

Создано: 10.02.2026 в 21:21

Обновлено: 10.02.2026 в 21:04

<https://move.ru/objects/9289673601>

EstateLiga, EstateLiga

79168631518, 7985802

5780

Москва, 1-й Сетуньский проезд, 8

300 000 ₽

Москва, 1-й Сетуньский проезд, 8

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

2

Высота потолков

3.25 м

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

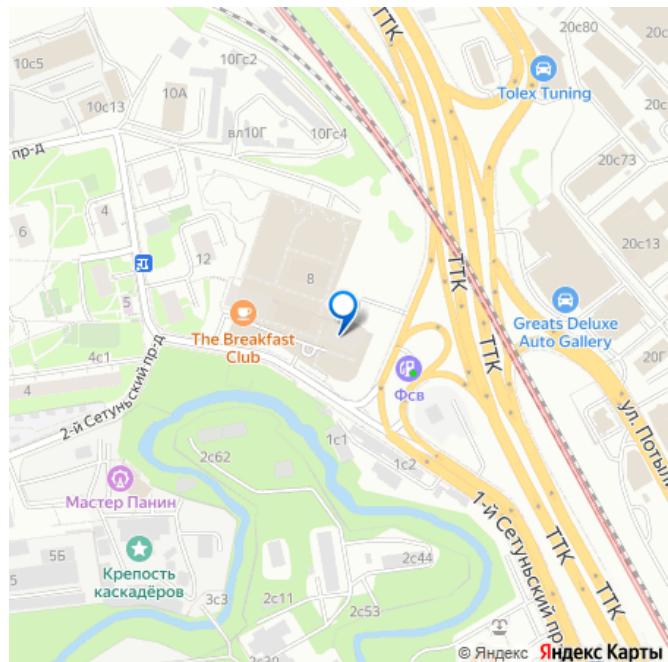
6.6 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

7/41



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Id 60645. Предлагаем в аренду на длительный срок уникальную квартиру с одним из лучших видов в Москве. Из панорамных окон открывается захватывающая перспектива: МГУ, природный заказник «Долина реки Сетунь», Лужники и Новодевичий монастырь. Солнце здесь — постоянный гость с утра до вечера. Главные преимущества: Эксклюзивный вид: Непревзойденная панорама на природные достопримечательности. Премиум-завершение: Квартира сдается впервые, полностью укомплектована авторской мебелью и техникой. К концу февраля будет установлен весь светлый дизайнерский гарнитур. Идеальная локация: Прямой выход в природный заказник. 7 минут пешком до Воробьевской набережной и Нескучного сада. 5 минут на авто до Москва-Сити. Лужники и Новодевичий парк — в шаговой доступности. О квартире: Яркая и солнечная благодаря южному фасаду. 4 панорамных окна в пол и балкон. Высокие потолки 3,25 м. Просторная

отдельная гардеробная и постирочная комната (каждая 9 м?). Дизайнерское освещение и система «Умный дом». Вся необходимая премиальная техника.

Комплектация (готово к концу февраля):

Гостиная: угловой диван светлых тонов, большой обеденный стол из натурального дерева на 8 персон, стулья в стиле букле.

Спальня: готово к заселению (ортоматрас установлен). Инфраструктура ЖК — уровень пятизвездочного отеля: Круглосуточный

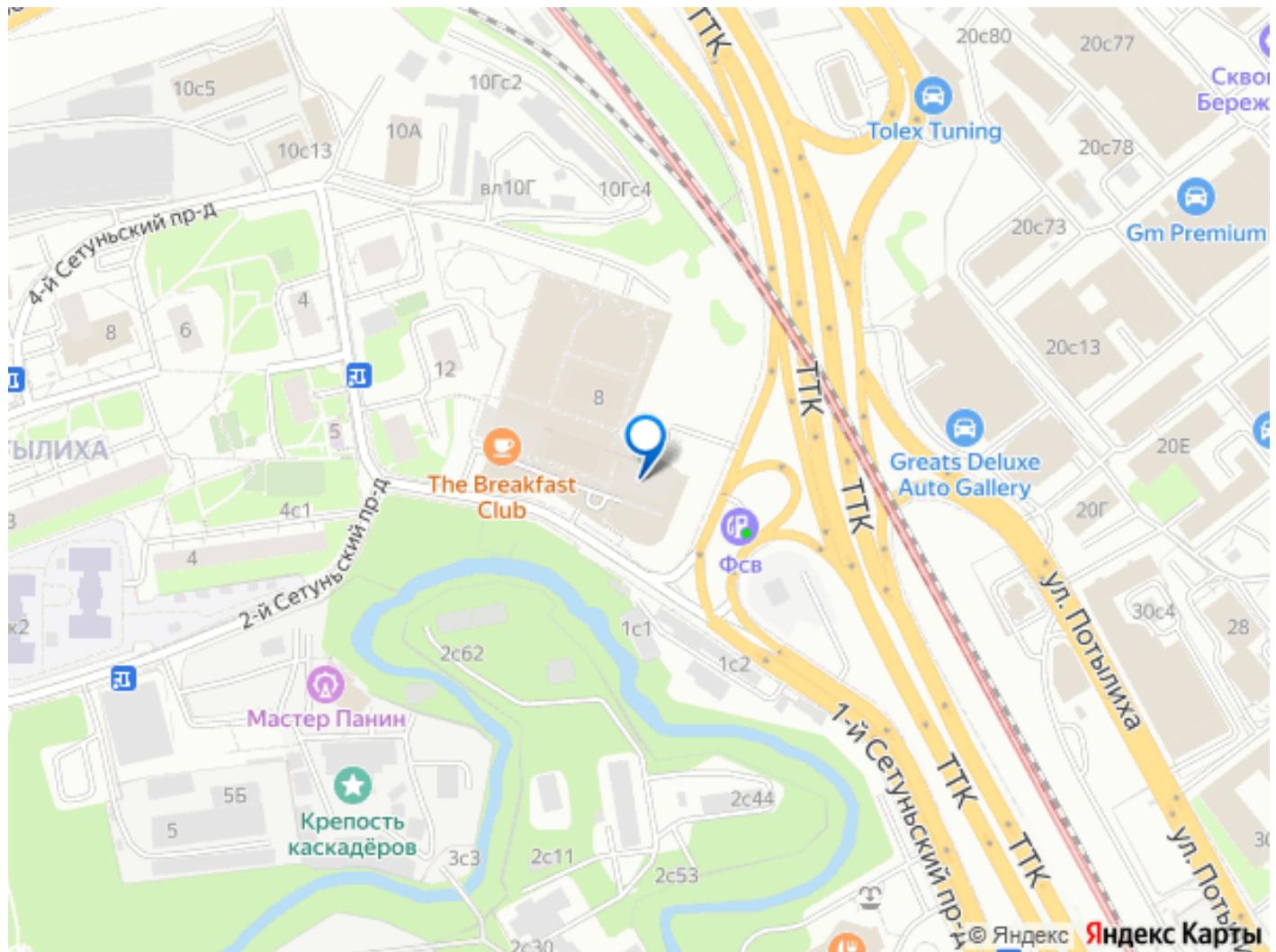
сервис, охрана, консьерж-служба (швейцары). Собственная территория с шезлонгами, детская площадка и детский клуб. Лаунж-зоны на крыше с видом на город.

Фитнес-центр, ресторан, бар, пекарня, салон красоты. Подземный паркинг и велет-паркинг (за доплату). Ежемесячные мероприятия для жителей. Условия: Аренда от 1 года.

Возможна аренда подземного паркинга. Это больше чем квартира — это статусный образ жизни в гармонии с природой и в центре всех ключевых событий столицы.







Move.ru - вся недвижимость России