

Создано: 06.02.2026 в 13:16

Обновлено: 11.02.2026 в 22:10

<https://move.ru/objects/9289401036>

Сергей Николаев, Сергей Николаев

**79175181807**

## Москва, Новочеркасский бульвар, 55

**70 000 ₽**

Москва, Новочеркасский бульвар, 55

Округ

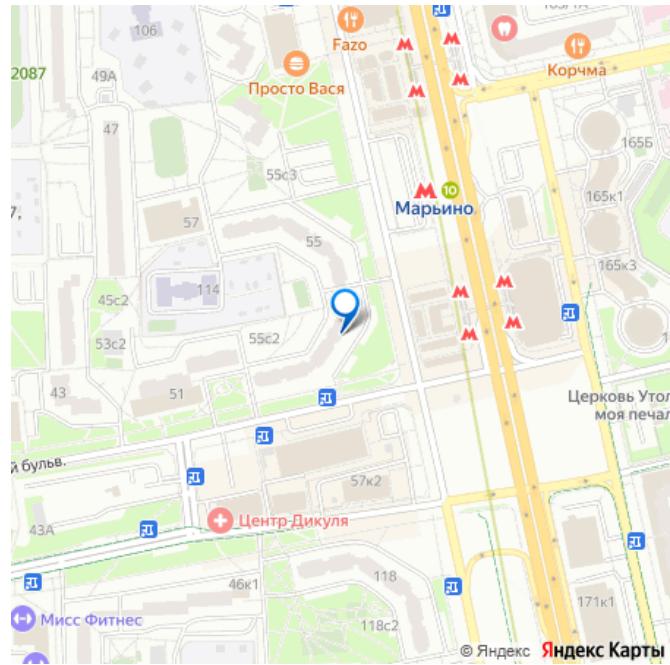
для заметок

[ЮВАО, район Марьино](#)



Улица

[бульвар Новочеркасский](#)



### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

8/17

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

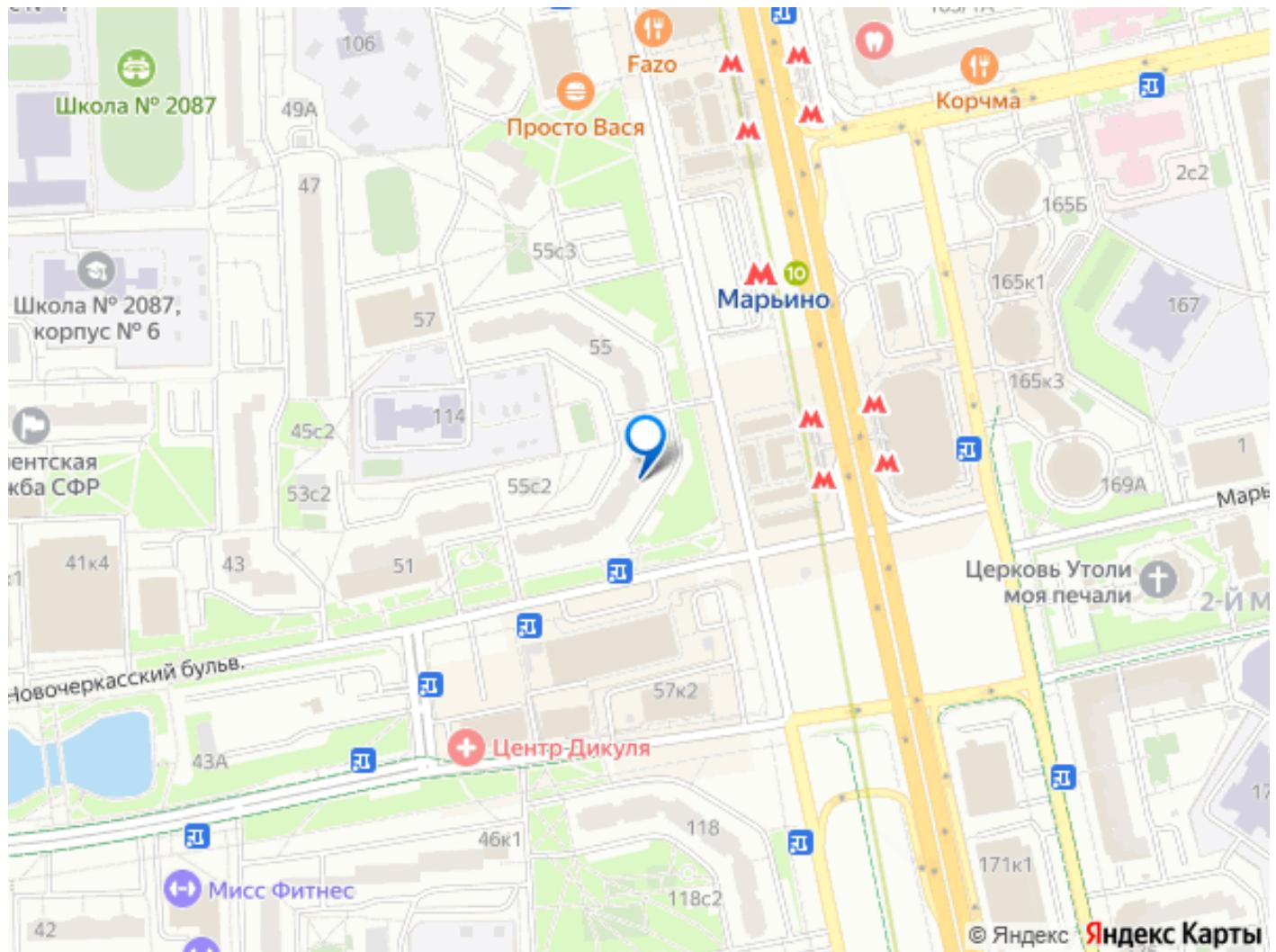
да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Предлагается в аренду двухкомнатная квартира рядом с метро Марьино — всего 3 минуты пешком. В квартире косметический ремонт, в хорошем состоянии. Просторная планировка, комнаты изолированные, имеется застекленный балкон. Раздельный санузел, сантехника в хорошем состоянии. На кухне и в комнате есть вся необходимая мебель. Из бытовой техники: холодильник, встроенная эл. плита и духовка, микроволновая печь, телевизор и стиральная машина. Квартира полностью готова для комфортного проживания. Дом располагает наземной парковкой, где всегда найдется место для вашего автомобиля. Район отлично развит: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает его идеальным для семейного проживания. Хорошая транспортная доступность и развитая инфраструктура позволяют легко добраться до любой точки города. Залог разбиваем. Рассмотрим всех приличных граждан.





Move.ru - вся недвижимость России