

Создано: 05.02.2026 в 21:25

Обновлено: 10.02.2026 в 18:41

<https://move.ru/objects/9289671564>

## МАЯК, МАЯК

**79855232797, 7989602  
2273**

Москва, Суздальская улица, 12К5

**55 000 ₽**

Москва, Суздальская улица, 12К5

Округ

[БАО, район Новокосино](#)

Улица

[улица Суздальская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

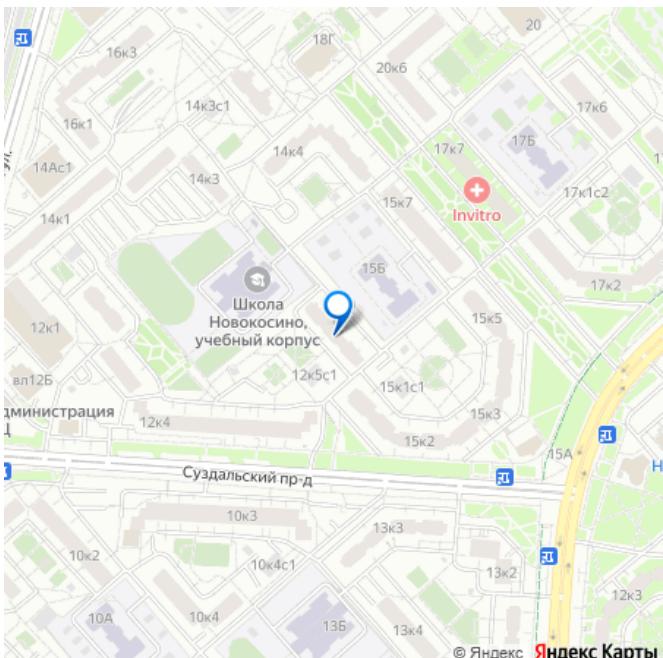
11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

8/14



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

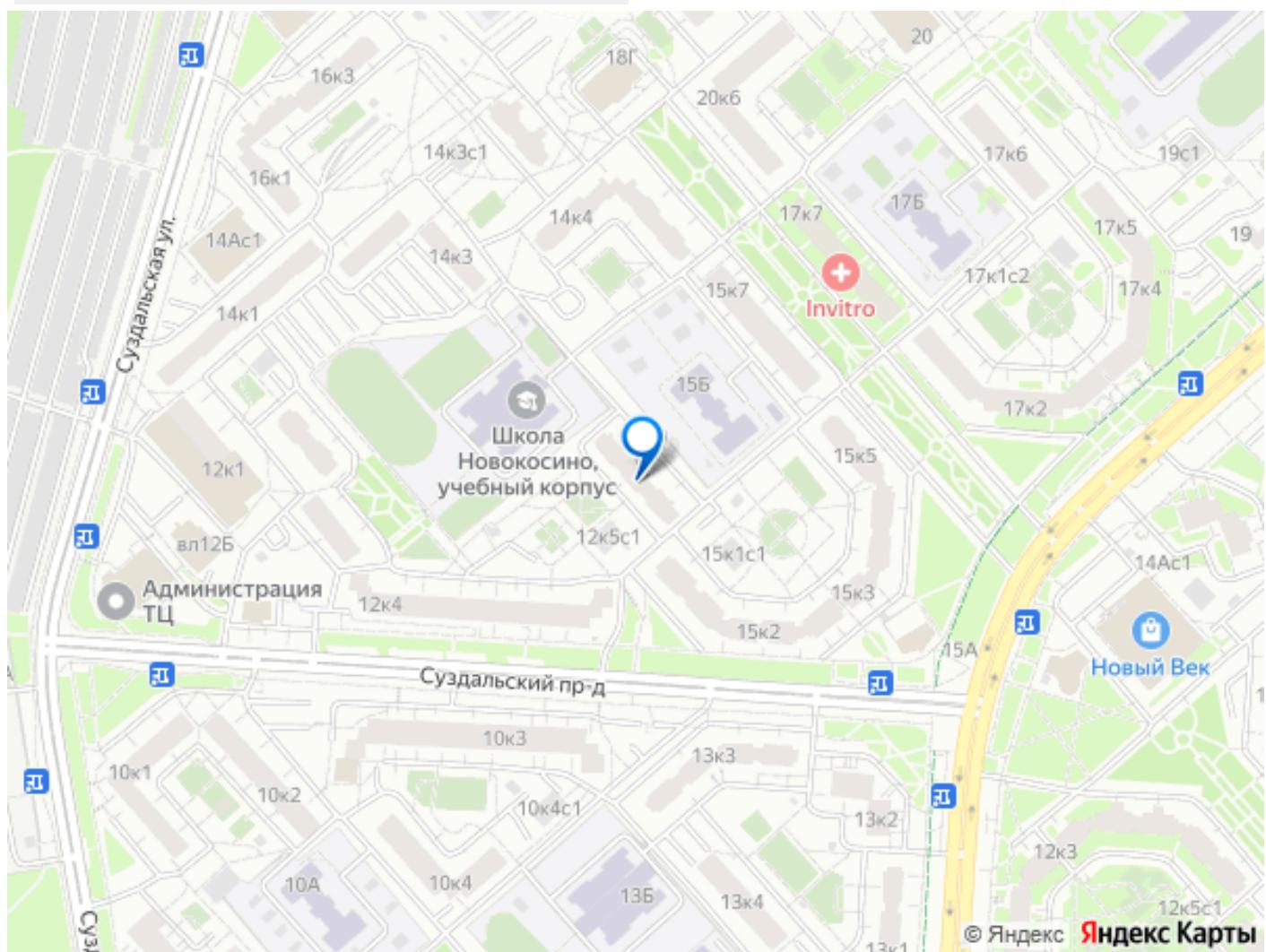
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Евроремонт, двухкомнатная квартира укомплектована необходимой техникой и мебелью, проведен Интернет. Есть остекленная лоджия. Соседи по этажу тихие. На первом этаже оборудован лифт для инвалидов и несколько пандусов для колясок, опускной и стационарный. Развитая инфраструктура района - детские сады, школы, фитнесы, магазины, почта, парковка, гаражи - все в пешей доступности. Двор зеленый, оборудован несколькими детскими, спортивными площадками. Зимой заливается каток. Соседние дворы также благоустроены. Рядом два выезда на МКАД, Носовихинское шоссе. До метро 10 минут пешком или пару остановок на общественном транспорте. Хорошее транспортное сообщение с другими районами Москвы и Московской областью (Новогиреево, Выхино, Некрасовка, Косино, Гольяново, Балашиха, Железнодорожный, Ногинск, Электросталь, Люберцы). Рядом ж/д станция Реутов Горьковского направления (Москва-Петушки, Москва-Ногинск). Недалеко Казанское направление ж/д. Окна выходят во двор. Хороший вид на Москву. Вдоль МКАД

установлены шумозащитные экраны. В районе и соседних есть несколько оборудованных зон отдыха (пруд, трехозёрье (Белое, Святое и Черное), Салтыковский лесопарк, парк Радуга, усадьба Кусково). Подъезд в отличном состоянии.





Move.ru - вся недвижимость России