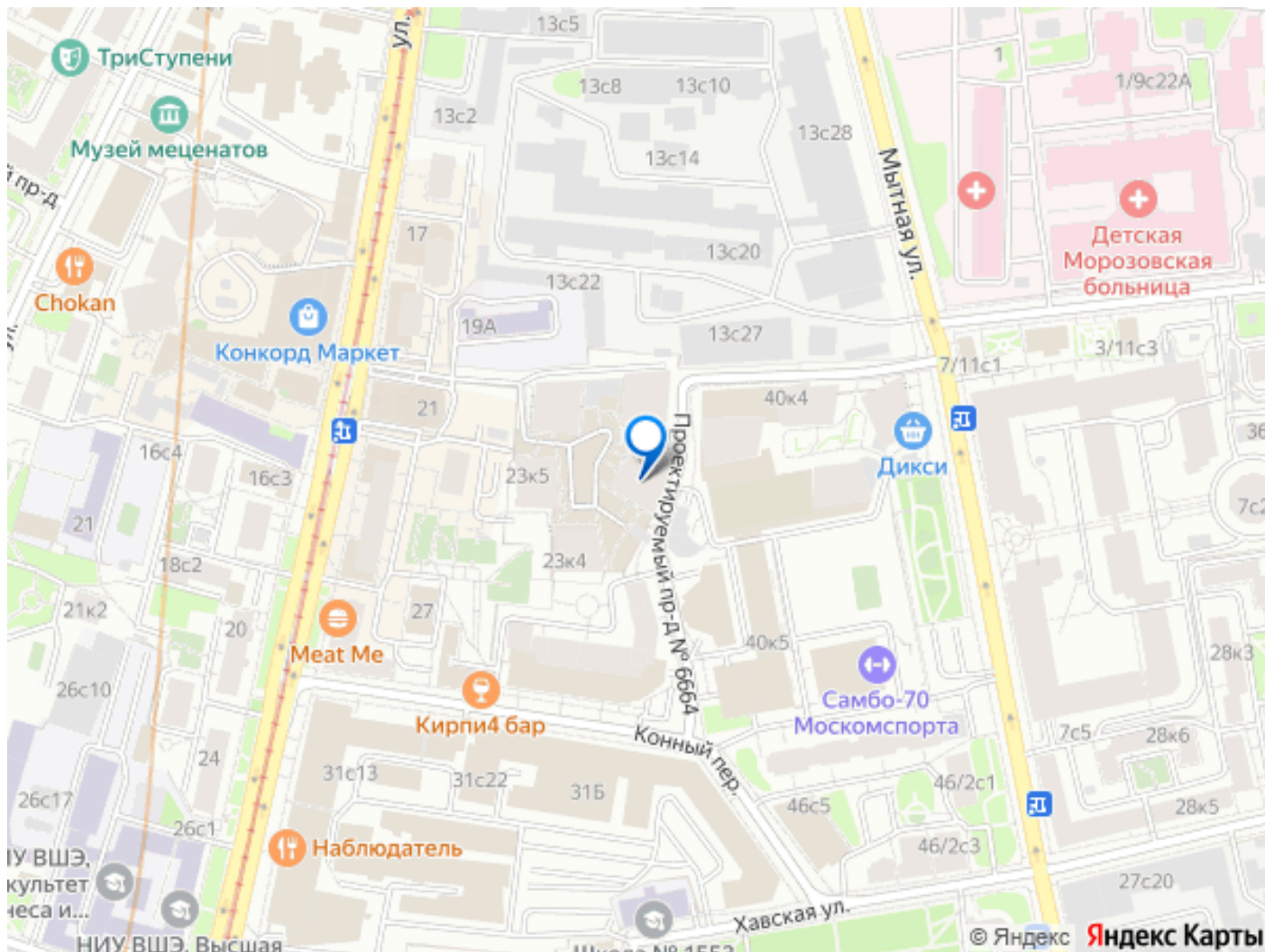
да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Одно из лучших мест в Москве, тихий центр. Хороший дом с охраной, до метро очень близко, в доме есть студия йоги и танцев, магазины, школы, детский сад, нескучный сад- парк горького в 15 мин. Хотьбы. В квартире есть все необходимое для жизни, все работает, доброжелательные соседи. Квартира уютная и теплая, полы в комнатах деревянные. В коридоре и кухне полы с подогревом. В квартире еще есть застекленный балкон, он выходит в спальне, фото не сделала, там есть большой шкаф. Для жизни все есть, посуда и т.д. по документам это однушка, но так как площадь позволяла мы сделали полноценную двушку с двумя изолированными комнатами. я собственник, не агент. Можем рассмотреть с одним воспитанным котом но тогда аренда + полностью квитанция.





Move.ru - вся недвижимость России